

MATRÍCULA  
3.629FICHA  
01

Santos, 07 de janeiro de 1977.

IMÓVEL: O APARTAMENTO sob nº60 no 6º andar do Edifício Antonio Cid Perez com entrada coletiva pelo nº42 da Avenida São Francisco, perímetro urbano, desta Comarca, com 20,34 metros quadrados de área útil, 7,71 metros quadrados de área comum construída e 3,079 metros quadrados de área ideal do terreno; contendo: quarto, cosineta e banheiro, dito apartamento tem entrada e faz frente para a área de circulação interna e confronta, do lado direito com a Avenida São Francisco, do lado esquerdo, com o apartamento nº61 e nos fundos com a rua Rubião Junior. PROPRIETÁRIO: ASSOCIAÇÃO DE POUPANÇA E EMPRESTIMO DA BAIXADA SANTISTA, com sede nesta cidade, à rua João Pessoa, 61/63, CGC.58.239.831. TRANSCRIÇÃO ANTERIOR: 54.644. O-Escrevente habilitado Lucas O OFICIAL Imauro

R. 1-3.629. Santos, 07 de janeiro de 1977. TRANSMITENTE: ASSOCIAÇÃO DE POUPANÇA E EMPRESTIMO DA BAIXADA SANTISTA, qualificação supra. ADQUIRENTE: AQUILINO MARTINS, brasileiro, dentista, casado com MARIA REGINA MARGUES HENRIQUE-MARTINS, residente e domiciliado nesta cidade, à rua Goias 183, CPF-046.079.458. TÍTULO: venda e compra. FORMA DO TÍTULO: Escritura de 15 de dezembro de 1976, das Notas do 6º-Escrivão desta Comarca, no livro 666, fls. 311. VALOR: CR\$50.000,00. O Escrevente habilitado Lucas O OFICIAL Imauro

R.2/ 3.629. Santos, 16 de junho de 1.981. Por Escritura de venda e compra, de 05 de junho de 1.981, das Notas do 3º Escrivão de Santos, no livro nº 493, às fls. 147, SANDRA HELENA VERLANGIERI CID PEREZ, brasileira solteira, maior, relações públicas, CPF. 883.459.558-00, residente e domiciliada nesta cidade, adquiriu aos proprietários AQUILINO MARTINS, CPF. 046.079.458-20, supra qualificado e sua mulher MARIA REGINA HENRIQUE MARTINS, brasileira, professora, CPF. 046.079.458-20, residente e domiciliada nesta cidade, pelo preço de Cr\$ 450.000,00, o imóvel objeto da matrícula supra. O Oficial Maior, Imauro

Av.3/3.629. Santos, 16 de Março de 1984. Por Escritura de Venda e Compra, de 22 de Fevereiro de 1984, das Notas do 3º Escrivão de Santos, no livro nº 513, às fls. 57, foi autorizada a presente averbação na matrícula supra, a fim de ficar constando o casamento de SANDRA HELENA VERLANGIERI CID PEREZ com HELIO RODRIGUES, a qual passou a assinar-se SANDRA HELENA CID PEREZ RODRIGUES, conforme xerocópia autenticada da Certidão de Casamento nº 14.142, do Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais do 1º Subdistrito de Santos, no livro nº B-49, às fls. 69, expedida aos 25 de Maio de 1983. O Oficial Maior, Imauro

R.4/3.629. Santos, 16 de Março de 1984. Por Escritura objeto da Av.3, - ALVARO FERNANDES, português, solteiro, maior, ferroviário aposentado, -

continua no verso...

FICHA  
01MATRÍCULA  
3.629



CPF. 020.911.518-15, residente e domiciliado nesta cidade, adquiriu aos proprietários: SANDRA HELENA CID PEREZ RODRIGUES, CPF.883.459.558-00 e seu marido HELIO RODRIGUES, CPF. 228.748.878-20, brasileiros, funcionários públicos municipais, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, pelo preço de Cr\$.2.800.000,00, o imóvel objeto da matrícula retro. O Oficial Maior, \_\_\_\_\_

Av.5/3.629. Santos, 01 de agosto de 2.011. Por Formal de Partilha expedido nesta cidade, aos 13 de abril de 2.011, assinado pela Dra. Mariella Amorim Nunes Rivau Alvarez, Juíza de Direito da 3ª Vara de Família e Sucessões desta Comarca, foi autorizada a presente averbação para ficar constando que, o imóvel objeto desta matrícula está cadastrado na Prefeitura Municipal de Santos - Estância Balneária sob nº.35.042.004.052. A Escrevente Autorizada, \_\_\_\_\_

R.6/3.629. Santos, 01 de agosto de 2.011. Por Formal de Partilha objeto da Av.5, se verifica que, por sentença de 22 de outubro de 2.010, transitada em julgado, proferida nos autos de Arrolamento dos bens deixados por falecimento de ALVARO FERNANDES, ocorrido aos 14 de abril de 1.999, inscrito no CPF.020.911.518-15, foi adjudicado ao ESPÓLIO de JOSÉ RODRIGUES, inscrito no CPF.017.745.658-20, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$.6.845,56, para efeitos fiscais. A Escrevente Autorizada, \_\_\_\_\_