



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE OLÍMPIA
FORO DE OLÍMPIA
1ª VARA CÍVEL

Praça Monteiro Lobato, 377, ., Centro - CEP 15400-000, Fone: (17)
 3281-1927, Olímpia-SP - E-mail: olimpial@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

AUTO DE AVALIAÇÃO

Processo Digital nº: **1006703-35.2016.8.26.0400**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Obrigações**
 Exeqüente: **Condomínio Conjunto Habitacional Editor Saverio Fittipaldi**
 Executado: **Flavio Rodrigo Marques**
 Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça **João Simões Rodrigues (30636)**

AOS 10 (DEZ) dias do mês de MAIO de 2018, nesta comarca de Olímpia, compareci EU, Oficial de Justiça abaixo assinado no(s) endereço(s) constante(s) no mandado e na certidão retro, a fim de dar cumprimento ao presente e r. mandado, expedido nos autos da AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL - Obrigações, estando devidamente preenchidas as formalidades legais, procedi a AVALIAÇÃO do(s) bem(ns) descritos abaixo:

- Trata-se de um imóvel, constante de: MATRÍCULA Nº 12.683 com as divisas e confrontações/registros descritos na referida matrícula.
- AVALIAÇÃO = Tomando-se por base as considerações descritas na matrícula e mais quanto ao terreno, sua localização, formato, dimensões, área construída e condições de aproveitamento, características da zona, padrão do logradouro, seu tipo, idade e estado geral de conservação, avalio o imóvel quanto ao valor de comercialização em R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais).