


## AUTO DE AVALIAÇÃO DE BEM

Aos 18 (dezoito) dias do mês de Julho (07) do ano de dois mil e dezoito(2018), na Rua Quinze de Novembro, 36, Vila Margarida, Comarca de Ourinhos, Estado de São Paulo, onde em diligenciei encontrava eu, Oficial de Justiça, a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado anexo, Processo n° 0006287-26.2017.8.26.0408 n° mandado 408.2018/0 1525-6, 3° Vara Cível desta, Expedido no Cumprimento de Sentença – Inadimplemento que Cláudio Pestilho Esméria – move contra - Edson Laurindo dos Santos e outro. Após as formalidades legais, procedi a AVALIAÇÃO do seguinte bem:

“Um imóvel situado nesta Comarca de Ourinhos, constituído de parte do lote n° duzentos e oitenta e nove(289) do quarteirão n° vinte e dois (22) da Vila Christoni, medindo dez (10) metros de frente para a rua Conselheiro Prado, por dez (10) metros de frente aos fundos, no total de 100,00 metros quadrados, confrontando por um lado com o outorgante, ou seja, Olavo Cirassoli; de outro lado com Sebastião Arantes e nos fundos com Pedro Barreto e mais o lote n° 288 (duzentos e oitenta e oito), medindo dez (10) metros de frente para a Rua 15 de Novembro, por vinte (20) metros da frente aos fundos, fazendo esquina com a Rua Conselheiro Prado e confrontando por um lado e pelos fundos com Benedito Pires ou sucessores, formando os dois lotes um só todo com trezentos (300) metros quadrados, contendo uma casa construída de tijolos coberta com telhas, com seis (06) cômodos, com frente para a rua 15 de Novembro, n° 36 “, havido pela matricula no Cartório de Registro de Imóveis sob n° 11.043, pertencente ao executado Valdson Martins Correia. Conforme informação obtida com a Corretora de Imobiliária indicada abaixo procedi a AVALIAÇÃO: R\$ 170.000,00 (Cento e Setenta Mil Reais).

Em seguida lavrei o presente auto, que lido e achado conforme, é assinado por mim, Oficial de Justiça.

  
Marta Ferreira de Godoy

Oficial de Justiça

Referência: Geonísio Imóveis – Av. Luis Saldanha Rodrigues, 1418, Nova Ourinhos/Sp.