



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

PROCOLO 863640-201799

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL**

**15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo**

MATRÍCULA  
201.799

FICHA  
001

São Paulo, 22 de Dezembro de 2009

**IMÓVEL:** Um prédio e seu respectivo terreno, situado na Rua Souza Lima, nº 264, 35º Subdistrito Barra Funda, medindo 5,05 metros, de frente para a referida rua, por 23,50 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo uma área total de 110,675 metros quadrados, confrontando (de um lado e nos fundos com os prédios nºs 254 da Rua Sousa Lima e 41 da Rua Sérgio Meira, e de outro lado com Maria Infante. Cadastro Municipal nº 020.032.0010-1 (área maior).

**PROPRIETÁRIO:** PINTUR PINTURAS TÉCNICAS LIMITADA, com sede nesta Capital, à Rua Dr Sérgio Meeira nº 41.

**TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob nº 110.452 em 09 de dezembro de 1974, deste Registro. A Escrevente autorizada, [assinatura] (Fernanda Taveira dos Santos Mariano). O Oficial Substituto, [assinatura] (Nelson Amoroso).

Av.01 - 201.799 - São Paulo, 22 de dezembro de 2009.  
(prenotação nº 581.925 - 11.12.2009)

Do escritura de 03 de dezembro de 2009, do 9º Tabelião de Notas desta Capital, Livro nº 9.054, páginas nº 043, verifica-se que o proprietário PINTUR PINTURAS TÉCNICAS LTDA está inscrito no CNPJ nº 60.850.641/0001-67, conforme prova Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral, emitida em 17 de dezembro de 2009, via Internet. A Escrevente autorizada, [assinatura] (Fernanda Taveira dos Santos Mariano). O Oficial Substituto, [assinatura] (Nelson Amoroso).

R.02 - 201.799 - São Paulo, 22 de dezembro de 2009.  
(prenotação nº 581.925 - 11.12.2009)

Continua no Verso

15º Oficial de Registro de Imóveis  
Comarca de São Paulo - SP

11125-2 - AC 264126

11125-2-240001-270000-0619



MATRICULA

201.799

FICHA

001

VERSO

**TRANSMITENTE:** PINTUR PINTURAS TÉCNICAS LTDA, com sede na Alameda Lorena, n° 1.304, 16° andar, conjuntos n°S 1601/1607, bairro do Jardim Paulista, CNPJ n° 60.850.641/0001-67. (Certidão Negativa de Débitos Relativos às contribuições previdenciárias e às de terceiros, sob n° 003122009-21200641 emitida em 17 de junho de 2009, e Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos aos tributos federais e à dívida ativa da união, emitida em 09 de novembro de 2009, mencionadas no título).

**ADQUIRENTES:** WALTER ADOGLIO, brasileiro, viúvo, empresário, RG n° 1.308.638-SSP/SP, CPF n° 002.000.428-15, residente e domiciliado na Rua Presidente Prudente, n° 62, apt° 14, bairro do Jardim Paulista; WALTER ADOGLIO JÚNIOR, brasileiro, administrador de empresas, RG n° 4.474.056-SSP/SP, CPF n° 046.987.988-25, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n° 6.515/77, com MARIA CRISTINA FARIA BERNARDI ADOGLIO, brasileira, administradora de empresas, RG n° 7.662.703-2-SSP/SP, CPF n° 022.816.108-88, residentes e domiciliados na Rua Domingos Leme n° 641, apt° 41, bairro da Vila Nova Conceição, nesta Capital; VERA LÍGIA ADOGLIO CALDAS, brasileira, bióloga, RG n° 4.474.226-5-SSP/SP, CPF n° 047.012.998-04, casada sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei n° 6.515/77, nos termos da escritura de pacto antenupcial, registrada sob n° 3.675, no 3° Oficial de Registro de Imóveis desta Capital, com LUIS ESTEVES CALDAS NETO, brasileiro, engenheiro civil, RG n° 8.657.936-SSP-SP, CPF n° 043.894.918-81, residentes e domiciliados na Rua Dr João

Continua na ficha 002



REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO  
GERAL**

**15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo**

MATRICULA

201.799

FICHA

002

São Paulo, 22 de Dezembro de 2009

Neves Neto, nº 106, bairro Jardim, nesta Capital; e MARIA CRISTINA ADOGLIO BENRADT, brasileira, arquiteta, RG nº 4.474.236-8-SSP/SP, CPF nº 047.013.208-62, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com PAULO ROBERTO BENRADT, brasileiro, arquiteto, RG nº 8.468.326-SSP/SP, CPF nº 001.077.668-09, residentes e domiciliados na Alameda Colibri, nº 421, bairro da Morada dos Pássaros, Aldeia da Serra, Barueri, neste Estado.

**TÍTULO:** DAÇÃO EM PAGAMENTO.

**FORMA DO TÍTULO:** Escritura de 03 de dezembro de 2009, do 9º Tabelião de Notas desta Capital, Livro nº 9.054, páginas nº 043.

**VALOR:** R\$14.738,68 (quatorze mil, setecentos e trinta e oito reais e sessenta e oito centavos). A aquisição é feita na proporção de 52% do imóvel da matrícula, para o adquirente Walter Adoglio; e 16% para cada um dos demais adquirentes. A Escrevente autorizada, Fernanda Taveira dos Santos Mariano (Fernanda Taveira dos Santos Mariano). O Oficial Substituto, Nelson Amoroso (Nelson Amoroso).

Av.05 - 201.799 - São Paulo, 30 de junho de 2010.

(Prenotação nº 594.922 - 22.06.2010)

Da escritura de 16 de abril de 2010, do 26º Tabelião de Notas desta Capital, livro 2605, folhas 247 e escritura de aditamento retificativo de 22 de junho de 2010, das mesmas notas, Livro 2631, folha 213, verifica-se que o imóvel da matrícula foi cadastrado individualmente pelo nº 020.032.0010-1, e não área maior como constou, conforme prova a Certidão de Dados Cadastrais do Imóvel -

Continua no Verso



MATRÍCULA  
201.799

FICHA  
002

VERSO

IPTU, emitida em 08 de abril de 2010, via internet, pela Prefeitura do Município de São Paulo. O Escrevente autorizado, \_\_\_\_\_ (José Odival Figueiredo Malheiros). O Oficial Substituto, \_\_\_\_\_ (Nelson Amoroso).

R.04 - 201.799 - São Paulo, 30 de junho de 2010.

(Prenotação n° 594.922 - 22.06.2010)

**TRANSMITENTES:** WALTER ADOGLIO, brasileiro, empresário, viúvo, RG n° 1.308.638-SSP/SP, CPF/MF n° 002.000.428-15, domiciliados e residente nesta Capital, na Rua Presidente Prudente n° 62, apto 14, Jardim Paulista; WALTER ADOGLIO JUNIOR, administrador de empresas e sua esposa MARIA CRISTINA FARIA BERNARDI ADOGLIO, administradora de empresas, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, em 05 de novembro de 1987, ele RG n° 4.474.056-SSP/SP, CPF/MF n° 046.987.988-25, ela RG n° 7.662.703-2-SSP/SP, CPF/MF n° 022.816.108-88, domiciliados e residentes nesta Capital, na Rua Domingos Leme n° 641, apto 41, Vila Nova Conceição; VERA LÍGIA ADOGLIO CALDAS, bióloga e seu esposo LUIS ESTEVES CALDAS NETO, engenheiro civil, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, em 24 de junho de 1982, nos termos da escritura de pacto antenupcial registrada sob n° 3.675, no 3° Oficial de Registro de Imóveis desta Capital, ela RG n° 4.474.226-5-SSP/SP, CPF/MF n° 047.012.998-04, ele RG n° 8.657.936-SSP/SP, CPF/MF n° 043.894.918-81, domiciliados e residentes nesta Capital, na Rua Doutor João Neves Neto n° 106, Cidade Jardim; e MARIA CRISTINA ADOGLIO BENRADT, e seu esposo PAULO

Continua na ficha 003



**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL**

**15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo**

MATRÍCULA  
201.799

FICHA  
003

São Paulo, 30 de Junho de 2010

ROBERTO BENRADT, brasileiros, arquitetos, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, em 05 de fevereiro de 1983, RG nº 4.474.236-8-SSP/SP, CPF/MF nº 047.013.208-62, ele RG nº 8.468.326-SSP/SP, CPF/MF nº 001.077.668-09, domiciliados e residentes na Cidade de Barueri, deste Estado, na Alameda Colibri nº 421, Morada dos Pássaros, Aldeia da Serra.

**ADQUIRENTES:** MARCELO CAETANO SILVA DE OLIVEIRA, brasileiro, empresário, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, em 19 de julho de 1997, com CLAUDIA TONELLI DE OLIVEIRA, brasileira, do lar, ele RG nº 18.964.149-6-SSP/SP, CPF/MF nº 118.440.918-80, ela RG nº 19.234.497-3-SSP/SP, CPF/MF nº 134.202.078-24, domiciliados e residentes nesta Capital, na Rua Ida Kolbi nº 225, apto 93, bloco 3; e MARCUS VINICIUS SILVA DE OLIVEIRA, brasileiro, empresário, solteiro, maior, RG nº 18.964.150-2-SSP/SP, CPF/MF nº 118.790.238-14, domiciliado e residente nesta Capital, na Rua Atílio Piffer nº 705, apto 44C.

**TÍTULO:** VENDA E COMPRA.

**FORMA DO TÍTULO:** Escritura de 16 de abril de 2010, do 26º Tabelião de Notas desta Capital, livro 2605, folhas 247 e escritura de aditamento retificativo de 22 de junho de 2010, das mesmas notas, Livro 2631, folha 231.

**VALOR:** R\$65.000,00 (sessenta e cinco mil reais). O Escrevente autorizado, (José Odival Figueiredo Malheiros). O Oficial Substituto, (Nelson Amoroso).

R.05 - 201.799 - São Paulo, 14 de outubro de 2011.

Continua no Verso

15º Oficial de Registro de Imóveis  
Comarca de São Paulo - SP

11125-2-AC 264128

11125-2-240001-270000-0619

MATRÍCULA  
201.799

FICHA  
003

VERSO

(prenotação n° 631.603-8 - 04/10/2011).

Da Cédula de Crédito Bancário n° 0033-0241-300000002200 e Instrumento Aditivo de Cédula de Crédito Bancário, emitidas nesta Praça de São Paulo, em 24 de junho de 2011, consta que MARCELO CAETANO SILVA DE OLIVEIRA, RG n° 18.964.149-6-SSP/SP, CPF n° 118.440.918-80, sua mulher CLAUDIA TONELLI DE OLIVEIRA, RG n° 19.234.497-3-SSP/SP, CPF n° 134.202.078-24, com endereço nesta Capital, na Avenida Professora Ida Kolb n° 225, apto 93, Bloco 03; e, MARCUS VINICIUS SILVA DE OLIVEIRA, solteiro, RG n° 18.964.150-2-SSP/SP, CPF n° 118.790.238-14, com endereço nesta Capital, na Rua Atílio Piffer n° 705, apto 44, Bloco C, ALIENARAM FIDUCIARIAMENTE, o imóvel em garantia, e nos termos da Lei n° 9.514/97, ao BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, com sede nesta Capital, na Rua Amador Bueno n° 474; e, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek n°s 2.041 e 2.235, Bloco A, Vila Olímpia, CNPJ n° 90.400.888/0001-42, para a garantia da dívida no valor de R\$ 2.300.000,00, assumida pela empresa ROM COMERCIAL DE AUTO PEÇAS LTDA, CNPJ n° 061.095.857/0001-27, com endereço nesta Capital, na Rua Brigadeiro Galvão n° 1.042; e como AVALISTAS: SUELI APARECIDA DA SILVA OLIVEIRA, CNPJ n° 118.440.888-20, e seu marido, IOLANDO SILVA DE OLIVEIRA, CPF n° 516.470.528-15, casados sob o regime da comunhão universal de bens, com endereço na Cidade de Praia Grande, neste Estado, na Rua Vasco da Gama n° 74, ap. 173, Campo da Aviação, nos termos da Lei n° 9.514 de 20 de novembro de 1997, e Lei n° 10.931 de 02 de agosto de 2004, pagáveis por meio de 48 parcelas mensais iguais e sucessivas, no valor de R\$70.625,71,

Continua na ficha 004



REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO  
GERAL**

**15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo**

MATRÍCULA  
**201.799**

FICHA  
**004**

São Paulo, 14 de Outubro de 2011

cada uma; Valor do IOF: R\$41.117,12; Encargos Remuneratórios Pré-fixados: Taxa de Juros: (efetiva) 1,6000% ao mês, 20,98% ao ano. Data de vencimento da primeira parcela: 24 de julho de 2011; Data de vencimento da última parcela: 24 de junho de 2015; Local de pagamento: nesta Praça de São Paulo. As demais cláusulas, termos e condições estão estabelecidas na referida cédula registrada sob nº 13.937 no Livro Três, Registro Auxiliar, deste Registro. A Alienação fiduciária também é garantida pelos imóveis das matrículas nºs 1.887, 76.055 e 89.371, deste Registro. Valor da Garantia: R\$ 715.000,00, inclusive o valor do imóvel da matrícula nº 1.887, (também deste Registro. A Escrevente autorizada, Luzia Antonia Abelini (Luzia Antonia Abelini). O Oficial Substituto, Nelson Amoroso (Nelson Amoroso).

Av.6 - 201.799 - São Paulo, 27 de junho de 2014.  
(prenotação nº. 707.287 - 30/05/2014).

Nos termos do instrumento particular datado de 24 de abril de 2014, é feita esta averbação, para constar que, o credor fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, em conformidade com o artigo 25, parágrafos 1º e 2º da Lei nº 9.514/97, autorizou o cancelamento da alienação fiduciária registrada sob nº 05, na presente matrícula, ficando em consequência cancelado o referido registro e a propriedade consolidada em nome dos devedores fiduciantes MARCUS VINICIUS SILVA DE OLIVEIRA, solteiro; e, MARCELO CAETANO SILVA DE OLIVEIRA e sua mulher CLAUDIA TONELLI DE OLIVEIRA. O Escrevente autorizado, Alexandro Lemes Trindade. O Oficial Substituto, Nelson Amoroso (Nelson Amoroso).

Continua no Verso

15º Oficial de Registro de Imóveis  
Comarca de São Paulo - SP

1125-2-AC 264129

1125-2-240001-270000-0619



MATRICULA

201.799

FICHA

004

VERSO

Amoroso).

#MD5:D44BF7720A829C9EF42EC9E6C881433D#

R.7 - 201.799 - São Paulo, 27 de junho de 2014.

(prenotação n°. 707.285 - 30/05/2014).

Da Cédula de Crédito Bancário n° 00330241300000004080, emitida nesta Praça de São Paulo, em 24 de abril de 2014, consta que MARCELO CAETANO SILVA DE OLIVEIRA, brasileiro, empresário, RG n° 18.964.149-6-SSP/SP, CPF/MF n° 118.440.918-80, e sua mulher CLAUDIA TONELLI DE OLIVEIRA, brasileira, empresária, RG n° 19.234.497-3-SSP/SP, CPF/MF n° 134.202.078-24, com endereço nesta Capital, na Avenida Professora Ida Kolb, n° 225, apto.93, Bloco 03; e, MARCUS VINICIUS SILVA DE OLIVEIRA, brasileiro, empresário, solteiro, RG n° 18.964.150-2-SSP/SP, CPF/MF n° 118.790.238-14, convivente em União Estável com CRISTIANE MARIA SPARVOLI, brasileira, empresária, RG n° 24.331.854-6-SSP/SP, CPF/MF n° 246.640.798-18, nos moldes dos artigos 1.723 e seguintes do Código Civil Brasileiro, desde dezembro de 1996, conforme Escritura de Declaração de União Estável, lavrada aos 1° de dezembro de 2009, no 23° Tabelião de Notas desta Capital, Livro 3131, Página 338, com endereço nesta Capital, na Rua Atilio Piffer, n° 705, apto.44, Bloco C, ALIENARAM FIDUCIARIAMENTE, o imóvel em garantia, e nos termos da Lei n° 9.514/97, ao BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, com sede nesta Capital, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, n°s 2.041 e 2.235, Bloco A, Vila Olímpia, CNPJ/MF n° 90.400.888/0001-42, para a garantia da dívida no valor de R\$ 2.600.000,00, assumida pela empresa ROM COMERCIAL DE AUTO

Continua na ficha 005





**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL**

**15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo**

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA  
201.799

FICHA  
005

São Paulo, 27 de Junho de 2014

PEÇAS LTDA, CNPJ/MF nº 061.095.857/0001-27, com endereço nesta Capital, na Rua Brigadeiro Galvão, nº 1.042; e como **AVALISTAS: SUELI APARECIDA DA SILVA OLIVEIRA, CPF/MF nº 118.440.888-20, e seu marido IOLANDO SILVA DE OLIVEIRA, CPF/MF nº 516.470.528-15, casados sob o regime da Comunhão Universal de Bens, antes da vigência da Lei 6515/77, com endereço na Cidade de Praia Grande, deste Estado, na Avenida Caetes, 295, Tupi, nos termos da Lei nº 9.514, de 20 de novembro de 1997, e Lei nº 10.931 de 02 de agosto de 2004, pagáveis por meio de 48 parcelas mensais iguais e sucessivas, no valor de R\$ 76.214,42, cada uma; Valor do IOF: R\$ 47.305,01; Encargos Remuneratórios Pré-fixados: Taxa de Juros: (efetiva) 1,3100% ao mês, 16,90% ao ano; Data de vencimento da primeira parcela: 15 de junho de 2014; Data de vencimento da última parcela: 15 de maio de 2018; Local de pagamento: nesta Praça de São Paulo; As demais cláusulas, termos e condições estão estabelecidas na referida cédula registrada sob nº 15.140, no Livro nº 3 - Registro Auxiliar, deste Registro; A Alienação fiduciária também é garantida pelos imóveis das matrículas nºs 1.887 e 89.371, ambas deste Registro; Valor da Garantia: R\$ 2.420.000,00, inclusive o valor dos imóveis das matrículas nº 1.887 e 89.371, ambas deste Registro. O Escrevente autorizado, (Alexandro Lemes Trindade). O Oficial Substituto, (Nelson Amoroso).**

#MD5:61B00AA72194FB6F11B28BF78AF77A71#

Av.8 - 201.799 - São Paulo, 24 de maio de 2019.

PRENOTAÇÃO nº. 856.739 - 15/05/2019

Continua no Verso

15º Oficial de Registro de Imóveis  
Comarca de São Paulo - SP

11125-2 - AC 264130

11125-2-240001-270000-0619



MATRÍCULA

201.799

FICHA

005

VERSO

Atendendo o requerimento datado de 17 de maio de 2019, instruído com o comprovante de pagamento do imposto sobre transmissão de bens imóveis inter-vivos, nos termos do parágrafo 7º do artigo 26 da Lei n.º 9.514/97, procede-se a CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE do imóvel desta matrícula, em nome do fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, com sede à Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 2041 e 2235, Vila Nova Conceição, São Paulo, inscrito no CNPJ nº 90.400.888/0001-42, em virtude da não purgação da mora dos fiduciários MARCELO CAETANO SILVA DE OLIVEIRA, CLAUDIA TONELLI DE OLIVEIRA, MARCUS VINICIUS SILVA DE OLIVEIRA, CRISTIANE MARIA SPARVOLI e ROM COMERCIAL DE AUTO PEÇAS LTDA, já qualificados, no procedimento de intimação, em conformidade com o artigo 26 da Lei 9.514/97, prenotado neste Registro sob nº 832.393, em 31 de julho de 2018, cabendo o fiduciário a obrigatoriedade de efetuar os leilões previstos no artigo 27 da referida Lei. Sendo o valor da consolidação da propriedade de R\$408.875,00. A Escrevente autorizada, (Camilla Bartulic Roshá Colombini). O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 11125233100000018452619H)

#MD5:057100F22AD95EB87EF50BC395377E43#

Av. 9 - 201.799 - São Paulo, 3 de setembro de 2019.

PRENOTAÇÃO nº. 863.640 - 08/08/2019

Atendendo requerimento de 07 de agosto de 2019, instruído com os Autos Negativos dos Leilões realizados em 18 de julho de 2019 e 30 de julho de 2019, e do termo de quitação emitido em 31 de julho de 2019, os fiduciários

Continua na ficha 006



**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL**

**15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo**

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA  
**201.799**

FICHA  
**006**

São Paulo, 03 de Setembro de 2019

MARCELO CAETANO SILVA DE OLIVEIRA, CLAUDIA TONELLI DE OLIVEIRA, MARCUS VINICIUS SILVA DE OLIVEIRA, CRISTIANE MARIA SPARVOLI e ROM COMERCIAL DE AUTO PEÇAS LTDA, já qualificados, conforme disposto no artigo 27, §§ 5º e 6º da Lei nº 9.514/97, é feita esta averbação para constar que, tendo em vista o cumprimento da obrigação do fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, já qualificado, de efetuar os leilões previstos no artigo 27 da Lei nº 9.514/97 e não tendo havido licitantes interessados para o imóvel da matrícula, considera-se extinta a dívida e exonerado a fiduciária da obrigação constante no artigo 27, § 4º da Lei nº 9.514/97. A Escrevente Autorizada, (Camilla Bartulic Rocha Colombini). O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO

DIGITAL 111252331000000026491619D)

#MD5:76E9B2D32C61C2AD7E6DF3BD41FA3833#

**ESPAÇO EM BRANCO**

CÓPIA CÓPIA

15º Oficial de Registro de Imóveis  
Comarca de São Paulo - Sp

11125-2 - AC 264131



11125-2-240001-270000-0619

MATRICULA

FICHA

VERSO

## **CERTIDÃO**

**Certifico e dou fé que a presente  
cópia é reprodução autêntica da ficha a  
que se refere, extraída nos termos do  
§ 1º. do art. 19 da Lei nº. 6015/73.**

**São Paulo, 03/09/2019.**

ROMEUV ALVES DA SILVA/ESCREVENTE AUTORIZADO

**15º. Oficial de Registro de  
Imóveis da Comarca da Capital  
ROSVALDO CASSARO**

**Oficial**

**PAULO ADEMIR MONTEIRO**

**Oficial Substituto**

**(art.20 §§ 1º. à 5º. - Lei 8935/94)**

**José Roberto Lopes de Oliveira**

**José Odival Figueiredo Malheiros**

**Oficiais Substitutos**

**Romeu Alves da Silva**

**José Henrique de Oliveira Nascimento**

**José Júlio Leite**

**Walter Vicente**

**Escreventes Autorizados**

**(art.20 §§ 2º. - Lei 8935/94)**

**Rua Conselheiro Crispiniano, 29 - 4º. Andar**

**São Paulo/SP - Telefone (11)3120-9884**

## **ATENÇÃO**

Informamos que é necessário proceder a atualização de dados cadastrais (IPTU),  
preenchendo o formulário eletrônico disponível na internet:

**<http://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/financas/servicos/iptu/>**

imprimir o protocolo, juntar os documentos necessários e  
entregar / enviar à Subprefeitura mais próxima.



**Selo Digital 11125233100000026491619D consulte em <https://selodigital.tjsp.jus.br>**