



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO  
COMARCA DE MAIRIPORÃ  
FORO DE MAIRIPORÃ  
2ª VARA

Av. Dr. Jose Adriano Marrey Junior nº 780, , Centro - CEP 07600-000,  
Fone: (11) 4419-5636, Mairiporã-SP - E-mail: mairipora2@tjsp.jus.br  
**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

CERTIDÃO

Processo Físico nº: 0000257-94.1994.8.26.0338  
Classe - Assunto: Ação Civil Pública - Obrigações  
Requerente: Ministerio Publico do Estado de Sao Paulo  
Requerido: Sergio Augusto Arnoni e outros  
Situação do Mandado Cumprido - Ato positivo  
Oficial de Justiça Hélio Gomes da Silva (18165)

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 338.2014/000490-0 dirigi-me à Rua Yara Pereira Arnoni, 40, Vila Arnoni, e aí sendo, **PROCEDI A AVALIAÇÃO** do veículo GM modelo Corsa Millennium, cor prata, placas CZG-9784, no valor aproximado de R\$ 8.000,00 (oito mil reais). Certifico que me dirigi à Prefeitura, e aí sendo, após ter sido atendido pelos funcionários Jamil, Cláudio e Ana Cristina, e aí sendo, **PROCEDI A AVALIAÇÃO** pelo valor venal fornecido por eles, dos imóveis mencionados no mandado, conforme segue: o imóvel objeto da matrícula 12.445, cadastrado junto à municipalidade sob nº 01.10.10.07, tem como valor venal atual R\$ 228.766,03 (duzentos e sessenta e seis mil e três centavos), de acordo com o documento anexo; o imóvel objeto da matrícula 3739 possui no começo da certidão dois cadastros na prefeitura, sendo um de nº 02.40.07.20 e outro de nº 04.40.07.21, existindo a informação na mesma certidão de que esta segunda inscrição foi cancelada. Certifico que, apesar desta informação, obtive dois documentos para cada inscrição como se fosse dois imóveis distintos, com metragens diferentes e valores diferentes, ou seja, o imóvel de inscrição nº 02.40.07.20 tem o valor venal atual de R\$ 63.594,00 (sessenta e três mil, quinhentos e noventa e quatro reais), e o imóvel sob inscrição nº 02.04.07.21 tem o valor venal atual de R\$ 161.555,54 (cento e sessenta e um mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e cinquenta e quatro centavos). Certifico **DEIXEI DE PROCEDER A AVALIAÇÃO** do imóvel objeto da matrícula 33328, por se tratar de imóvel rural. O referido é verdade e dou fé. Mairiporã, 18 de abril de 2014.

Número de Atos: 1  
JG  
10 km