

FICHA Nº 001

MATRÍCULA Nº 51.339

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula  
51.339LIVRO Nº 2  
REGISTRO GERAL**2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

L I M E I R A

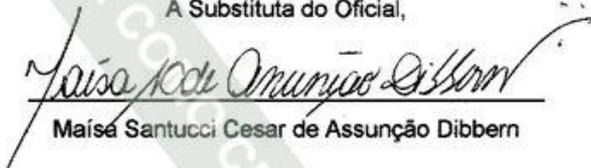
Ficha Nº  
001

Limeira, 30 de maio de 2.005.

**IMÓVEL:** Lote de terreno sob n. 06, da quadra M, do loteamento denominado "Residencial Recanto Verde", desta cidade, medindo 10,00 metros de frente para a Rua 104; igual medida no fundo onde confronta com o lote 33; 20,00 metros de cada lado, da frente ao fundo, confrontando de um lado com o lote 07 e de outro com o lote 05; perfazendo uma área total de 200,00 metros quadrados. Cadastrado na Prefeitura Municipal local, na quadra 4324, unidade 006.-

**PROPRIETÁRIA:** Infratec – Empreendimentos Imobiliários Ltda., com sede na cidade de Franca-SP., na Avenida Adhemar Pereira de Barros, n. 2.340, sala 01, inscrita no CNPJ sob n. 04.997.287/0001-27.-

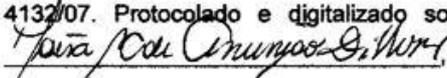
A Substituta do Oficial,

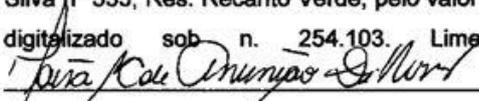


Maisa Santucci Cesar de Assunção Dibbern

**REGISTROS ANTERIORES:** R.7-22.933, de 12 de julho de 2.002; R.5-36.530, de 26 de junho de 2.002; e, o loteamento registrado sob R.4-45.565, desta Serventia.-

Emol. e selos conforme guia 100/05 – R\$ 7,95.-

Av.1-51.339 - **DENOMINAÇÃO DE RUA** - Procede-se a presente averbação para constar que a Rua Cento e Quatro, do Residencial Recanto Verde passou a denominar-se Rua Lázaro Teodoro da Silva, conforme Lei Municipal n. 4132/07. Protocolado e digitalizado sob n. 254.103. Limeira, 17 de abril de 2.019. A Substituta do Oficial,  (Maisa S. Cesar de Assunção Dibbern).-

R.2-51.339 - **COMPRA E VENDA** - Por escritura pública lavrada pelo 1º Tabelionato de Notas local, em 23 de março de 2018 (Livro n. 990, fls. 97/103), a proprietária Infratec Empreendimentos Imobiliários Ltda., já qualificada; vendeu o imóvel objeto desta matrícula para JOÃO CARLOS HENRIQUE, brasileiro, solteiro, mecânico aposentado, RG nº 9.005.165-SSPSP e CPF/MF nº 821.997.608-04, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Francisco Joaquim Pereira nº 134-B, Jardim Residencial Antonio Simonetti; e MARIA CELINA DE OLIVEIRA SANTOS, brasileira, divorciada, costureira, RG nº 22.180.354-SSPSP e CPF/MF nº 261.670.558-31, residente e domiciliada na Rua Lázaro Teodoro da Silva nº 535, Res. Recanto Verde; pelo valor de R\$ 25.974,13. Emitida a DOI, conforme IN/RFB/1239/12. Protocolado e digitalizado sob n. 254.103. Limeira, 17 de abril de 2.019. A Substituta do Oficial,  (Maisa S. Cesar de Assunção Dibbern).-