

matricula
=24.609=

ficha
=01=

Cotia, 27 de ABRIL

de 19 82.

IMÓVEL: - Um terreno urbano designado para efeito de localização na planta particular do JARDIM SUAVE RECANTO como lote 12 da quadra "B", situado à margem esquerda da Rodovia Reposo Tavares, neste Município e Comarca de Cotia, Estado de São Paulo, medindo 10,00 metros de frente para a rua Um, por 25,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área total de 250,00 m²., confrontando-se mais, pelo lado direito de quem da frente olha para o imóvel, com o designado/ lote 11, do lado esquerdo com o lote 13 e nos fundos com o lote 29, localizado à 40,50 metros de distância do encontro/ da rua Um com a rua Quatro e do lado direito de quem pela primeira rua se dirige para a segunda. -

INSCRIÇÃO CADASTRAL: Nº 23252-52-67-0098-00-000-1. -

PROPRIETÁRIOS: ALBINO BONFALVES RALOS, RG. 992.082, do comércio e sua mulher ELVIRA FERRARI RALOS, RG. 2.766.028, do lar ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens/ anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, portadores do CIC. 124.160.028/72 e residentes à rua Polônia, 626, em São Paulo Capital. -

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 129.240, da 11ª Circunscrição Imobiliária de São Paulo, Capital. -

O OFICIAL INTERINO: ~~_____~~ (FERNANDO TEODORO ALVES). -

D:Cr:200,00. E:Cr\$40,00. Ap:Cr\$40,00. T:Cr\$280,00. -

R.1-M- 24.609, em 27 de abril de 1.982.-

TÍTULO: Venda e compra. -

Pela escritura pública lavrada aos 16.04.82, à folha 136, do livro 57, no 1º Cartório de Notas local, os proprietários acima referidos e qualificados, transmitiram por venda feita à EDINALDO ALVES DE SOUZA, RG. 8.883.910, CIC.685.297.678/53 brasileiro, pintor, casado sob o regime da comunhão de bens/ anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, com ELIOVETE BENTO DE SOUZA e residente à rua Gaspar, nº 18, Jardim Suave Recanto, nesta cidade de Cotia, o imóvel todo objeto da presente/ matrícula, pelo valor de Cr\$211.000,00. -

segue no verso.-

matricula

=24.609=

ficha

=1= verso

C:R\$211.000,00. -

O Escrevente Autorizado:  (AILTON LUIZ AMARO). -

D:R\$1.500,00. E:R\$300,00. Ap:R\$300,00. T:R\$2.100,00. -

Prenotado sob nº 289.620, em 17/10/2018.

Av.02 em 29 de outubro de 2018. -

PENHORA

Nos termos da Certidão expedida em 16 de outubro de 2018, às 18h40m28s, pela 1ª Vara Cível do Foro Regional XV Butantã, da Comarca de São Paulo-SP, extraída dos autos do processo nº 0006524-45-2017, Ação de Execução Civil, tendo como exequente: DOMINGOS AMARO LOPES MARQUES, CPF/MF nº 526.933.848-34; e executados: AILTON APARECIDO PAULINO, CPF/MF nº 326.667.988-10, LETICIA DEISE BARBOSA TOBIAS, CPF/MF nº 362.458.968-78, EDINALDO ALVES DE SOUZA, CPF/MF nº 685.297.678-53, e ELIOVETE BENTO DE SOUZA, CPF/MF nº 161.137.948-22, **o imóvel desta matrícula foi PENHORADO**, (Protocolo Penhora OnLine: PH000235603), para garantia da dívida no valor de R\$ 168.192,80, tendo sido nomeado fiel depositário: **EDINALDO ALVES DE SOUZA**, já qualificado.

O escrevente autorizado  Bel. Reinaldo da Silva Franca.
(título digitado por Alexandre Caio Barros da Silva)
D.R\$ 204,31 (20%)