

90
94

MATRICULA

11.490

FOLHA

01

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
GARÇA (SP)

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL:-O terreno com frente para a Rua Cel. Joaquim Piza, correspondente ao lote 13 da quadra 13, do Bairro Mariana, nesta cidade de Garça, com a área de 300,00 metros quadrados, medindo 10,00 metros de frente para a via pública, por 30,00 metros de ambos os lados da frente aos fundos, dividindo pelos lados com os lotes 12 e 14 e na linha dos fundos com o lote 10. Cadastrado na Prefeitura do Município de Garça sob nº 12009700. --

PROPRIETARIOS:- Carlos Tebet, RG. nº 3.759 698-SSP-SP, agropocuarista e sua mulher dona Maria Andrade Tebet, RG. nº 3.759 968-SSP-SP, do lar, brasileiros, casados no regime de comunhão de bens, antes do advento da lei 6.515/77, residentes à Rua Guanabara nº 486, portadores do CIC nº: 078 820 178/68. TITULO AQUISITIVO:- Transcrição nº 9.347 "item a" deste Registro Imobiliário. A Escrevente Autorizada *Lucia Maria Cabrini de Achilles* (Lucia Maria Cabrini de Achilles). O Oficial *Renato Virgilio de Barros Rocha* (Renato Virgilio de Barros Rocha).

R.01-M.11.490-Garça, 12 de abril de 1.989. TRANSMITENTES:- Carlos Tebet e sua mulher dona Maria Andrade Tebet, qualificados anteriormente. ADQUIRENTES Jair Peres, RG. nº 7.887 318-SSP-SP e CI nº 558 921 678/87, eletroicista, brasileiro, casado na comunhão de bens com Fátima Aparecida Alberti Peres, antes do advento da lei 6.515/77, residente nesta cidade à Rua Manoel Joaquim Fernandes nº 638, ela também brasileira, portadora do RG. nº 19.337 213-SSP SP. TITULO:- compra e venda. FORMA DO TITULO:- escritura de 06 de abril de 1.989, lavrada, as fls. 120 do livro 183, pelo 1º Cartório de Notas desta cidade de Garça. VALOR:- NCZ\$ 800,00 (Oitocentos cruzados novos). A Escrevente Autorizada *Lucia Maria Cabrini de Achilles* (Lucia Maria Cabrini de Achilles). O Oficial *Renato Virgilio de Barros Rocha* (Renato Virgilio de Barros Rocha).

CZ\$

Oficial.- Cz\$ 44.640,00
 Est. do Cz\$ 12.052,80
 Carteira Cz\$ 8.928,00
 Total NCZ\$ 65,62
 Guia nº 69/89

R.02-M.11.490-Garça, 16 de Maio de 1.989. TRANSMITENTES:- Jair Peres e sua mulher dona Fátima Aparecida Alberti Peres, qualificados anteriormente. ADQUIRENTES:- Pedro Dorigon, RG. nº 9.736 827-SSP-SP e CIC nº 711 803 258/53, brasileiro, maior, solteiro, comerciante, residente nesta cidade, a Rua

MATRÍCULA
11.490

FOLHA
01
VERSO

Augusto Floriano de Toledo nº 880. TÍTULO:- compra e venda. FORMA DO TÍTULO
Escritura de 11 de abril de 1.989, lavrada as fls. 122 do livro 183, pelo
1º Cartório de Notas desta cidade de Garça. VALOR:- NCZ\$ 800,00 (oitocenta
e dois cruzados novos). A Escrevente Autorizada *Lucia Maria* (Lucia Maria
Cabrini de Achiles). O Oficial *Renato* (Renato Virgilio de Bar
ros Rocha).

Oficial.-	NCZ\$	44,64
Estado	NCZ\$	12,05
Carteira	NCZ\$	8,92
Total	NCZ\$	65,61
Total nº 90/89		

R.03 - M.11.490 - Garça, 22/11/2.001. Através de escritura pública de 07/08/1.992, do 1º Cartório de Notas desta cidade, livro nº 200, fls. 127, o proprietário PEDRO DORIGON, anteriormente qualificado, TRANSMITIU POR VENDA, a JOSÉ MANZATO, RG. 15.255.768-SSP/SP, CPF. 088.667.818-86, pintor, casado no regime da comunhão de bens na vigência da Lei 6.515/77 (Pacto Antenupcial registrado sob nº 13.810, neste Registro Imobiliário), com ROSANA DA SILVA MANZATO, do lar, filha de Valdeci da Silva e Maria Madalena Zorzeto da Silva, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, à rua Cesar Correa Lopes, nº 304, o IMÓVEL, pelo preço de Cr\$1.500.000,00 (Um milhão e quinhentos mil cruzeiros), na moeda antiga. (V. Venal:- R\$5.455,76). A escrevente autorizada *Luciane Monteiro* (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro).
D. R\$218,26 - Est. R\$69,85 - Ap. R\$43,66 (Guia nº 218/2.001).

R.04 - M.11.490 - Garça, 22/11/2.001. Através de escritura pública de 09/11/1.993, do 2º Cartório de Notas desta cidade, livro nº 115, fls. 175, os proprietários JOSÉ MANZATO e sua mulher ROSANA DA SILVA MANZATO, supra qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA, a CARLOS APARECIDO SEGURA MONTOURO, RG. 20.492.521-SSP/SP, CPF. 040.223.758-76, do comércio, casado no regime da comunhão de bens na vigência da Lei 6.515/77 (Pacto antenupcial registrado sob nº 11.486, neste registro Imobiliário), com ALDA APARECIDA LUCAS MONTOURO, RG. 20.492.521-SSP/SP, CPF. 061.742.338-55, do lar, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, à rua Ricardo Rodrigues de Barros, nº 160, o IMÓVEL, pelo preço de Cr\$95.000,00 (Noventa e cinco mil cruzeiros reais), na moeda antiga. (V. Venal:- R\$5.455,76). A escrevente autorizada *Luciane Monteiro* (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro).
D. R\$218,26 - Est. R\$69,85 - Ap. R\$43,66 (Guia nº 218/2.001).