

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

MATRÍCULA
187.453

FICHA
001

São Paulo, 23 de Março de 2007

IMÓVEL: Um prédio e seu respectivo terreno situados na Rua Guararapes nº 1.563, no 30º Subdistrito - Ibirapuera, medindo 12,50 metros de frente para a Rua Guararapes, por 12,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando uma área total de 150,00 metros quadrados, mais ou menos, e confrontando do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, com o prédio nº 1.573 da mesma Rua Guararapes, de propriedade de Jaime Babrow e sua mulher, e do outro lado e nos fundos com propriedade de Comercial e Administradora Brooklin S/A. Cadastro municipal nº 085.302.0056-1

PROPRIETÁRIO: RENI MOREIRA, casado com DORA TEREZINHA MOREIRA, brasileiros, ele funcionário público Federal, domiciliados e residentes nesta Capital na Rua Guararapes 1.563.

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob nº 81.352, em data de 25 de abril de 1972, neste Registro. O Escrevente autorizado, _____ (Edson Souza da Silva). O Oficial

R.01 - 187.453 - São Paulo, 23 de março de 2007.

(Prenotação nº 517.277-15.03.2007)

DOADORES: RENI MOREIRA, funcionário federal aposentado, e sua mulher DORA TEREZINHA MOREIRA, professora, brasileiros, casados em 17 de dezembro de 1955, sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, RG nºs 3.210.146-0-SSP/SC e 9.049.844-SSP/SP, CPF/MF nºs 032.599.608-30 e 007.960.668-76, domiciliados e residentes nesta Capital na Rua Guararapes nº 1563, Brooklin.

DONATÁRIO: ALESSANDRO MOREIRA, brasileiro, solteiro, maior, estudante, CNH nº 389204137, RG nº

Continua no Verso

MATRÍCULA

187.453

FICHA

001

VERSO

30.307.950-SSP/SP, CPF/MF n° 265.771.688-14, domiciliado e residente nesta Capital na Rua Guararapes n° 1563.

TÍTULO: DOAÇÃO.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 08 de outubro de 2002, de Notas do Tabelião por Lei do 30° Subdistrito Ibirapuera, desta Capital, Livro 0415, Página 231, apresentada a registro por certidão passada em 23 de janeiro de 2007.

VALOR: R\$ 54.000,00 (cinquenta e quatro mil reais). O Escrevente autorizado, _____ (Edson Souza da Silva).
O Oficial _____

R.02 - 187.453 - São Paulo, 23 de março de 2007.

(Prenotação n° 517.277-15.03.2007)

NÚ-PROPRIETÁRIO: ALESSANDRO MOREIRA, solteiro, maior, já qualificado.

USUFRUATUÁRIOS: RENI MOREIRA e sua mulher DORA TEREZINHA MOREIRA, já qualificados.

TÍTULO: USUFRUTO.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 08 de outubro de 2002, de Notas do Tabelião por Lei do 30° Subdistrito Ibirapuera, desta Capital, Livro 0415, Página 231, apresentada a registro por certidão passada em 23 de janeiro de 2007.

VALOR: R\$ 27.000,00 (vinte e sete mil reais). O usufruto é vitalício, e que com a morte de um dos usufrutuários, a parte do pré-morto acrescerá a parte do supérstite. O Escrevente autorizado, _____ (Edson Souza da Silva).
O Oficial _____