

2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MARINGÁ - PARANÁ

Av. Getúlio Vargas, 268 - Salas 106 à 110 - Edifício Três Marias - CEP 07013-919 - Maringá - PR

Dr. Gabriel Sidney de Toledo Menezes - AGENTE DELEGADO

BRBRNA  
Janete T. Iba F. de Motta

FLS.N.

01

MATRÍCULA N.º

74.858

02  
05  
19

LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 74858 - IMÓVEL: Data n. 4-A (quatro-A), da quadra n. 06 (seis), situada na cidade de Floresópolis, desta comarca de Maringá-PR. ÁREA: 359,00 metros quadrados. DIVISAS, METRAGENS E CONFRONTAÇÕES: Divide-se: Com a Rua Getúlio Vargas, ao SE numa frente de 12,40 metros; com a data n. 5, ao SO na distância de 26,30 metros com a Rua Minas Gerais, ao NO com 13,55 metros e, finalmente, com a data n. 4, ao NE, numa extensão de 31,60 metros, contendo sobre a mesma uma construção de alvenaria com a área de 141,00 metros quadrados. PROPRIETÁRIO: BANCO DO ESTADO DO PARANÁ S/A, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro em Curitiba, PR, CNPJ/MF n. 76.601.301/0001-32. REGISTRO ANTERIOR: Transcrição n. 6.110, livro 3-H de 29/10/1969, neste Serviço. sã. Maringá, 11 de dezembro de 2017. Janete T. Iba F. de Motta - Autorizada

Av-1-74.858: Existe averbada sob n. 01 na transcrição n. 6.110, livro 3-H em 30/08/2013, nos termos do Ofício n. 424/2013, expedido pelo Doutor Max Paskin Neto, MM, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível desta comarca de Paranavai-PR, ajuizamento da ação civil pública, expedida nos autos n. 637/2011, sendo réus: Mauricio Yanakawa e outros, e autor: Ministério Público do Estado do Paraná. Valor R\$ 566.864,70. Arquivo: 51/3-P-3. sã. Maringá, 11 de dezembro de 2017. Janete T. Iba F. de Motta - Autorizada

Av-2-74.858: Prenotação n. 235339 em 21/11/2017. Nos termos do requerimento arquivado sob n. 230/1699 e documentos arquivados sob n. 85/175-A, faço a averbação para constar que o proprietário Banco do Estado do Paraná S.A alterou sua razão social para Banco Banestado S/A. Funrejus: R\$ 14,33, conforme Receita 25. Emolumentos: 315,00 VRC = R\$ 57,33. sã. Maringá, 11 de dezembro de 2017. Janete T. Iba F. de Motta - Autorizada

Av-3-74.858: Prenotação n. 235339 em 21/11/2017. Nos termos do requerimento mencionado na Av-02 e documentos arquivados sob n. 70/1464, faço a averbação para constar que o Banco Banestado S/A foi incorporado ao Banco Itaú S/A, CNPJ n. 60.701.190/0001-04. Valor: R\$ 43.868.281,84, em conjunto com outros imóveis. Funrejus: R\$ 609,00 em conjunto com outros imóveis. Emolumentos: 1.078,00 VRC = R\$ 196,20. sã. Maringá, 11 de dezembro de 2017. Janete T. Iba F. de Motta - Autorizada

Av-4-74.858: Prenotação n. 235339 em 21/11/2017. Nos termos do requerimento arquivado sob n. 230/1699 e documentos arquivados sob n. 20/1522, faço a averbação para constar que o Banco Itaú S.A alterou sua razão social para Itaú Unibanco S.A. Funrejus: R\$ 14,33, conforme Receita 25. Emolumentos: 315,00 VRC = R\$ 57,33. sã. Maringá, 11 de dezembro de 2017. Janete T. Iba F. de Motta - Autorizada

Av-5-74.858: Prenotação n. 246032 em 31/01/2019. Nos termos do requerimento assinado nesta cidade em 10.01.2019, habite-se n. 73/2018, RRT/CAU e CND/INSS n. 002792018-89888676, emitida em 07.12.2018, válida até 05.06.2019, faço a averbação para constar que no imóvel desta foi edificada a seguinte construção: um salão comercial em alvenaria com a área de 253,31 metros quadrados. Valor: R\$ 101.000,00. Funrejus guia n. 1400000004360740-9, pago R\$ 202,00, em 04/02/2019. Emolumentos: 2.173,00 VRC = R\$ 419,39. al. Maringá, 05 de fevereiro de 2019. Vivien Cristine Domingues Mota - Autorizada

Av-6-74.858: Prenotação n. 246032 em 31/01/2019. Nos termos do requerimento mencionado na Av-5 e demais documentos, faço esta averbação para constar que o imóvel desta, situa-se na Avenida Getúlio Vargas, n. 2377, com cadastro municipal n. 0000158, e inscrição cadastral n. 01.001.006.004A.001. Funrejus: R\$ 15,20, conforme Receita 25. Emolumentos: 315,00 VRC=R\$ 60,79. al. Maringá, 05 de fevereiro de 2019. Vivien Cristine Domingues Mota - Autorizada

Continua no verso

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta  
WWW.CRTJ-0793.B77/CONSULTA/validar/consultar o CNJ: 08.529-0  
e o código de verificação do documento: 23A330  
Consulta disponível por 30 dias

Documento Assinado Digitalmente  
GABRIELA FERNANDA  
ROMAIGNOLI DE MENEZES  
RIDOLFI

LIVRO 2 - MATRÍCULA E REGISTRO GERAL

Av: 7-74.858: Prenotação n. 248047 em 18/04/2019. Nos termos do ofício datado de 26/11/2014, expedido pela Doutora Camila de Brito Formolo, MMª Juíza de Direito Substituta da 1ª Vara da Fazenda Pública de Paranaval-PROJUDI, procedo o cancelamento do ajuizamento da ação averbada sob n. 01, nesta. Funrejus: R\$ 15,20, conforme Receita 25. Emolumentos: 315,00 VRC = R\$ 60,79. kb. Maringá, 30 de abril de 2019. Priscila C. Chiufo Machado de Oliveira - Autorizada *cc-p*

Documento emitido às 13:35:53 hs.



**2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
MARINGÁ - PARANÁ**

**CERTIFICO e dou fé, que a presente  
cópia é reprodução autêntica da ficha  
a que se refere, extraída nos termos  
art. 19§ 1º da Lei 8015/73.  
Maringá, 02 de maio de 2019.**