

AUTO DE CONSTATAÇÃO E AVALIAÇÃO

PROCESSO Nº 0002207-36.2012
MANDADO Nº 362.2019/007050-5

Aos 04 dias do mês de julho, do ano de dois mil e dezenove, nesta comarca de Mogi Guaçu, onde em diligência me encontrava, eu, Oficial de Justiça, abaixo assinado, a fim de dar cumprimento ao r. mandado, expedido nos autos de **EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL** que **METALLOYS & CHEMICALS COMERCIAL LTDA** move a **ALPHA CORANTES INDUSTRIA E COMERCIO LTDA E OUTROS** pelo qual procedi a constatação e avaliação do imóvel que segue:

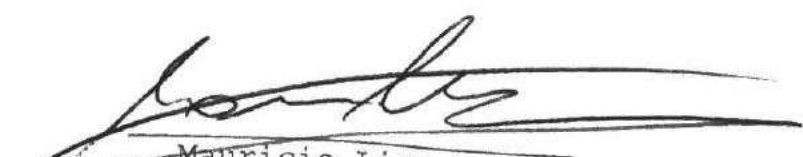
"UM LOTE DE TERRENO, sob nº 03(três) da quadra "B", no imóvel denominado Ypê(Distrito Industrial), com área de 5.175,00 metros quadrados, medindo 50,00 metros de frente para a Rua Coronel Delmiro Gouveia; 123,00 metros do lado direito onde confronta com o lote nº 05 e 63,00 metros nos fundos, onde confronta com os lotes nºs 11,12,13 e 14 - Pref. Mun. IC.NO 31.06.01.03. Matrícula nº 20.867 do Cartório de Registro de Imóveis de Mogi Guaçu-SP.

*Segundo o Setor de Cadastro da Prefeitura Municipal, sobre o terreno foi edificado um prédio comercial entre galpão industrial e escritório com 2.729,27 metros quadrados de área construída.

Obs. O referido imóvel situa-se na Rua Coronel Delmiro Gouveia, nº 277, Distrito Industrial Getúlio Vargas I, onde atualmente funciona a empresa Eco Forte Bioenergia.

*Após efetuar as pesquisas necessárias avalio o imóvel em R\$ 1.800.000,00 (Um Milhão e Oitocentos Mil Reais).

Para constar, lavrei o presente auto que vai assinado por mim, Oficial de justiça.


Maurício Lira Cury
Oficial de Justiça