

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

128

LIVRO N.º 2

MATRÍCULA N.º **118**

DATA 03 de novembro de 1976.

IMÓVEL:

Imóvel agrícola-pastoral denominado Fazenda da Lúcia, situado no município e comarca de Barão Geraldo, Estado de São Paulo, com área de cento e cinquenta e oito (158) alqueires quarenta e sete (158) alqueires quarenta e sete correspondentes a sessenta e noventa e quatro hectares e setenta e seis areias (764,7200 hectares), com parte de terras celtas, incultas, capoeiras, pastos, confinando por diversos pontos com a Fazenda das Três Palmeiras, e Fazer do Rio de Injele, com a Fazenda Bela Vista, e com terras de capão, com terras de sucesso de São Norberto do Açúcar e com quem de direito, que, esse imóvel está cadastrado no Instituto Nacional de Pesquisas e Reforma Agrária (INCRA) sob nº 639.028.836.714. Inscrição: Alexandre Gordon M.C. e Regener, que também assinou Alexandre Gordon M.C. Regener, proprietários, residente e domiciliado na Capital de São Paulo, à rua Real Maranhão nº 193, apartamento 308, portador de carteira de identidade sob nº 699.879 (SP) e de CPF nº 034.909.717. Titulo aquisitivo: Transcrito neste cartório sob nº 4677, do fo. 83 do livro 2K. O Oficial: A. O. ...

R. 1-118. Por escritura lavrada a 23 de março de mil novecentos e setenta e seis (1976), no 4.º Cartório de Notas em Capital de São Paulo (L. 1.268, fo. 85), o imóvel constante desta matrícula foi adquirido pelo Sr. Luiz de Souza Ramos, brasileiro, divorciado, ex comarca, residente na Capital de São Paulo, à rua Jacuicé, nº 266, apartamento 51, por compra de Alexandre Gordon M.C. Regener, que também se assina Alexandre Gordon M.C. Regener, pela importância de R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais), sob condições. Fica consignado que o adquirente Luiz de Souza Ramos, é portador de RG 744.117 (SP). Lavrada em 03 de novembro de 1976. O Oficial: A. O. ...

SELOS P/ VERBA
SELO DO ESTADO 85,00
CPF - 02 04 64,00
GUAR N.º 1152 1116 76

R. 02/118, em 22/04/2003. Nos termos da escritura pública de compra e venda lavrada às fls. 331/332, do livro 4R, do Tabelionato local, em 15 de 11 de março de 2003, o proprietário (R01) Gil de Souza Ramos, CPF/MF. 010.031.608.53 e RG. nº 744.117-SSP-SP, qualificações acima, alienou por venda o imóvel descrito matriculado SBC-Sistemas Brasileiros de Consórcios - S/C LTAS, inscrita no CNPJ/MF. sob o nº. 062.572.623/0001-96 com sede na Rua Coronel Galvão Bolsoni, nº 96, Tatapé, no bairro de São Paulo-SP, em liquidação extrajudicial, pelo preço de R\$ 1.400.000,00 (um milhão e quatrocentos mil reais). O Oficial de Registro de Imóveis: A. O. ...

Escritura de compra e venda de imóvel nº 118, do Livro 2K, do fo. 83, de 03/11/76, transcrita neste cartório sob nº 4677.

Av. 03/118, em 22/04/2003. Nos termos do Ofício nº 3265/STB/DEGE 53, e Planilha do parcelamento nº CG 2375/2002, datado de 23/10/2002, assinado pelo CORREGEDOR Geral do Juízo de Luiz Elvís Tambora, recebido em 02/01/2003, e feita a presente averbação nos autos da Ação nº 982 do Banco Central do Brasil, datado de 01 de Agosto de 2002, foi decretada a liquidação extrajudicial do proprietário (R02) SBC-Sistemas Brasileiros de Consórcios S/C LTAS, sem qualificações, tendo sido suscitado como Titulo legal de liquidação extrajudicial o Ofício nº 03 de Junho de 2002, cujo ato foi assinado pelo Presidente do Banco Central. Semina Frades Neto, contratado como liquidante Urgente Usus de Camillo, RG. 5519.418-SSP-SP e CPF/MF. 349.056.238.45. O Oficial de Registro de Imóveis: A. O. ...

Av. 04/118, em 12/06/2010. Nos termos do Ofício nº 067/10-EXSA, datado de 14/05/2010, oriundo do Juízo de Direito nº 422 Vars. Livro Central de São Paulo, extinta aos autos de Fidejussão de SBC-Sistemas Brasileiros de Consórcios S/C LTAS-MISSÃO FIDELIS, e em cumprimento do artigo 22.º III, Lei nº 11.101/05, e feita a presente averbação nos autos da Ação nº 982 do Banco Central do Brasil, datado de 01 de Agosto de 2002, foi decretada a liquidação extrajudicial do proprietário (R02) SBC-Sistemas Brasileiros de Consórcios S/C LTAS, sem qualificações, tendo sido suscitado como Titulo legal de liquidação extrajudicial o Ofício nº 03 de Junho de 2002, cujo ato foi assinado pelo Presidente do Banco Central. Semina Frades Neto, contratado como liquidante Urgente Usus de Camillo, RG. 5519.418-SSP-SP e CPF/MF. 349.056.238.45. O Oficial de Registro de Imóveis: A. O. ...

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2

16 maio de 2010 levante de ofício si officio. O. Ofício Interino:

Artho Cabo Ramo Guimarães
OFICIAL INTERINO

Av. 05/11R, em 25/10/2010 Nos termos do requerimento dirigido a este Cartório por B. Márcio Mineração - ME, datado de 13/03/10, e feita a presente averbação nos termos que nos termos do Portaria Ministerial nº 254, da Secretaria de Geologia, Mineração e Transformação Mineral do Ministério de Minas e Energia, datada de 30/09/05, assinada pelo Secretário Cláudio Scian, por nº DPM 890262/04, foi outorgada a respectiva concessão para Lavagem de Minério, numa área de 45,53 ha, nos municípios de Bananal - SP e Barra Mansa - RJ, cuja delimitação se polígono contido no Plano, que foi averbado em Cartório, por cópia autêntica. O. Ofício Interino:

Artho Cabo Ramo Guimarães
OFICIAL INTERINO