

matricula
34.320

folha
1

Santa Isabel, 07 de OUTUBRO de 2.000

Oficial

J. M. Sampaio

IMÓVEL: Um lote de terreno sob nº 50 da Quadra U.1, da Loteação denominada "Canto das Águas", situada no perímetro urbano do Município de Igaratá, desta Comarca de Santa Isabel, assim descrito e confrontado: mede 15,30 metros de frente para a Rua 3a; mede 47,00 metros de frente nos fundos, pelo lado direito, onde confronta com o lote nº 51; mede 47,00 metros pelo lado esquerdo, também de frente nos fundos, confrontando com o lote nº 49; e mede 15,00 metros de largura nos fundos, em confrontação com o lote nº 82, encerrando assim uma área de 705,00 metros quadrados, o estando devidamente cadastrado na Prefeitura Municipal de Igaratá, sob nº 01553.

PROPRIETÁRIO: Roberto Mesquita Sampaio Junior, brasileiro, do comércio, desquitado, portador da Carteira de Identidade R.G. n.º 229.816-SSP-SP e do CIC n.º 008.113.008 20, residente e domiciliado em São Paulo, na Rua Oscar Freire n.º 540, apto 82.

TÍTULO AQUISITIVO: Transcritos em maior área sob n.ºs 17.398, 18.471 e 18.618 e o loteamento registrado sob n.º 1 na Matrícula 2.724, deste Cartório.

O escrevente, *Maurício de Souza*

R. 1 - 34.320 - Santa Isabel, 07 de Outubro de 2.000.

Através do instrumento particular de constituição de Sociedade Civil por Quotas de responsabilidade Limitada, datado de 17 de abril de 1996, registrado em microfilme sob n.º 285961, em 09 de maio de 1996, no 3.º Registro Civil de Pessoas Jurídicas de São Paulo Capital, o proprietário Roberto Mesquita Sampaio Junior, deu a PEACE LAGOON ADMINISTRADORA DE BENS S/C LTDA., inscrita no CGC/MF sob n.º 01.212.503/0001-93, com sede em São Paulo, na Rua Oscar Freire, n.º 540, sala 101, Cerqueira Cesar, em conferência de bens, o imóvel da presente matrícula. (Valor Venal R\$ 96,68).

O escrevente, *Maurício de Souza*

CONTINUA NO VERSO

matrícula
-34.320-

folha
1
verso

R.2 - 34.320 - Santa Isabel, 06 de Novembro de 2.001.
Pela escritura de 19 de outubro de 2.001 lavrada nas Notas do
14º Tabelião de Notas da Comarca de São Paulo, à folha 237 do
Livro nº 2.037, a proprietária Peaco-Lagoon Administradora do
Bens S/C. Ltda. transmitiu por venda o imóvel matriculado sob
nº 34.320, a ESTRELA AZUL SERVIÇOS DE VIGILANCIA, SEGURANÇA E
TRANSPORTE DE VALORES LTDA., com sede em Itatiba, deste Estado,
na Rua D. Pedro I, nº 074, Vila Primavera, Morungaba, inscrita
no C.N.P.J.M.F. sob nº 82.576.459/0001-95, pela quantia de
R\$1.233,75.

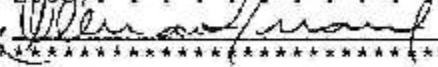
O escrivão  (Arokisando Kawaguti)

Av.3.-34.320.-

ARROLAMENTO.-

Santa Isabel, 04 de março de 2005.-

É feita a presente averbação, nos termos do
OFÍCIO/GAB/C8124/Nº 74/2005, da Secretaria da Receita Federal
em Jundiaí, neste Estado, datado de 21 de fevereiro de 2005,
para constar que o imóvel desta foi **arrolado** nos termos do §
5º de artigo 64 da Lei nº 9.532 de 10 de dezembro de 1997.-
(Documento protocolado sob nº 77334, em data de 25 de
fevereiro de 2005).

A escrevente,  (Helena de Miranda).

AV. 4 - 34.320.

RESTRIÇÕES URBANÍSTICAS.

Santa Isabel/SP, em 07 de outubro de 2.011.

É feita a presente averbação "ex-officio", para constar desta, as **RESTRIÇÕES URBANÍSTICAS ESTABELECIDAS NO PROCESSO DO LOTEAMENTO**: não será permitido: A- Desmembramento; B- Edificações ultrapassando 1/3 da área do terreno; C- Mais de um pavimento acima do nível da rua; Somente será permitido: D- Edificações com características residenciais; E- Construir em cada lote uma residência, edícula, garagem e piscina, e as demais restrições estão contidas no contrato padrão anexo ao processo de loteamento.

O Escrevente,  (Cristian dos Santos Silva).

ESTADO DE SÃO PAULO - COMARCA DE SANTA ISABEL
RUA FERNANDES CARDOSO, 352 - BAIRRO 13 DE MAIO

MATRICULA	LIVRO	FOLHA	DATA
34.320	02	02F	07/10/2011

REGISTRO DE IMÓVEIS
MUNICÍPIOS
ARUJÁ - IGARATÁ
SANTA ISABEL

AV. 5 - 34.320.

PENHORA.

Santa Isabel/SP, em 07 de outubro de 2011.

Por Certidão de Penhora "online", nº PH000067580, de 20 de setembro de 2011, expedida pelo Tribunal Regional do Trabalho, 15ª Região, Vara do Trabalho de Porto Ferreira/SP, nos autos de Execução Trabalhista, Processo nº 0013900-20.2007, requerido por **JOSÉ CRISTIANO GOMES, CPF 190.408.028-66**, em face de **JOSÉ LUIZ NOGUEIRA FERNANDES, CPF 005.258.558-15; LUIZ FELIPE SAMPAIO FERNANDES, CPF 163.824.758-74; e ESTRELA AZUL SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA SEGURANÇA E TRANSPORTE DE VALORES LTDA, CNPJ 62.576.459/0001-95**, cujo valor da causa é de **R\$ 1.148.673,60**, foi **PENHORADO o imóvel desta matrícula** (valor proporcional R\$ 22.523,00), tendo sido nomeado como depositário fiel a executada **ESTRELA AZUL SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA SEGURANÇA E TRANSPORTE DE VALORES LTDA**. (Documento protocolado sob nº 103.464, em 20/09/2011).

O Escrevente, _____ (Cristian dos Santos Silva).

AV.6 - 34.320.

ARRECAÇÃO.

Santa Isabel/SP, em 06 de agosto de 2015.

Por Ofício nº 688/fal2015, de 15 de maio de 2015, expedido pela 1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais da Comarca de São Paulo/SP, nos autos de Recuperação Judicial e Falência, Processo nº 0138135-42.2007.8.26.0100, tendo como requerida **ESTRELA AZUL SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA SEGURANÇA E TRANSPORTE DE VALORES LTDA, CNPJ 62.576.459/0001-95**, já qualificada (R.2), foi **ARRECADADO o imóvel desta matrícula**, em favor da massa falida. (Documento protocolado sob nº 121.975, em 24/07/2015).

O Escrevente, _____ (Luis Henrique Pereira Maia).

AV.7 - 34.320.

INDISPONIBILIDADE.

Santa Isabel/SP, em 09 de setembro de 2015.

Por comunicado de indisponibilidade, protocolo 201509.0213.00072289-IA-130, de 02/09/2015, expedida pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 00112009820075150039 solicitado pela Vara Trabalhista de Capivari, São Paulo/SP, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **Estrela Azul Serviços de Vigilância, Segurança e Transporte de Valores Ltda**, já qualificada (R.2). (Documento protocolado sob nº 122.463, em 03/09/2015).

O Escrevente, _____ (Marcos Alberto de Lima).

ESTADO DE SÃO PAULO - COMARCA DE SANTA ISABEL
AVENIDA DA REPÚBLICA, Nº 334, 1º ANDAR, CENTRO

REGISTRO DE IMÓVEIS
MUNICÍPIOS

MATRICULA | LIVRO | FOLHA | DATA | CNS
34.320 | 02 | 02V | 28/09/2015 | 12019-6

ARUJÁ - IGARATÁ
SANTA ISABEL

AV.8 - 34.320.

INDISPONIBILIDADE.

Santa Isabel/SP, em 28 de setembro de 2015.

Por comunicado de indisponibilidade, protocolo 201509.2118.00075636-IA-460, de 22/09/2015, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 02500001320075020028, solicitado pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **Estrela Azul Serviços de Vigilância e Segurança Ltda**, CNPJ 62.576.459/0001-95. (Documento protocolado sob nº 122.875, em 23/09/2015).

O Escrevente, _____ (Luis Henrique Pereira Maia).

AV.9 - 34.320.

INDISPONIBILIDADE.

Santa Isabel/SP, em 28 de setembro de 2015.

Por comunicado de indisponibilidade, protocolo 201509.2218.00076089-IA-150, de 22/09/2015, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 02815007620075020028, solicitado pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **Estrela Azul Serviços de Vigilância e Segurança Ltda**, CNPJ 62.576.459/0001-95. (Documento protocolado sob nº 122.876, em 23/09/2015).

O Escrevente, _____ (Luis Henrique Pereira Maia).

AV.10 - 34.320.

INDISPONIBILIDADE.

Santa Isabel/SP, em 26 de julho de 2016.

Por comunicado de indisponibilidade, protocolo 201607.1215.00161202-IA-070, de 13/07/2016, às 17:15h, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 00630007420075150037, solicitado pela Vara do Trabalho de Fernandópolis (TST 1ª Região), foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **Estrela Azul Serviços de Vigilância e Segurança Ltda**, CNPJ 62.576.459/0001-95. (Documento protocolado sob nº 126135, em 20/07/2016).

O Escrevente, _____ (Marcos Alberto de Lima).

AV.11 - 34.320.

INDISPONIBILIDADE.

Santa Isabel/SP, em 22 de agosto de 2017.

Por comunicado de indisponibilidade, protocolo 201708.1609.00341828-IA-330, de 16/08/2017, às 09:27h, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 3269200751309000, solicitado pela 3ª Vara do Trabalho de Londrina/PR (TST 9ª Região), foi

ESTADO DE SÃO PAULO - COMARCA DE SANTA ISABEL
AVENIDA DA REPÚBLICA, Nº 334 1º ANDAR, CENTRO

REGISTRO DE IMÓVEIS

MUNICÍPIOS

MATRICULA	LIVRO	FOLHA	DATA	CNS
34.320	02	03F	22/08/2017	12019-6

ARUJÁ - IGARATÁ

SANTA ISABEL

determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **Estrela Azul Serviços de Vigilância e Segurança Ltda**, CNPJ 62.576.459/0001-95, (Documento protocolado sob nº 130.131, em 16/08/2017).

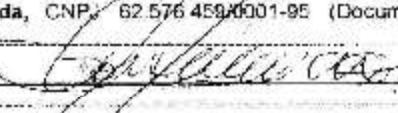
O Escrevente,  (Luís Henrique Pereira Maia).

AV.12 - 34.320.

INDISPONIBILIDADE.

Santa Isabel/SP, em 04 de setembro de 2017.

Por comunicado de indisponibilidade, protocolo 201708.2813.00345099-IA-940, de 29/08/2017, às 13:06h, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 09883200700109005, solicitado pela 1ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR (TST 8ª Região), foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens do **Estrela Azul Serviços de Vigilância e Segurança Ltda**, CNPJ 62.576.459/0001-95 (Documento protocolado sob nº 130.253, em 30/08/2017).

O Escrevente,  (Renê Rodrigues de Miranda).

AV.13 - 34.320.

INDISPONIBILIDADE.

Santa Isabel/SP, em 25 de outubro de 2017.

Por protocolo de indisponibilidade nº 201602.1815.00111118-IA-780, de 18/02/2015, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 10404200601509005, solicitado pela 15ª Vara do Trabalho do Município de Curitiba/PR, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0011-67. (Documento protocolado sob nº 130720, em 19/10/2017).

A Escrevente,  (Janaina Machado de Oliveira).

AV.14 - 34.320.

INDISPONIBILIDADE.

Santa Isabel/SP, em 25 de outubro de 2017.

Por protocolo de indisponibilidade nº 201705.2616.00293055-IA-390, de 26/05/2017, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 00426003120075010004, solicitado pela 2ª Vara do Trabalho do Município de Niterói/RJ, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0006-61. (Documento protocolado sob nº 130720, em 19/10/2017).

A Escrevente,  (Janaina Machado de Oliveira).

AV.15 - 34.320.

Ficha Nº 3 - Continua no Verso

ESTADO DE SÃO PAULO - COMARCA DE SANTA ISABEL
AVENIDA DA REPÚBLICA, Nº 334, 1º ANDAR, CENTRO
MATRICULA | LIVRO | FOLHA | DATA | CNS
34.320 | 02 | 03V | 25/10/2017 | 12019-8

REGISTRO DE IMÓVEIS
MUNICÍPIOS
✓ ARUJÁ - IGARATÁ
SANTA ISABEL

INDISPONIBILIDADE.

Santa Isabel/SP, em 25 de outubro de 2017.

Por protocolo de indisponibilidade nº 201710.1813.00384500-IA-000, de 18/10/2017, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 00784008420085020026, solicitado pela 28ª Vara do Trabalho do Município São Paulo/SP, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0007-80. (Documento protocolado sob nº 130720, em 19/10/2017).

A Escrevente, _____ (Janaina Machado de Oliveira).

AV.16 - 34.320.

INDISPONIBILIDADE.

Santa Isabel/SP, em 15 de fevereiro de 2018.

Por protocolo de indisponibilidade nº 201802.0611.00441931-IA-001, de 06/02/2018, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 00095003120095150035, solicitado pela Vara do Trabalho do Município São José do Rio Pardo/SP, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0001-95. (Documento protocolado sob nº 131769, em 07/02/2018).

O Escrevente, _____ (Paulo Roberto Ferreira Caraça).

AV.17 - 34.320.

INDISPONIBILIDADE.

Santa Isabel/SP, em 15 de fevereiro de 2018.

Por protocolo de indisponibilidade nº 201802.0713.00445372-IA-150, de 07/02/2018, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 00818007920075030104, solicitado pela 4ª Vara do Trabalho de Uberlândia/MG, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0001-95. (Documento protocolado sob nº 131778, em 08/02/2018).

O Escrevente, _____ (Paulo Roberto Ferreira Caraça).

AV.18 - 34.320.

INDISPONIBILIDADE.


Santa Isabel/SP, em 30 de maio de 2018.

Por protocolo de indisponibilidade nº 201805.1816.00512906-IA-740, de 18/05/2018, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 11402006095, solicitado pela 1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu/PR e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE**

ESTADO DE SÃO PAULO - COMARCA DE SANTA ISABEL
AVENIDA DA REPÚBLICA, Nº 334, 1º ANDAR, CENTRO
MATRICULA | LIVRO | FOLHA | DATA | CNS
34.320 | 02 | 04F | 30/05/2018 | 12019-6

REGISTRO DE IMÓVEIS
MUNICÍPIOS
ARUJÁ - IGARATÁ
SANTA ISABEL

VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA, CNPJ 62.576.459/0011-67. (Documento protocolado sob nº 133.046, em 21/05/2018).

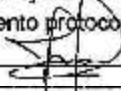
A Escrevente,  (Juliana Rabelo de Araújo Silva).

AV.19 - 34.320.

INDISPONIBILIDADE.

Santa Isabel/SP, em 10 de agosto de 2.018.

Por protocolo de indisponibilidade nº 201807.3109.00565650-IA-440, de 31/07/2018, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 00019005020075030103, solicitado pela 3ª Vara do Trabalho do Município de Uberlândia/MG, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0001-95. (Documento protocolado sob nº 133.819, em 31/07/2018).

A Escrevente,  (Janaína Machado de Oliveira).

AV.20 - 34.320.

INDISPONIBILIDADE.

Santa Isabel/SP, em 16 de agosto de 2018.

Por protocolo de indisponibilidade nº 201808.0715.00571939-IA-920, de 07/08/2018, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 01012530820175010026, solicitado pela 26ª Vara do Trabalho do Município do Rio de Janeiro/RJ, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0001-95. (Documento protocolado sob nº 133.918, em 08/08/2018).

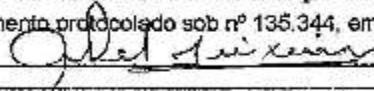
O Escrevente,  (Paulo Roberto Ferreira Caraça).

AV.21 - 34.320.

INDISPONIBILIDADE.

Santa Isabel/SP, em 03 de janeiro de 2.019.

Por protocolo de indisponibilidade 201812.1816.00681381-IA-090, de 18/12/2018, hora do pedido 16:22, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 01404001220075090659, solicitado pela 2ª Vara do Trabalho de Guarapuava/PR, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0001-95, já qualificada (R.2). (Documento protocolado sob nº 135.344, em 19/12/2018).

A Escrevente,  (Adriana Pires Menino Teixeira).

AV.22 - 34.320.

INDISPONIBILIDADE.

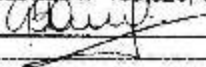
Ficha Nº 4 - Continua no Verso

ESTADO DE SÃO PAULO - COMARCA DE SANTA ISABEL
AVENIDA DA REPÚBLICA, Nº 334, 1º ANDAR, CENTRO
MATRICULA | LIVRO | FOLHA | DATA | CNS
34.320 | 02 | 04V | 05/02/2019 | 12019-6

REGISTRO DE IMÓVEIS
MUNICÍPIOS
ARUJÁ - IGARATÁ
SANTA ISABEL

Santa Isabel/SP, em 05 de fevereiro de 2.019.

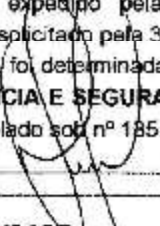
Por protocolo de indisponibilidade 201901.2111.00694986-IA-240, de 21/01/2019, hora do pedido 11:46, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 00204006120095150039, solicitado pela 1ª Vara do Trabalho de Capivari/SP, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0001-95, já qualificada (R.2). (Documento protocolado sob nº 135.625, em 22/01/2019).

A Escrevente,  (Laís Gema Baltar de Oliveira).
-----120196331000AV22M34320194
AV.23 - 34.320.

INDISPONIBILIDADE.

Santa Isabel/SP, em 07 de março de 2.019.

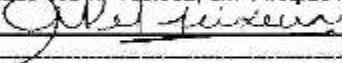
Por protocolo de indisponibilidade 201902.1409.00715874-IA-980, de 14/02/2019, hora do pedido 09:54, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 01781005220075020033, solicitado pela 33ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0001-95, já qualificada (R.4). (Documento protocolado sob nº 185.901, em 14/02/2019).

O Escrevente,  (Paulo Roberto Ferreira Caraça).
-----120196331000AV23M34320192
AV.24 - 34.320.

INDISPONIBILIDADE.

Santa Isabel/SP, em 08 de março de 2.019.

Por protocolo de indisponibilidade 201902.1412.00709419-IA-120 de 14/02/2019, hora do pedido 12:35, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 01205004320075020043, solicitado pela 43ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0001-95, já qualificada (R.2). (Documento protocolado sob nº 135.902, em 14/02/2019, com reingresso em 08/03/2019).

A Escrevente,  (Adriana Pires Menino Teixeira).
-----120196331000AV24M34320190