

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matricula

125.492

ficha

01

São Paulo, 6 de Agosto

de 19 91.

IMÓVEL: Uma casa e seu respectivo terreno situada a Passagem Particular S/Nº, com entrada pela rua Vieira de Mello, parte do lote 27 e lotes 28 e 29 da planta particular, na Chacara - Vila Carmen, na Vila Albertina, no 22º Subdistrito Tucuruvi, medindo 23,10 metros de frente para a Passagem Particular que tem entrada pela rua Vieira de Mello, por 24,00 metros da ... frente aos fundos, pelo lado direito de quem da via publica - olha para o imóvel, confrontando com o lote 27 de propriedade da Irmandade de Misericórdia de Campinas, tendo do lado esquerdo, por uma linha oblíqua a Passagem Particular 24,50 metros, confrontando nos fundos por uma linha de 3 segmentos, - medindo 10,25 metros, tendo o primeiro segmento 5,35 metros o 2º 2,90 metros e o 3º 2,00 metros, confrontando com a linha adutora, dito imóvel localiza-se do lado direito de quem da .. rua Vieira de Mello, entra na aludida Passagem Particular, .. distante 67,00 metros da esquina da rua Vieira de Mello com a Passagem Particular.

PROPRIETARIO: JOÃO BATISTA BUENO, brasileiro, bancario, solteiro, maior, residente e domiciliado a rua Javaés nº 592, .. aptº 5, nesta Capital.

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob nº 101414 neste Registro. O Escrevente habilitado Angelo Moacyr Gregolin (Angelo Moacyr Gregolin). O Oficial Maior Nelson Amoroso (Nelson Amoroso).

Av.1 - 125.492 - São Paulo 6 de Agosto de 1991.

Da certidão de casamento extraída em 4 de junho de 1991 do .. termo nº 1240, fls 85vº, livro B-11, pelo Cartorio de Registro Civil do Boqueirão, Comarca de Curitiba, Paraná, verifica-se que o proprietario JOÃO BATISTA BUENO casou em 9 de maio de 1981 pelo regime da comunhão universal de bens com MARIA - DINAH MIQUELETTI, passando ela a assinar o nome de MARIA DI - NAH MIQUELETTI BUENO. O Escrevente habilitado Angelo Moacyr Gregolin (Angelo -
(continua no verso)

matricula

125.492

ficha

01

verso

Moacyr Gregolin). O Oficial Maior _____ (Nelson Amoroso).

R.2 - 125.492 - São Paulo 6 de Agosto de 1991.

DEVEDORA: BELLOMOCASSIN INDUSTRIA E COMERCIO LTDA, com sede - nesta Capital a avenida Agua Fria nº 771, CGC nº 58.950.387/-0001-27.

AVALISTAS: JOSÉ ROBERTO DOS SANTOS, brasileiro, casado, industrial, RG nº 6.667.618, CPF nº 045.990.348-94, residente e domiciliado nesta Capital a avenida Agua Fria nº 771, Agua Fria
GLAUCO CESAR RAUCCI, brasileiro, comerciante, RG nº 11.330.401, CPF nº 084.523.628-89, residente e domiciliado nesta Capital, a avenida Agua Fria nº 1406, Agua Fria, e como INTERVENIENTE-

GARANTE E HIPOTECANTE: JOÃO BATISTA BUENO, brasileiro, bancário, RG nº 3.515.200, CPF nº 043.499.468-53, residente e domiciliado a rua Dr. Oscar de Oliveira nº 8000, Municipio de Andradas-MG, casado pelo regime da comunhão universal de bens - em 9/5/91 com MARIA DINAH MIQUELETTI BUENO, RG nº 1.489.910, CPF nº 750.789.966-72, nos termos da escritura de pacto antenupcial de 28 de abril de 1981 de notas do Tabelião do Boqueirão, Comarca de Curitiba-PR, livro 113, fls 44, registrada .. sob nº 768 no Cartorio de Registro de Imoveis da 3ª Circunscrição de Curitiba, Estado do Paraná.

CREDOR: BANCO AMERICA DO SUL S/A, com sede nesta Capital a avenida Brigadeiro Luiz Antonio nº 2020, Bela Vista, CGC. nº - 61.230.165/0001-44.

TITULO: HIPOTECA CEDULAR.

FORMA DO TITULO: Cedula de Credito Comercial nº 003/91, emitida nesta Praça de São Paulo em 11 de março de 1991 e aditivo de 18 de abril de 1991.

VALOR: Cr\$ 12.804.449,94 (doze milhões, oitocentos e quatro mil, quatrocentos e quarenta e nove cruzeiros e noventa e quatro centavos) valor do credito deferido para aplicação na for

(continua na ficha 02)

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

125.492

ficha

02

São Paulo, 6 de Agosto de 1991.

ma do orçamento anexo a cedula, e que será utilizado de uma só vez, mediante cumprimento de todas as condições e obrigações fixadas na cedula.

FORMA DE PAGAMENTO: Até o dia 10 de julho de 1991, cujo o pagamento será efetuado em forma constante da Cedula na Agencia Santana desta Capital.

TAXA DE ENCARGOS: Reajuste com base na TRD, incidente sobre o saldo devedor. Taxa de juros; 6,0% am. Na hipotese de extinção ou substituição do indice de correção, previsto no reajuste monetario, será calculado a criterio exclusivo do financiador, com base no indice oficial, que vier a ser instituido pelas Autoridades Monetarias, em sua substituição. A Cedula de Credito Comercial foi registrada sob nº 884, livro 3, deste Cartorio. O Escrevente habilitado Angelo Moacyr Gregolin (Angelo Moacyr Gregolin). O Oficial Maior Nelson Amoroso (Nelson Amoroso).

R. 03 - 125.492 - São Paulo, 01 de Outubro de 1991.

DEVEDORA: BELLOMOCASSIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA., com sede nesta Capital, à Avenida Água Fria, nº 771, CGC número 58.950.387/0001-27.

AVALISTAS: JOSÉ ROBERTO DOS SANTOS, brasileiro, casado, industrial, RG nº 6.667.618, CPF nº 045.990.348-94, residente e domiciliado nesta Capital, à Avenida Água Fria nº 771, Água Fria e, GLAUCO CESAR RAUCCI, brasileiro, comerciante, RG nº 11.330.401, CPF nº 084.523.628-89, residente e domiciliado - nesta Capital, à Avenida Água Fria nº 1406, Água Fria, e como

INTERVENIENTE GARANTE E HIPOTECANTE: - JOÃO BATISTA BUENO, brasileiro, bancário, RG nº 3.515.200, CPF nº 043.499.468-53, residente e domiciliado à rua Dr. Oscar de Oliveira nº 8000, Município de Andradas-MG., casado pelo regime da comunhão universal de bens, em 09.05.91, com MARIA DINAH MIQUELETTI BUENO

continua no verso

matrícula

125.492

ficha

02

verso

RG nº 1.489.910, CPF nº 750.789.966-72, nos termos da escritura de pacto antenupcial de 28 de abril de 1981 de notas do Tabelião do Boqueirão, Comarca de Curitiba-PR, livro 113, fls. 44, registrada sob nº 768 no Cartório de Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Curitiba, Estado do Paraná.

CREDOR: BANCO AMÉRICA DO SUL S/A., com sede nesta Capital, à Avenida Brigadeiro Luiz Antonio nº 2020, Bela Vista, CGC nº 61.230.165/0001-44.

TÍTULO: - HIPOTECA CEDULAR.

FORMA DO TÍTULO: Cédula de Crédito Comercial nº 652/91, emitida nesta Praça de São Paulo, em 27 de agosto de 1991.

VALOR: CR\$ 18.200.000,00 (Dezoito milhões e duzentos mil cruzeiros), valor do crédito deferido para aplicação na forma do orçamento anexo a Cédula, e que será utilizado de uma só vez, mediante cumprimento de todas as condições e obrigações fixadas na Cédula.

FORMA DO TÍTULO: Até o dia 25 de novembro de 1991, cujo o pagamento será efetuado em forma constante da Cédula na Agência Santana desta Capital.

TAXA DE ENCARGOS: Reajusta com base na TRD, incidente sobre o saldo devedor. Taxa de Juros; 5,00% a.m. Na hipótese de extinção ou substituição do índice de correção, previsto no reajuste monetário, será calculado a critério exclusivo do financiador, com base no índice oficial, em sua substituição.

A Cédula de Crédito Comercial foi registrada sob nº 7.931, no Livro 03, deste Cartório. O Escrevente habilitado Angelo Moacyr Gregolin - (Angelo Moacyr Gregolin). O Oficial Maior, Nelson Amoroso (Nelson Amoroso).

Av. 04 - 125.492 - São Paulo, 22 de novembro de 1991.

continua na ficha 03

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula
125.492

folha
03

São Paulo, 22 de novembro de 1991

Do instrumento particular de 17 de outubro de 1991, verifica-se que as hipotecas cedulares objetos dos R.2 e 3 da presente matrícula, foram quitadas, ficando em consequência canceladas. O Escrevente habilitado, João Roberto (José Roberto Lopes de Oliveira). O Oficial Maior, Nelson Amoroso (Nelson Amoroso).

.....

AV. 05 - 125.492 - São Paulo, 20 de janeiro de 1992.

Dos avisos recibos de impostos dos exercícios de 1987 e 1991, expedidos pela Prefeitura Municipal desta Capital, verifica-se que a Passagem Particular recebeu a denominação de Travessa Nicolas Jancu; o prédio sem número, recebeu o nº 50 da referida Travessa, e o imóvel é lançado pelo Contribuinte nº 109.059.0094-3. O Escrevente habilitado, Walter Vicente (Walter Vicente). O Oficial Maior, Nelson Amoroso (Nelson Amoroso).

.....

R. 06 - 125.492 - São Paulo, 20 de janeiro de 1992.

DEVEDORA: BELLOMOCASSIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, com sede nesta Capital, na avenida Água Fria, nº 771, bairro de Água Fria, CGC nº 58.950.387/0001-27. (FIADORES E PRINCIPAIS PAGADORES):- JOSÉ ROBERTO DOS SANTOS, brasileiro, industrial, RG nº 6.667.618-SSP/SP, CPF nº 045.990.348-94, e sua mulher MARCIA GUIDINI SANTOS, de lides domésticas, brasileira, RG nº 7.342.881-SSP/SP, em conjunto com seu marido perante o Imposto de Renda, casados pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, nos termos da escritura de pacto antenupcial, lavrada em 18/09/1980, às fls. 50 do livro 1.552, no 1º Tabelião desta Capital, registrada sob nº 7.939, neste Registro, residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Bendo Araújo nº 149, aptº 184-C, Palmas do

continua no verso

matricula

125.492

ficha

03

verso

Tremembê. (INTERVENIENTES HIPOTECANTES):- JOÃO BATISTA BUENO, bancário, e sua mulher MARIA DINAH MIQUELETTI BUENO, de lides domésticas, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, nos termos da escritura de Pacto Antenupcial lavrada no Tabelião de Boqueirão, Comarca de Curitiba, Paraná, livro nº 113, fls. 44, registrada sob nº 768, no Cartório de Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Curitiba, Paraná, RG nº 3.515.200-SSP/SP e 1.489.910-SSP/SP, CPF nºs 043.499.468-53 e 750.789.966-72, respectivamente, residentes e domiciliados no Município de Andradás, Minas Gerais, na Rua Oscar de Oliveira, nº 800.

CREDOR: BANCO PANAMERICANO S/A, com sede nesta Capital, na rua Líbero Badaró, nº 425, 33º andar, CGC nº59.285.411/0001-13.

TÍTULO: Hipoteca.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 21 de outubro de 1991, de notas do 17º Tabelião desta Capitla, livro 2636, fls 281; e escritura de declaração datada de 06 de dezembro de 1991, das mesmas notas, livro nº 2637, fls. 247.

VALOR: CR\$ 200.000.000,00 (Duzentos milhões de cruzeiros), entregues em parcelas, e pagáveis no prazo de 24 (vinte e quatro) meses, a contar da data da última liberação de recursos, nele compreendido o período de 04 (quatro) meses de carência. Sobre o saldo devedor e os encargos pertinentes ao financiamento de que trata este contrato incidirá correção monetária, a partir da liberação dos recursos, calculada de acordo com a variação positiva do IGPM (Índice Geral de Preços de Mercado), calculado e divulgado pela FGV (Fundação Getúlio Vargas), ou, no caso de sua extinção, segundo

continua na ficha 04

matrícula

125.492

ficha

04

São Paulo, 20 de janeiro

de 1992.

indexador usual no mercado inter-financeiro, ou seja o CDI (Certificado de Depósito Interbancário), praticado pelo BANCO na data do cálculo, cujos valores, assim apurados serão exigíveis, juntamente com as parcelas de amortização de capital. JUROS - Sobre o saldo devedor, corrigido monetariamente, incidirão juros remuneratórios, calculado à taxa efetiva de 5.5% (cinco e meio por cento) ao mês, exigíveis, mensalmente durante todo o prazo deste contrato, inclusive durante o período de carência, e até a liquidação integral da dívida. FORMA DE PAGAMENTO - A quantia mutuada (principal) que sofrerá a incidência de correção monetária, será amortizada em 20 (vinte) parcelas mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira delas 150 (cento e cinquenta) dias a contar da data da liberação dos recursos, prestações essas que seguirão os seguintes cálculos: $V_{Pa} = V_p \times [1 + \text{IGPM}(\text{out}/91)/100] \times [1 + \text{IGPM}(\text{nov}/91)/100] \times [1 + \text{IGPM}(\text{dez}/91)/100] \times [1 + \text{IGPM}(\text{jan}/02)/100]$ $PI(\text{março}/92) = V_{Pa} \times 0.08367933$ $VP = \text{Cr\$ } 200.000.000,00$ (valor da liberação) V_{Pa} = Valor atualizado para fevereiro de 1992 PI = Valor da prestação inicial em março de 1992, após 150 dias da data da última liberação, que incidirá com a variação do IGP-M do mês de fevereiro de 1992. No caso das parcelas liberadas em datas diferentes, estas serão consolidadas com base na última liberação, prevalecendo esta última, como data de vencimento das demais prestações mensais e sucessivas. A primeira parcela de amortização de capital e juros que dar-se-á 150 dias da data da última liberação, incidirá correção monetária do período imediatamente anterior, e as demais parcelas incidirão correção monetária, tendo como base o mês de fevereiro de 1992 e assim de forma

continua no verso

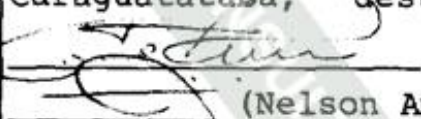

matrícula

125.492

ficha

04

verso

mensal e sucessiva. Garantida também pelo imóvel da matrícula nº 72.642, deste Registro, e pelo imóvel da matrícula nº 798 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Caraguatatuba, deste Estado. O Escrevente habilitado,  (Walter Vicente). O Oficial Maior,  (Nelson Amoroso).

.-.-.-.

R.07 - 125.492 - São Paulo, 23 de Abril de 1997

TRANSMITENTES: JOÃO BATISTA BUENO, bancário, e sua mulher MARIA DINAH MIQUELETTI BUENO, de lides domésticas, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens na vigência da lei.. 6.515/77, nos termos da escritura de pacto antenupcial lavrada no tabelião de Boqueirão, Comarca de Curitiba-PR, livro... 113, fls.44, registrada sob nº 768 no 3º Cartório de Registro de Imóveis da referida Comarca, RG nºs 3.515.200/SSP/SP e ... 1.489.910/SSP/SP, CPF nºs 043.499.468/53 e 750.789.966/72,... respectivamente, residentes e domiciliados no Município de An dradas, Minas Gerais, na rua Oscar de Oliveira nº 800.

ADQUIRENTE: BANCO PANAMERICANO S/A., com sede à rua Líbero Ba daró nº 425, 33º andar, CGC nº 59.285.411/0001-13.

TÍTULO: Arrematação

FORMA DO TÍTULO: Carta de arrematação passada em 15 de abril de 1997, subscrita pela Escrivã Diretora do 16º Ofício Cível e assinada pelo MM Juiz de Direito da 16ª Vara, ambos do Cível desta Capital, extraída dos autos da ação de execução con tra devedor solvente, movida pelo Banco Panamericano S/A contra Bellomocassin Indústria e Comércio Ltda., José Roberto dos Santos e sua mulher Marcia Guidini Santos, João Batista Bueno e sua mulher Maria Dinah Miqueletti Bueno e, Eurides José dos Santos e sua mulher Jocelina Martins dos Santos, processo nº 1551/92.

continua na ficha 05

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

15.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula
125.492

ficha
05

São Paulo, 23 de Abril de 19 97

VALOR: R\$ 280.994,00 (duzentos e oitenta mil, novecentos e noventa e quatro reais), inclusive o valor de outro imóvel. O Escrevente autorizado, [assinatura] (Angelo Moacyr Gregolin). O Oficial substituto, [assinatura] (Nelson Amoroso).

AV.08 - 125.492 - São Paulo, 23 de Abril de 1997

Da carta de arrematação passada em 15 de abril de 1997 subscrita pela Escrivã Diretora do 16º Ofício e assinada pelo MM. Juiz de Direito da 16ª Vara, ambos do Cível desta Capital, extraída dos autos da ação de execução contra devedor solvente, movida pelo Banco Panamericano S/A., contra Bellomocassin Indústria e Comércio Ltda., José Roberto dos Santos e sua mulher Marcia Guidini dos Santos; João Batista Bueno e sua mulher Maria Dinah Miqueletti Bueno e Eurides José dos Santos e sua mulher Jocelina Martins dos Santos, processo nº 1551/92, verifica-se que em virtude da arrematação conforme R.7 fica cancelada a hipoteca objeto do R.6 da presente matrícula. O Escrevente autorizado, [assinatura] (Angelo Moacyr Gregolin). O Oficial substituto, [assinatura] (Nelson Amoroso).

R.09 - 125.492 - São Paulo, 05 de fevereiro de 2004.

TRANSMITENTE: BANCO PANAMERICANO S.A., instituição financeira, com sede nesta Capital, na Avenida Paulista, nº 2240, Cerqueira Cesar, CNPJ. nº 59.285.411/0001-13, (CND do INSS nº 216762003-21001030 emitida em 01 de outubro de 2003; e Certidão da Receita Federal nº 6.294.213, emitida em 21 de agosto de 2003, mencionadas no título).

ADQUIRENTE: PANAMERICANO PRESTADORA DE SERVIÇOS S/C LTDA., sucessora de Constec - Prestadora de Serviços S/C Ltda, com sede nesta Capital, na Avenida Paulista, nº 2240, 6º andar, CNPJ. nº 47.434.378/0001-67.

Continua no Verso

matricula

125.492

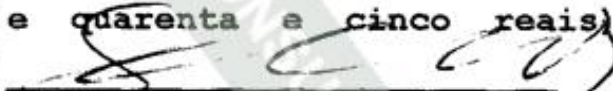

ficha

005

verso

TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 12 de dezembro de 2003, do 7º Tabelião de Notas desta Capital, Livro 5627, fls.041.

VALOR: R\$ 157.145,00 (cento e cinquenta e sete mil, cento e quarenta e cinco reais). O Escrevente autorizado,  (José Odival Figueiredo Malheiros). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

.....

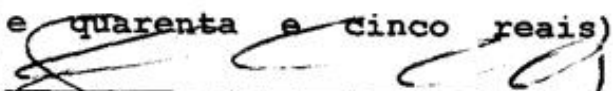

R.10 - 125.492 - São Paulo, 05 de fevereiro de 2004.

TRANSMITENTE: PANAMERICANO PRESTADORA DE SERVIÇOS S/C LTDA., sucessora de Constec - Prestadora de Serviços S/C Ltda, com sede nesta Capital, na Avenida Paulista, nº 2240, 6º andar, CNPJ. nº 47.434.378/0001-67. (CND do INSS nº 288232003-21001030, emitida em 11 de dezembro de 2003; e Certidão da Receita Federal nº 6.432.517 emitida em 16 de outubro de 2003, mencionadas no título).

ADQUIRENTE: PANAMERICANA DE SEGUROS S.A., com sede nesta Capital, na Avenida Paulista nº 2240, 11º andar, CNPJ. nº 33.245.762/0001-07.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 12 de dezembro de 2003, do 7º Tabelião de Notas desta Capital, Livro 5627, fls. 051.

VALOR: R\$ 157.145,00 (cento e cinquenta e sete mil, cento e quarenta e cinco reais). O Escrevente autorizado,  (José Odival Figueiredo Malheiros). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

.....

> R.11 - 125.492 - São Paulo, 20 de outubro de 2008.

Continua na ficha 006

MATRÍCULA
125.492

FICHA
006

São Paulo, 20 de Outubro de 2008

(Prenotação nº 552.791 - 14/10/2008)

TRANSMITENTE: PANAMERCIANA DE SEGUROS S/A., qualificada anteriormente. (Certidão Conjunta Positiva com efeitos de Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais e a Dívida Ativa da União, emitida em 30/06/2008, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, com o código de controle nº CD4A.C06C.0A1D.111E; e, Certidão Positiva com efeitos de Negativa de Débitos Relativos as Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 001592008-21200762 emitida em 29/08/2008), mencionadas na escritura adiante citada).

ADQUIRENTE: PANAMERICANO ADMINISTRADORA DE CARTÕES DE CRÉDITO LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob nº 71.590.665/0001-40, com sede nesta Capital, na Avenida Paulista, nº 2.440, 3º andar.

TÍTULO: Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 24 de setembro de 2008, lavrada no 27º Tabelionato de Notas desta Comarca, (livro nº 1742 - páginas 057/059).

VALOR: R\$274.000,00 (duzentos e setenta e quatro mil reais).

O Escrevente Autorizado,  (Gilberto Bonício).

O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

R.12 - 125.492 - São Paulo, 30 de dezembro de 2014.

(prenotação nº. 724.336 - 22/12/2014).

Por Ofício de 12 de dezembro de 2014, expedido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil - DEINF/São Paulo - Ministerio da Fazenda, foi determinado o ARROLAMENTO de bens e direitos nos termos do parágrafo 5º do artigo 64,

Continua no Verso


MATRÍCULA

125.492

FICHA

006

VERSO

da Lei nº 9.532, de 10 de dezembro de 1997, do contribuinte LIDERPRIME - ADMINISTRADORA DE CARTÕES DE CRÉDITO LTDA (PANAMERICANO ADMINISTRADORA DE CARTÕES DE CRÉDITO LTDA) CNPJ nº 71.590.665/0001-40, extraído do processo nº 16327.720544/2014-52, referente ao imóvel da presente matrícula, constante da Relação de Bens e Direitos Arrolados - requisição eletrônica nº 14.00.01.33.04, sendo que a ocorrência de alienação, transferência ou oneração de qualquer dos bens, ou direitos sobre o referido imóvel, deverá ser comunicada por essa Serventia a Secretaria da Receita Federal de Administração Tributária, situado na Rua Luis Coelho, 197, nesta Capital, CEP 01309-001, no prazo de 48 (quarenta e oito horas). A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

#MD5:759B08D8401455D471F9A98D3EE2ABCE#

Av.13 - 125.492 - São Paulo, 4 de fevereiro de 2019.

(prenotação nº. 847.648 - 21/01/2019).

Por Certidão eletrônica PH000247562 passada em 18 de janeiro de 2019 (15:54:26) emitida por Luciana Tavares, do 39º Ofício Cível do Foro Central, desta Capital, extraída dos autos da ação de Execução Civil - processo nº 0053324372016, que a autora EDITORA NACIONAL DE TELECOMUNICAÇÕES LTDA - ME, CNPJ nº 04.849.316/0001-03, move contra a ré LIDERPRIME - ADMINISTRADORA DE CARTÕES DE CREDITO LTDA, antes denominada PANAMERICANO ADMINISTRADORA DE CARTÕES DE CREDITO LTDA, CNPJ nº 71.590.665/0001-40, verifica-se que foi determinada a

Continua na ficha 007

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL

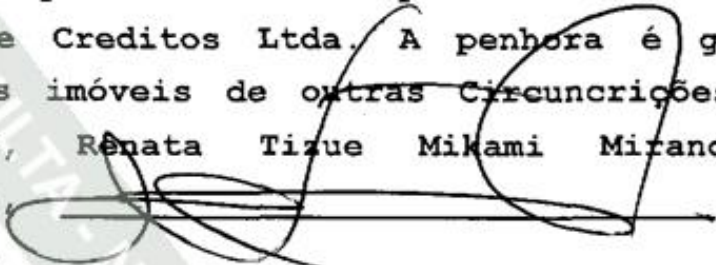
15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA
125.492

FICHA
007

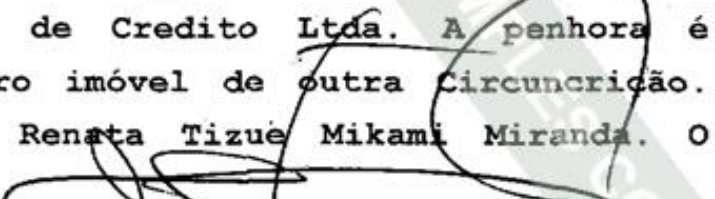
São Paulo, 04 de Fevereiro de 2019

PENHORA do imóvel da matrícula, para garantia do valor de R\$ 1.538.914,02 (hum milhão, quinhentos e trinta e oito mil, novecentos e quatorze reais e dois centavos), sendo nomeada depositária Liderprime - Administradora de Cartões de Creditos Ltda. A penhora é garantida também por outros imóveis de outras Circuncrições. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto,  (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:534BF5E863D7E430433F2876173439BC#

Av.14 - 125.492 - São Paulo, 27 de maio de 2019.

PRENOTAÇÃO nº. 856.403 - 10/05/2019

Por Certidão eletrônica PH000265284 passada em 10 de maio de 2019 (12:06:58) emitida por Eudes Santos Alves Junior, do 34º Ofício Cível do Foro Central, desta Capital, extraída dos autos da ação de Execução Civil - processo nº 1018340-59.2006, que o autor JOAO EDER DA SILVA, CPF nº 111.290.848-09, move contra a ré LIDERPRIME - ADMINISTRADORA DE CARTÕES DE CREDITO LTDA, antes denominada PANAMERICANO ADMINISTRADORA DE CARTÕES DE CREDITO LTDA., CNPJ nº 71.590.665/0001-40, verifica-se que foi determinada a PENHORA do imóvel da matrícula, para garantia do valor de R\$ 359.191,12 (trezentos e cinquenta e nove mil, cento e noventa e um reais e doze centavos), sendo nomeada depositária Liderprime - Adminstradora de Cartões de Credito Ltda. A penhora é garantida também por outro imóvel de outra Circuncrição. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto, 

Continua no Verso

MATRÍCULA

125.492

FICHA

007

VERSO

(Paulo

Ademir

Monteiro) . (SELO

DIGITAL

111252321000000018627619I)

#MD5:72CD09805FC376854391B7DCA7B1D394#