



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUARULHOS
FORO DE GUARULHOS
8ª VARA CÍVEL

Rua José Maurício, 103, ., Centro - CEP 07011-060, Fone: (11)
 2408-8122, Guarulhos-SP - E-mail: guarulhos8cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **0005922-39.2017.8.26.0224**
 Classe - Assunto: **Cumprimento de Sentença - Despesas Condominiais**
 Exequente: **Condominio Edificio Porto Fino**
 Executado: **Ana Maria de Carvalho**
 Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça **Enzo Tiziano Alves Santana (18155)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 224.2018/098397-0 dirigi-me ao endereço: Rua Prof. Ferreira Paulino, n.169, ap.101, Edifício Porto Fino, e aí sendo, PROCEDI à constatação e AVALIAÇÃO do imóvel objeto da constrição, acompanhado da requerida, o qual passo a descrevê-lo: imóvel inscrito na municipalidade sob o n.111.62.52.0188.01.55, localizado na Rua Professor Ferreira Paulino, n.191, ap.101, área edificada de 118,80m², conforme carnê de IPTU apresentado pela requerida. O imóvel possui 02 quartos, 01 suíte, 01 banheiro social, 01 vaga de garagem, tudo em bom estado de conservação, com piso frio na sala e quartos, reformado recentemente, o qual avalio por R\$390.000,00. Avaliação realizada conforme consulta realizada em sites especializados, como "vivareal", "zapimóveis" e "mercadolivre". Assim, devolvo o presente para os devidos fins de direito.

Guarulhos, 27 de novembro de 2018

Justiça paga: R\$77,10 (GUIA n.17687)

Condução: 01 COTA (01 km)

Carga: 05.10.18