

matrícula
25824

ficha
01

São Paulo, 03 de março de 19 78

IMÓVEL:- BOX N.º 007-B localizado no 2º subsolo -/
do EDIFÍCIO GARAGEM AUTOMÁTICA FLORENCIO DE ABREU, à Rua/
Florencio de Abreu, 282 no 1º SUBDISTRITO SÊ, com a área-
útil de 19,30m², área comum de 10,2658m² e uma área total
de 29,5658m², com uma participação ideal no terreno e coi-
sas de propriedade comum de 0,65789% do seu todo.

CONTRIBUINTE SOB N.º 001.050. 0171

PROPRIETÁRIOS:- LIBER ROISMANN, do comercio, e sua mulher
AYDA ROISMANN, do lar, brasileiros, casados pelo regime/
da comunhão de bens, domiciliados nesta Capital, à rua Ga-
briel dos Santos, 756, apto. 91, RG. ns. 463.929 e 771990
SP, respectivamente, inscritos em comum no CPF n.º 026. -
780.518.34.

REGISTRO ANTERIOR:- TRANSC. n.º 41.166 deste Registro.

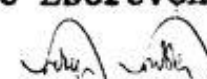

Waldyr Waldor - Oficial Maior

R. 01/ 25824

Data: 03/março/1.978

Pela escritura de 21 de fevereiro de 1978, do 20º Cartó-
rio de Notas desta Capital, L.º 837, fls. 246, os proprie-
tários, já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA a ADUMAT/
S/A. REPRESENTAÇÕES, sucessora de ADUMAT S/A. - REPRESEN-
TAÇÕES E COMERCIO, CGC n.º 60.628.864/0001-84, com sede /
nesta Capital, na Praça Antonio Prado, 33, 20º andar, su-
las ns. 2005/6, representada por Aiga Roosen-Runge, o imó-
vel, pelo valor de CR\$24.000,00.

O Escrevente habilitado: 


Waldyr Waldor - Oficial Maior

(continua no verso)

matrícula
25824

ficha
01
verso

AV.02/25824

Data:-27/fevereiro/1981

Consta que ADUMAT S/A. REPRESENTAÇÕES, atualmente denominada ADUMAT REPRESENTAÇÕES LTDA., conforme prova a Ata de Assembleia Geral Extraordinária de transformação de sociedade anônima em sociedade por quotas de responsabilidade limitada, datada de 14/12/1977, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob nº 703989/78, em data de 23/2/1978, e publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo em data de 14/03/1978, nos termos da escritura mencionada no R-03.

Márcus A. A. Púllice
Escrivente Habilitado

Waldyr Walder - Oficial Subst.

R.03/ 25824

Data:-27/fevereiro/1981

Pela escritura datada de 06 de fevereiro de 1981, de Notas do 1º Cartório desta Capital, livro 852, fls. 12, a proprietária: ADUMAT REPRESENTAÇÕES LTDA., sucessora da ADUMAT S/A REPRESENTAÇÕES, com sede nesta Capital, à Praça Antonio Prado, 33, 20º andar, sala 2005, CGC/RF; sob número 60.628.864/0001-84, transmitiu a título de conferência de bens a ADUMAT MERCANTIL LTDA., com sede nesta Capital, à Praça Antonio Prado, 33, 20º andar, sala 2007, CGC/RF. sob número 47.176.755/0001-05, o imóvel, pelo valor de Cr\$12.000,00.

Márcus A. A. Púllice
Escrivente Habilitado

Waldyr Walder - Oficial Subst.

Av.04/25.824

Data:- 13/dezembro/1983

Consta que a ADUMAT MERCANTIL LTDA., denomina-se atualmente HELM DO BRASIL MERCANTIL LTDA, conforme prova o instrumento de alteração do Contrato Social, datada de 31 de outubro de 1983.
(continua na ficha 02)

matrícula
25.824

ficha
02

São Paulo, de de 1983

tubro de 1981, devidamente registrado sob o nº 880/81, em 16 de dezembro de 1981, na Junta Comercial do Estado de São Paulo; nos termos da escritura datada de 20 de outubro de 1983, de notas do 26º Cartório desta Capital, Livro 840, fls. 244.-

José Crepo Rodrigues
Escritor Habilitado

José Roberto Lorenzo Castro
Oficial Major Substituto

R.05/25.824 Data:- 13/dezembro/1983

Pela escritura datada de 20 de outubro de 1983, de notas do 26º Cartório desta Capital, livro 840, fls. 244, a proprietária: HELM DO BRASIL MERCANTIL LTDA., com sede nesta Capital, à Av. Brigadeiro Faria Lima, 2020, inscrita no CGC. sob nº 47.176.755/0001-05, transmitiu por venda a ERNESTO MINA, italiano, solteiro, maior, do comércio, RG. nº 6.092.976-DOPS-SP., CPF. nº 509.419.848-34, domiciliado nesta Capital, à rua João Moura, 943, o imóvel, pelo valor de CR\$80.000,00.-

José Crepo Rodrigues
Escritor Habilitado

José Roberto Lorenzo Castro
Oficial Major Substituto

Av.06/25.824 DATA:-11/MAIO/1.992.

CONSTA que ERNESTO MINA, atualmente é portador do RNE. número W-517027-I; conforme prova a Cédula de Identidade expedida em 29 de fevereiro de 1.988, pelo SE/DPMAF.; nos termos da escritura datada de 13 de setembro de 1.991, do 5º Cartório de Notas desta Capital, livro 2404, fls.243.-

Antonio Benedito de Oliveira
Escritor Habilitado

JOSÉ CARLOS MILANESI DE CASTRO
Oficial Interino

R.07/25.824 DATA:-11/MAIO/1.992.

Pela escritura datada de 13 de setembro de 1.991, do 5º Cartório de Notas desta Capital, livro 2404. fls.243, ERNESTO MINA,

(continua no verso)

matrícula

25.824

ficha

02

verso

italiano, solteiro, maior, do comércio, RNE W-517027-I, CPF.-
no.509.419.848-34, domiciliado nesta Capital, na rua Asia, nº
228, Jardim América, transmitiu por venda à EDMIR FARIAS MIRA
DE ASSUMPCÃO, brasileiro, contabilista, divorciado, RG.número
2.363.961-SSP/SP., CPF.307.705.648-87, domiciliado nesta Capi-
tal, com endereço comercial à rua Rui Barbosa, 447, 1º andar,
Bela Vista, o imóvel, pelo valor de CR\$.1.400.000,00.-

Antonio Benedito de Oliveira
Escrivente Habilitado

JOSÉ CARLOS MILANESI DE CASTRO
Oficial Inteiro

R.08/

Data: 16/ABRIL/1998

Pela Certidão expedida em 03 de abril de 1.998, pelo Cartório do 4º Ofício e Juízo de Direito da 4ª Vara, ambos do Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, subscrita pela Escrivã Diretora, Sra. Judite Ferrato dos Santos Leite Moreira, extraída dos autos nº 2.636/97 da ação de Execução, distribuída em 18/09/97, proposta por **NANCY PUDO**, brasileira, solteira, médica, RG. nº 2.682.194, CPF/MF. nº 039.087.808-10, domiciliada nesta Capital, na Rua Doralice Paixão Teixeira nº 76, 9º andar, apartamento nº 09, Alto de Pinheiros, contra **EDMIR FARIAS DE MIRA ASSUMPCÃO**, brasileiro, divorciado, contador, RG. nº 2.363.961, CPF/MF. nº 307.705.648-87, domiciliado nesta Capital, na Rua Rui Barbosa nº 431, Bela Vista, verifica-se que foi penhorado o imóvel desta matrícula, de propriedade de Edmir Farias de Mira Assumpção, divorciado, já qualificado. Valor da Causa: R\$4.499,37. Figura como depositário *Edmir Farias de Mira Assumpção*, divorciado, já qualificado.

Edgar Jorge Furlaneto
Escrivente Habilitado

Maria Rosa S. C. dos Santos
Oficial

continua na ficha 03

matricula

25.824

ficha

03

São Paulo, de

de 1998

R.09/

Data: 21/DEZEMBRO/1998

Pelo Mandado passado em 26 de novembro de 1.998, pelo Cartório do 6º Ofício e Juízo de Direito da 6ª Vara, ambos do Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, subscrito pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Aben-Athar de Paiva Coutinho, extraído dos autos da ação de Execução de Título Extrajudicial, Processo nº 623/97, proposta por **ABEL ALVES MOREIRA**, português, casado, comerciante, RG. nº 1.390.602, CPF/MF. nº 001.018.548-04; e **SALOMÃO FERREIRA DOS SANTOS**, português, casado, comerciante, RG. nº 568.553, CPF/MF. nº 008.703.588-04, contra **EDMIR FARIAS MIRA DE ASSUMPCÃO**, brasileiro, divorciado, advogado, domiciliado nesta Capital, na Rua Napoleão de Barros nº 1.098, apartamento nº 94, foi procedida a penhora do imóvel desta matrícula, de propriedade de Edmir Farias Mira de Assumpção, divorciado, já qualificado. Valor da Causa: R\$7.011,97. Figura como depositário Edmir Farias Mira de Assumpção, divorciado, já qualificado.

Edgar Jorge Furlaneto
Escrivente Habilitado

Maria Rosa S. C. dos Santos
Oficial

Av.10/

Data: 26/OUTUBRO/2018

Por Certidão expedida em 16 de outubro de 2018, consoante disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo Juízo da 41ª Vara Cível do Foro Central desta Capital, nos autos da Execução Civil, processo nº 1059895-75.2014.8.26.0100/01, em que são partes: **CONDOMINIO EDIFICIO GARAGEM FLORENCIO ABREU**, CNPJ nº 54.199.351/0001-00 (exequente) e **EDMIR FARIAS MIRA DE ASSUMPCÃO**, CPF/MF nº 307.705.648-87 (executado), verifica-se que foi procedida à penhora do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$17.536,45. Figura(m) como depositário(s): EDMIR FARIAS MIRA DE ASSUMPCÃO. Protocolo nº 556.622 de 17/10/2018.

Paulo S. R. Ornellas
Oficial Interino