



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTOS
FORO DE SANTOS
6ª VARA CÍVEL

Rua Bittencourt, 144, Sala 36/38, Vila Nova - CEP 11013-300, Fone: (13)
4009-3600, Santos-SP - E-mail: santos6cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

837
f

DECISÃO

Processo Físico nº: 0021215-49.2010.8.26.0562 - c., 802/2010
Classe - Assunto: Procedimento Comum - Indenização por Dano Moral
Requerente: Claudia de Almeida Medeiros
Requerido: Sima Academia de Ginástica e Comércio de Artigos Esportivos Ltda e outros

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **RAFAEL DA CRUZ GOUVEIA LINARDI**

Vistos.

Fls. 834/835: defiro.

Expeça-se certidão de protesto da sentença judicial, transitada em julgado, tal qual dispõe o artigo 517 do CPC.

Defiro a penhora do imóvel que o executado Paulo Roberto Martins possui descrito na matrícula nº 29.198, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo - Capital (fls.828/832).

Fica nomeado o executado, como depositários, independentemente de outra formalidade.

Servirá a presente decisão, assinada digitalmente, como termo de constrição.

Providencie-se a averbação da penhora, pelo sistema ARISP, **se possível**, cabendo ao patrono da parte exequente informar nos autos o *e-mail* para envio do respectivo boleto bancário para pagamento, comprovando-se.

Registre-se que a utilização do sistema *on line* não exime o interessado do acompanhamento direto, perante o Registro de Imóveis, do desfecho da qualificação, para ciência das exigências, caso formuladas.

Intime-se o executado e sua esposa, na pessoa de seu advogado acerca da penhora, pela Imprensa Oficial.

Providencie o exequente a intimação do credor fiduciário, Caixa Econômica Federal quanto a constrição realizada.

Para fins de avaliação, adoto o valor indicado na certidão venal do imóvel, **R\$ 286.449,00** (para fevereiro/2019 - fls. 832).

Deverá, ainda, pesquisar junto aos órgãos administrativos a respeito da existência

Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj>, informe o processo 0021215-49.2010.8.26.0562 e o código FM000000B4C5H1.