

EDITAL DE LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE

Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 844, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S.A., inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97.

Em virtude da pandemia a participação nos leilões será somente de maneira on-line através do site do Leiloeiro Oficial: www.megaleiloes.com.br.

Localização do imóvel: Manaus-AM. Br. Tarumã. Rua Praia Canoa Quebrada, nº 80. Resid. Jd. Paradiso Antúrio. Apto. 301, Bl. 04 - entrada A. APARTAMENTO. Área priv. 42,84m² (apto.), área de divisão não proporcional privativa (uma vaga) de 12,50m². Matr. 7.898 do 5º RI Local. Obs.: Constam Ações de Execuções de Títulos Extrajudiciais - Taxas Condominiais em trâmite perante a 12ª Vara Cível da Comarca de Manaus/AM, processo nº 0601924-79.2018.8.04.0001, em trâmite perante a 11ª Vara Cível da Comarca de Manaus/AM, processo nº 0632626-42.2017.8.04.0001 e em trâmite perante a 7ª Vara Cível da Comarca de Manaus/AM, processo nº 0609556-93.2017.8.04.0001. Ocupado (AF).

1º Leilão: 16/06/2020, às 11:00 hs. Lance mínimo: R\$ 232.682,93

2º Leilão: 19/06/2020, às 11:00 hs. Lance mínimo: R\$ 138.483,43

Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento.

O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017.

Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos
imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e
www.megaleiloes.com.br

Para mais informações - tel.: (11) 3149-4600

Fernando José Cerello Gonçalves Pereira - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 844