

## LAUDO AVALIAÇÃO

No dia vinte de maio de 2019, em cumprimento aos mandados retros, extraídos dos autos do processo n.º 057/119.0000340-2, que **NOBLE BRASIL S.A**, move contra **COMÉRCIO DE CEREAIS PLANALTO LTDA** e **OUTROS**, no Município de Capão Bonito do Sul, realizei a **AVALIAÇÃO** dos imóveis a seguir descritos:

**01 - UMA PARTE IDEAL DE TERRAS DE CAMPOS, COM CAPÕES E RESTINGAS COM A ÁREA DE 30has**, dentro de um todo maior de 60ha, no lugar denominado Fazenda do Apolinário em Capão Bonito do Sul. Imóvel registrado no Ofício de Registro de Imóveis de Lagoa Vermelha, sob nº 916

**02 - UMA PARTE IDEAL DE TERRAS DE CAMPOS, COM CAPÕES E RESTINGAS COM A ÁREA DE 12,5ha**, dentro de um todo maior de 25ha, localizada no lugar denominado Capão do Apolinário em Capão Bonito do Sul. Imóvel registrado no Ofício de Registro de Imóveis de Lagoa Vermelha, sob nº 1.694.

**03 - UMA PARTE IDEAL DE TERRAS DE CAMPOS, COM CAPÕES E RESTINGAS COM A ÁREA DE 31,5ha**, dentro de um todo maior de 152ha, localizada no lugar denominado Capão do Apolinário em Capão Bonito do Sul. Imóvel registrado no Ofício de Registro de Imóveis de Lagoa Vermelha, sob nº 9.998.

**04 - UMA PARTE IDEAL DE TERRAS DE CAMPOS, COM CAPÕES E RESTINGAS COM A ÁREA DE 7,5ha**, dentro de um todo maior de 30ha, localizada no lugar denominado Capão do Apolinário em Capão Bonito do Sul. Imóvel registrado no Ofício de Registro de Imóveis de Lagoa Vermelha, sob nº 13.206.

**05 - UMA PARTE IDEAL DE TERRAS DE CAMPOS, COM CAPÕES E RESTINGAS COM A ÁREA DE 1,7ha**, dentro de um todo maior de 3,5ha, localizada no lugar denominado Capão do Apolinário em Capão Bonito do Sul. Imóvel registrado no Ofício de Registro de Imóveis de Lagoa Vermelha, sob nº 6.284.

**AVALIO os imóveis com suas respectivas metragens acima citadas, como um todo, em R\$ 1.900.000,00 (Hum milhão e novecentos mil reais).**