

MATRÍCULA

113.440

FOLHA

-01-

**3.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAMPINAS - SP**

**LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL**

*Oluy*

IMÓVEL: UM TERRENO designado por Lote nº 25 da Quadra "B" do Loteamento denominado JARDIM NOÊMIA, nesta cidade, assim descrito e caracterizado: 10,00m de frente para a Avenida 01, igual medida nos fundos, confrontando com José Carvalho de Moura Junior, por 28,00m da frente aos fundos, de ambos os lados confrontando do lado direito com o lote nº 24 e do lado esquerdo com o lote nº 26, perfazendo a área total de 280,00m².  
Nº DO CONTRIBUINTE: 042.204.500.-

REGISTRO ANTERIOR: TRº 20.999, às fls.162 do Lº 3-0, deste Cartório.-

PROPRIETÁRIO: LUIZ GONZAGA DE MOURA, brasileiro, solteiro, religioso, filho de: Francisco Ignácio de Souza e Almeida e de Francisca Henriqueta de Moura e Almeida, residente e domiciliado nesta cidade.-

Campinas, 12 de novembro de 1.993.-

10 Oficial,

EDUARDO DE OLIVEIRA NASTRI  
Oficial Maior

R.01/113.440, em 12 de novembro de 1.993.-

TÍTULO: ADJUDICAÇÃO.-

De conformidade com Carta de Adjudicação dada e passada nesta cidade, em 19/10/1.993, pelo 3º Ofício Cível local, devidamente assinada pelo MM.Juiz de Direito da 3ª Vara Cível desta Comarca, Dr.Antonio Mário de Castro Figliolia, extraída dos Autos nº 780/93 de Arrolamento dos bens deixados por falecimento de LUIZ GONZAGA DE MOURA, consta que por R.Sentença prolatada em 01/09/1.993, pelo mesmo MM.Juiz de Direito supra mencionado transitada em julgado em 04/10/1.993, o imóvel objeto desta matrícula FOI ADJUDICADO a MÁRIO DE SOUZA ALMEIDA FILHO, brasileiro, solteiro, aposentado, RG-10.507.777-0-SSP-RJ, CPF nº 029.059.637-86, residente à Rua Capitão Júlio Nogueira nº 193 Campos-RJ, pela importância de Cr\$ 6.153,84 (moeda da época)

(VIDE VERSO)

MATRÍCULA

-113.440-

FOLHA

-01-  
VERSO

e V.V. de CR\$ 194.683,44.

(Conf.NDS)FL.-

A Escrevente Autorizada

(Neusa Lima Ferreira)

AV.02/113.440, em 12 de novembro de 1.993.-

A Avenida 01, para a qual faz frente o imóvel objeto desta matrícula atualmente denomina-se AVENIDA AURO SOARES DE MOURA ANDRADE, conforme Decreto Municipal nº 7321, em 20/08/1.982.

(Conf.NDS)FL.

A Escrevente Autorizada

(Neusa Lima Ferreira)

R.03/113.440 - Em 19 de maio de 1.995.

TÍTULO: VENDA E COMPRA

Por Escritura Pública lavrada no 7º Cartório de Notas local, fls. 004, Lº 333 em 12/04/1995, o proprietário MÁRIO DE SOUZA ALMEIDA FILHO, residente e domiciliado em Campos de Goitacazes, cidade do Rio de Janeiro-RJ, já qualificado, TRANSMITIU POR VENDA o imóvel objeto desta matrícula a COHASP - COOPERATIVA HABITACIONAL DE SERVIDORES PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE CAMPINAS, com sede nesta cidade, à Rua General Osório nº 1.031, 12º andar, Conj. 125, CGC- 73.079.980/0001-33, pelo valor de R\$ 7.000,00.

(CONF LRCF) ACFD

A ESCRIVENTE *Adriana de Milite Almeida* ADRIANA DE MILITE ALMEIDA

AV.04, em 05 de abril de 2.017.

De conformidade com requerimento assinado nesta cidade, em 28/03/2.017, e Certidão dada e passada em 06/03/2.017, pelo Juízo da 10ª Vara Cível desta Comarca, e nos termos do Artigo 828 do Novo Código de Processo Civil, procede-se esta averbação para constar que foi ajuizada na referida Vara, a Ação de EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL, Processo Digital nº 1007255-48.2017.8.26.0114, distribuída em 16/02/2.017, movida por JOSÉ MACHADO DA SILVA NETO, inscrito(a) no CPF/MF nº 221.033.508-63, contra ELIAS LOPES DA CRUZ, inscrito(a) no CPF/MF nº 173.764.868-79 e COHASP COOPERATIVA HABITACIONAL DOS SERVIDORES PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE CAMPINAS, inscrito(a) no CNPJ nº 73.079.980/0001-33. Valor da causa R\$27.080,50. (Conf.RL)ION. Prenotação nº 573.988 de 28/03/2.017.

Vide Folha 002


MATRÍCULA  
113.440

FOLHA  
002

**3º REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAMPINAS - SP**

CNS/CNJ Nº 11.327-4

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

  
Thais Cristiane da Costa  
Escrevente

AV.05, em 23 de abril de 2.018.

De conformidade com Certidão (PH000207457) emitida nos termos do Provimento CGJ 22/12 da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, datada de 19/04/2018, expedida pela Central de Mandados de Câmpinas - TRT da 15ª Região, extraída dos autos de Execução Trabalhista - processo nº 0010302-08.2016.5.15.0092, movida pela exequente **LARISSA VALERIA CARVALHO SILVA**, inscrito(a) no CPF/MF nº **444.444.448-78**, contra os executados **CELIA APARECIDA ANALIA DE LIMA SILVA**, inscrito(a) no CPF/MF nº **143.823.878-92**, **COOPERATIVA HABITACIONAL DE SERVIDORES PUBLICOS DO MUNICIPIO DE CAMPINAS**, inscrito(a) no CNPJ nº **73.079.980/0001-33** e **PRO SOLUÇÕES CONSULTORES ASSOCIADOS LTDA**, inscrito(a) no CNPJ nº **20.998.526/0001-10**, foi determinada a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula FOI PENHORADO, para garantia da execução da dívida no valor de R\$3.025,21, sendo nomeada como fiel depositária a co-executada Cooperativa Habitacional de Servidores Públicos do Município de Campinas.(Conf.PSA). Prenotação nº 597.112 de 19/04/2018.

  
Pedro Sérgio de Almeida  
Substituto

AV.06, em 31 de agosto de 2.018.

De conformidade com Certidão (PH000226199) emitida nos termos do Provimento CGJ 22/12 da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, datada de 22/08/2018, expedida pelo Juízo da 10ª Vara Cível deste Comarca, extraída dos autos de Execução Civil - processo nº 1007255482017, movida pelo exequente **JOSE MACHADO DA SILVA NETO**, inscrito(a) no CPF/MF nº **221.033.508-63**, contra a executada **COOPERATIVA HABITACIONAL DE SERVIDORES PUBLICOS DO MUNICIPIO DE CAMPINAS**, inscrito(a) no CNPJ nº **73.079.980/0001-33**, foi determinada a presente averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula FOI PENHORADO, para garantia da execução da dívida no valor de R\$27.080,50, sendo nomeado como fiel depositária a executada. (Conf.PSA)TAO. Prenotação nº 604.938 de 22/08/2018.

Vide Verso

MATRÍCULA

113.440

FOLHA

002

VERSO

Pedro Sérgio de Almeida  
Substituto