



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

DÉCIMO OITAVO

OFICIAL DE REGISTROS DE IMÓVEIS

Bel. Bernardo Oswaldo Francez

Av. Liberdade, 701 - 01503-001

São Paulo - SP / Fone SAC: (11) 3274-7700

Site: www.ods.com.br/18ri

E-mail: 18ofri@ods.com.br

CÓDIGO NACIONAL DE SERVENTIAS
Nº 11.132-8

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

matricula

242.154

ficha

01

DÉCIMO OITAVO

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Bel. Bernardo Oswaldo Francez

Registrador

São Paulo, 18 de agosto de 2017

IMÓVEL: A UNIDADE AUTÔNOMA nº 07, com frente para VIA DE CIRCULAÇÃO INTERNA, integrante do "VILLAGIO ARAPORÃ", com acesso pelo nº 162 da RUA ARAPORÃ, Vila Polopoli, no 13º Subdistrito - Butantã, com uma área privativa coberta de 54,00m², área privativa acessória - quintal de 6,52m², área de garagem de 8,40m², correspondente a vaga acessória nº 03, localizada no subsolo, área de uso comum de 34,26m², área real total de 103,18m², área de terreno de uso exclusivo de 33,52m², área de terreno de uso comum 25,15m², área de terreno total de 58,67m² correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,124705 no solo e nas outras partes comuns do condomínio.

CADASTRO: CONTRIBUINTE nº 101.541.0030-6 em maior área.

PROPRIETÁRIA: H2B - 1 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, CNPJ 20.380.008/0001-38, com sede nesta Capital, na Rua Araporã, 162.

REGISTRO ANTERIOR: R.16/204.778 de 15/09/2017. (Especificação Condominial registrada sob o nº 19 na matrícula 204.778 e Convenção de Condomínio sob o nº 12.051, no Livro Três de Registro Auxiliar, ambos nesta data), todos deste Serviço Registral.

O Escrevente Substituto,
Rodrigo Di Sessa Fassina

- continua no verso -

18º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

11132-8 - AB 541584

11132-8-540001-590000-0717



FSC
MISTO
Papel
FSC C108334

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

242.154

folha

01

Av.1 em 18 de Agosto de 2017
Prenotação 710.409, de 04 de agosto de 2017.

ABERTURA DE MATRÍCULA

Procede-se à presente averbação, à vista dos Instrumentos Particulares de Instituição, Especificação, Convenção de Condomínio e Requerimento, datados de 07 junho de 2017, para constar que a proprietária, **H2B – 1 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA**, já qualificada, representada por Heberth Barboti de Vasconcelos, **autorizou a abertura desta matrícula.**

O Escrevente Substituto,
Rodrigo Di Sessa Fassina



****Fim dos atos praticados, continua na página 3.****



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

DÉCIMO OITAVO

OFICIAL DE REGISTROS DE IMÓVEIS
Bel. Bernardo Oswaldo Francez
Av. Liberdade, 701 - 01503-001
São Paulo - SP / Fone SAC: (11) 3274-7700
Site: www.ods.com.br/18ri
E-mail: 18ofri@ods.com.br

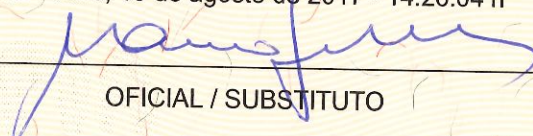
18º Oficial de Registro de Imóveis

CERTIFICO ainda, que a presente certidão é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do parágrafo 1º do art. 19 da Lei 6.015/73.

Emolumentos:	Oficial:	R\$ 29,93	Estado:	R\$ 8,51
	Cart. Serv.:	R\$ 5,82	Reg Civil:	R\$ 1,58
	Trib. Just.:	R\$ 2,05	ISS:	R\$ 0,59
	Min.Púb. Est.:	R\$ 1,44	TOTAL:	R\$ 49,92
	Custas recolhidas por verba.			

O referido é verdade e dá fé. Eu, Escrevente Autorizado, procedi as buscas, verificações e assino.

São Paulo, 18 de agosto de 2017 - 14:26:04 h



OFICIAL / SUBSTITUTO

Substitutos

Mariney Primo Menezes Lagos Maurício G. Alvim Nilson Pinto Siqueira
 Rodrigo Di Sessa Fassina Sara Francez Sérgio Dias dos Santos
 Suely de Menezes Carvalho

Escreventes Autorizados

Adlei de Almeida Claudio Marcio de Queiroz Alves
 Eduardo Queiróz Rodrigues Erik Luiz Rossi
 Julio da Costa Neves Neto

Esta Certidão contém 3 páginas que estão no rodapé numeradas de 1 a 3.

18º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

11132-8 - AB 541585

11132-8-540001-590000-0717



FSC
MISTO
Papier
FSC C108334

EM BRANCO

EM BRANCO

