

LIVRO N.º 2-REGISTRO
GERAL

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE GUARULHOS

matrícula

19.654

Ficha

1

Guarulhos, 22 de

Junho

de 1979

IMÓVEL:- Um terreno, situado á Rua Seis, consistente no lote 26, da quadra 11, do loteamento JARDIM ARAPONGAS, perímetro, com a área de 421,00ms²., de forma irregular, medindo : 30,50ms em linha reta, do lado que faz frente para a Rua 6 ; 11,00ms em linha curva, de frente; 35,00ms da frente aos fundos, pelo lado que confronta com o lote 1 e 17,00ms nos fundos, onde confronta com o lote 25.- (IC.094.01.80.0157.00... 000.0).-

PROPRIETÁRIOS:- 1) ROQUE DE LORENZO, casado.- 2) ALFREDO PARISI, RG.371.499, casado pelo regime da comunhão de bens, anteriormente á Lei 6.515/77, com LUIZA BRIGANTE PARISI, RG... 937.756, brasileiros, proprietários, CIC. 001.452.468/68, residentes e domiciliados na Capital deste Estado, á Rua Jacques Félix, nº 546.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcr. nº 879, deste Cartório.- O Oficial,

R.1/19.654 em 22 de junho de 1.979

Por escritura datada de 16 de fevereiro de 1.979, lavrada nas Notas do 21º Escrivão da Capital deste Estado, Lº 798, fls. 27, o ESPÓLIO DE ROQUE DE LORENZO (faleceu no estado civil de casado), autorizado por alvará transcrito no título ALFREDO PARISI e sua mulher LUIZA BRIGANTE PARISI, transmitem por venda feita á 1)EVLIN LATIF EDDO, RG.mod.19-3.996 395, CIC. 458.672.598/20, libanesa, industrial, viúva, residente e domiciliada na Capital deste Estado, á Rua Toledo / Barbosa, nº 624, aptº 23, Bloco B.- 2) YOUSSEF RAHIF JEBRINE RG.mod.19-4.430.896, CIC. 614.454.108/00, libanês, solteiro,
(continua no verso)

MOD. 11

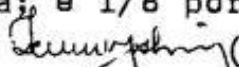
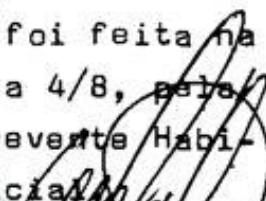
matrícula

19.654

Ficha

1

verso

maior, industrial, residente e domiciliado á Rua Dr. Carlos Botelho, nº 384, aptº 10, na Capital deste Estado.- 3) JABBOUR RAHIF JEBRINE, RG.mod.19.4.430.866, CIC.279.206.828/00 libanês, industrial, casado pelo regime da comunhão de bens anteriormente á Lei 6.515/77, com MARIA DE FÁTIMA GONÇAL - VES JEBRINE, residente e domiciliado na Capital deste Estado, á Rua Toledo Barbosa, nº 624, aptº 23, Bloco B.- 4) MARIA VALERIA JIBRINE DOHER, que em solteira assinava Maria / Valéria Jibrine, RG.9.018.697, brasileira, estudante, dependente do CIC. 895.606.988/34, casada pelo regime da comunhão de bens, anteriormente á Lei 6.515/77, com SAAD BACHIR DOHER, residente e domiciliada á Rua Toledo Barbosa, nº 624 aptº 13, Bloco B.- 5) SILVIA MARIA JIBRINE DOS SANTOS, que em solteira assinava Silvia Maria Jibrine, RG.9.800.907 , brasileira, estudante, dependente do CIC.684.018.508/78, casada pelo regime da comunhão de bens, anteriormente á Lei / 6.515/77, com CARLOS HENRIQUE DOS SANTOS, residentes e domiciliados na Capital deste Estado, á Rua Toledo Barbosa, nº. 624, aptº 54, Bloco B, pelo valor de C\$351,80 (Valor Venal: C\$21.493,57); O IMÓVEL.- A presente aquisição, foi feita na seguinte proporção:- metade ideal, equivalente a 4/8, pela primeira; e 1/8 por cada um dos demais.- A Escrevente Habilitada,  (Tereza Emiko Yoshiy).- O Oficial 

Prenotação n.341.713, de 03 de outubro de 2019.

Av.2 - **QUALIFICAÇÃO**: À vista da certidão emitida em 02/10/2019, pelo Juízo de Direito da 20ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de São Paulo - SP (processo n.0004197-96.2017.8.26.0100), recepcionada nesta Serventia pelo sistema eletrônico Protocolo n. PH000289956, em conformidade com o disposto no art. 837 do atual CPC e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, **averba-se** que a condômina **SILVIA MARIA JIBRINE DOS SANTOS** está inscrita no CPF/MF.

.- continua na ficha 02 -.

LIVRO Nº 2-REGISTRO
GERAL



**REGISTRO DE IMÓVEIS
DE GUARULHOS**

Registro Nacional de Serventia - CNS
nº 11148-4

Guarulhos, 11 de novembro de 2019

matrícula
19.654

ficha
02

034.056.278-18, sendo aquele mencionado no R.1 (CPF/MF. 684.018.508-78), o número de inscrição de seu marido Carlos Henrique dos Santos, conforme comprova documento expedido pelo sistema informatizado do Tribunal Superior do Trabalho, que fica arquivado digitalmente.

Selo digital: 111484331000000012453919B

Guarulhos, 11 de novembro de 2019

Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.341.713, de 03 de outubro de 2019.

Av.3 - PENHORA - 25%: Consta da certidão mencionada na Av.2, extraída dos autos de Execução Civil movida pelo **BANCO DO BRASIL S/A**, CNPJ/MF. 00.000.000/0001-91, em face: 1)- dos condôminos **CARLOS HENRIQUE DOS SANTOS** e sua mulher **SILVIA MARIA JIBRINE DOS SANTOS**, já qualificados; 2)- da condômina **MARIA VALERIA JIBRINE DOHER**, já qualificada; e 3)- da pessoa jurídica **MONAT MODAS LTDA**, CNPJ/MF. 00.900.990/0001-14, que a **parte ideal equivalente a 25%** do imóvel (de propriedade dos condôminos executados 1- Carlos Henrique dos Santos e sua mulher Silvia Maria Jibrine dos Santos; e 2- Maria Valeria Jibrine Dohér, já qualificados) foi **PENHORADA**, para garantia da execução, cujo valor é de R\$376.048,01 (*trezentos e setenta e seis mil, quarenta e oito reais e um centavo*). Consta do título que a executada (**MARIA VALERIA JIBRINE DOHER**, já qualificada) foi nomeada depositária.

Selo digital: 111484321000000012454619I

Guarulhos, 11 de novembro de 2019

Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

v

R7