

Santa Isabel, 13 de JUNHO de 1996

Oficial, *[Assinatura]*

matrícula  
31.517

folha  
1

**IMÓVEL:** Um lote de terreno sob nº 36 da Quadra 46-B, do Loteamento denominado "Arujá 5", situado no perímetro urbano do Município de Arujá, desta Comarca de Santa Isabel, assim descrito e confrontado: mede 12,00 metros de frente para a Rua 22; mede 25,00 metros de frente aos fundos, pelo lado direito de quem da Rua colha para terreno, onde confronta com o lote nº 35; mede 25,00 metros pelo lado esquerdo, também da frente aos fundos, confrontando com o lote nº 37; e mede 12,00 metros de largura nos fundos, em confrontação com o lote nº 25, encerrando assim uma área de 300,00 metros quadrados, e estando devidamente cadastrado na Prefeitura Municipal de Arujá, sob nº SE\_11\_05\_11\_36-4.

**PROPRIETARIO:** Ricci e Associados Engenharia e Comércio Ltda., com sede em São Paulo, na Rua Estados Unidos, nº 56, inscrita no C.G.C.M.F. sob nº 62.870.183/0001\_53.

**TÍTULO AQUISITIVO:** Havido dito imóvel anteriormente conforme matrícula nº 26, digo, nº 27.641, neste Registro.

O escr. *[Assinatura]* (Arquibando Kawaguti).

R. 1 31.517 Santa Isabel, 13 de Junho de 1.996.  
Pela escritura de 03 de maio de 1.996, lavrada nas Notas do 13º Tabelião de Notas da Comarca de São Paulo, à folha 165 do Livro 3.088, a proprietária Ricci e Associados Engenharia e Comércio Ltda. transmitiram, digo, transmitiu por venda o imóvel matriculado sob nº 31.517, a SANDRA MARIA FODRA, brasileira, divorciada, portadora da Cart. Id. RG. nº 10.982.387\_SSP\_SP. e do C. I. C. nº 077.228.368\_01, residente e domiciliada em Arujá, desta Comarca de Santa Isabel, na Rua dos Limoeiros, nº 74, Bairro dos Limoeiros, pela quantia de R\$ 0,01.

O escr. *[Assinatura]* (Arquibando Kawaguti).