

matrícula  
- 34.324 -

folha  
- 1 -

Santa Isabel, 05 de OUTUBRO de 2.000

Oficial *Luiz Henrique*

**IMÓVEL:** Um lote de terreno sob nº 54 da Quadra C.1, da Lotea-  
mento denominado "Canto das Águas", situado no perímetro urbano  
do Município de Igaratá, desta Comarca de Santa Isabel, assim  
descrito e confrontado: mede 15,00 metros de frente para a Rua  
3-B; mede 47,00 metros de frente nos fundos, pelo lado direito,  
onde confronta com o lote nº 50; mede 47,00 metros pelo lado es-  
querdo, também de frente nos fundos, confrontando com o lote nº  
53, e mede 15,00 metros de largura nos fundos, em confrontação  
com o lote nº 78, encerrando assim uma área de 705,00 metros  
quadrados, o estando devidamente cadastrado na Prefeitura Muni-  
cipal de Igaratá, sob nº 01557.

**PROPRIETÁRIO:** Roberto Mesquita Sampaio Junior, brasileiro, do comércio, desquitado,  
portador da Carteira de Identidade R.G. n.º 229.816-SSP-SP e do CIC n.º 003.113.008.20,  
residente e domiciliado em São Paulo, na Rua Oscar Freire n.º 540, apto 82.

**TÍTULO AQUISITIVO:** Transcritos em maior área sob n.ºs 17.398, 18.471 e 18.618 e o  
loteamento registrado sob n.º 1 na Matrícula 2.724, deste Cartório.

O escrevente, *Maurício de Souza*

R. 1 - 34.324 - Santa Isabel, 05 de outubro de 2.000.-

Através do instrumento particular de constituição de Sociedade Civil por Quotas de respon-  
sabilidade Limitada, datado de 17 de abril de 1996, registrado em microfilme sob n.º  
285961, em 09 de maio de 1996, no 3.º Registro Civil de Pessoas Jurídicas de São Paulo  
Capital, o proprietário Roberto Mesquita Sampaio Junior, deu a PEACE LAGOON ADMINIS-  
TRADORA DE BENS S/C LTDA., inscrita no CGC/MF sob n.º 01.212.503/0001-93, com sede  
em São Paulo, na Rua Oscar Freire, n.º 540, sala 101, Cerqueira Cesar, em conferência  
de bens, o imóvel da presente matrícula. (Valor Venal R\$ 1.128,00.-).

O escrevente, *Maurício de Souza*

CONTINUA NO VERSO

matrícula  
34.324

folha  
1  
verso

R.2 34.324 - Santa Isabel, 06 de Novembro de 2.001.-  
Pela escritura de 19 de outubro de 2.001 lavrada nas Notas do  
1.º Tabelião de Ntas da Comarca de São Paulo, à folha 237 do Li-  
vro nº 2.037, a proprietária Poco Logoon Administradora do  
Bons S/C. Ltda. transmitiu por venda o imóvel matriculado sob  
nº 34.324 a ESTRELA AZUL SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA, SEGURANÇA E  
TRANSPORTE DE VALORES LTDA., com sede em Itatiba, deste Estado,  
na Rua D. Pedro I, nº 074, Vila Primavera, Morungaba, inscrita  
no C.N.P.J.MF. sob nº 62.576.459/0001\_95, pela quantia de  
R\$ 1.233,75.

O escr. Arakisando Kawaguti (Arakisando Kawaguti).

Av. 3.-34.324.-

**ARROLAMENTO.-**

Santa Isabel, 04 de março de 2005.-

É feita a presente averbação, nos termos do  
OFÍCIO/GAB/08124/Nº 74/2005, da Secretaria da Receita Federal  
em Jundiaí, neste Estado, datado de 21 de fevereiro de 2005,  
para constar que o imóvel desta foi **arrolado** nos termos do §  
5º do artigo 64 da Lei nº 9.532 de 10 de dezembro de 1997.-  
(Documento protocolado sob nº 77334, em data de 25 de  
fevereiro de 2005).

A escrevente, Helena de Miranda (Helena de Miranda).

AV. 4 - 34.324.

**RESTRICÇÕES URBANÍSTICAS.**

Santa Isabel/SP, em 07 de outubro de 2.011.

É feita a presente averbação "ex-officio", para constar desta, as **RESTRICÇÕES URBANÍSTICAS ESTABELECIDAS NO PROCESSO DO LOTEAMENTO**: não será permitido: A- Desmembramento; B- Edificações ultrapassando 1/3 da área do terreno; C- Mais de um pavimento acima do nível da rua; Somente será permitido: D- Edificações com características residenciais; E- Construir em cada lote, uma residência, edícula, garagem e piscina, e as demais restrições estão contidas no contrato padrão anexo ao processo de loteamento.

O Escrevente, Cristian dos Santos Silva (Cristian dos Santos Silva).

ESTADO DE SÃO PAULO - COMARCA DE SANTA ISABEL  
RUA FERNANDES CARDOSO, 352 - BAIRRO 13 DE MAIO  
**MATRICULA** | **LIVRO** | **FOLHA** | **DATA**  
34.324 | 02 | 02F | 07/10/2011

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**MUNICÍPIOS**  
ARUJÁ - IGARATÁ  
SANTA ISABEL

AV. 5 - 34.324.

**PENHORA.**

Santa Isabel/SP, em 07 de outubro de 2.011.

Por Certidão de Penhora "online", nº PH000007580, de 20 de setembro de 2011, expedida pelo Tribunal Regional do Trabalho, 15ª Região, Vara do Trabalho de Porto Ferreira/SP, nos autos da Execução Trabalhista, Processo nº 0013900-20.2007, requerido por **JOSÉ CRISTIANO GOMES, CPF 190.408.028-66**, em face de **JOSÉ LUIZ NOGUEIRA FERNANDES, CPF 005.258.558-15**; **LUIZ FELIPE SAMPAIO FERNANDES, CPF 163.824.758-74**; e **ESTRELA AZUL SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA SEGURANÇA E TRANSPORTE DE VALORES LTDA, CNPJ 62.576.459/0001-95**, cujo valor da causa é de **R\$ 1.148.673,50**, foi **PENHORADO o imóvel desta matrícula** (valor proporcional R\$ 22.523,00), tendo sido nomeado como depositário fiel a executada **ESTRELA AZUL SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA SEGURANÇA E TRANSPORTE DE VALORES LTDA**. (Documento protocolado sob nº 103.464, em 20/09/2011).

O Escrevente, \_\_\_\_\_ (Cristian dos Santos Silva).

AV.6 - 34.324.

**ARRECAÇÃO.**

Santa Isabel/SP, em 06 de agosto de 2.015.

Por Ofício nº 688/fal2015, de 15 de maio de 2.015, expedido pela 1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais da Comarca de São Paulo/SP, nos autos de Recuperação Judicial e Falência, Processo nº 0138185-42.2007.8.26.0100, tendo como requerida **ESTRELA AZUL SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA SEGURANÇA E TRANSPORTE DE VALORES LTDA, CNPJ 62.576.459/0001-95**, já qualificada (R.2), foi **ARRECADADO o imóvel desta matrícula**, em favor da massa falida. (Documento protocolado sob nº 121.975, em 24/07/2015).

O Escrevente, \_\_\_\_\_ (Luís Henrique Pereira Maia).

AV.7 - 34.324.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 09 de setembro de 2.015.

Por comunicado de indisponibilidade, protocolo 201509.0213.00072289-IA-130, de 02/09/2015, expedida pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 00112009820075150039, solicitado pela Vara Trabalhista de Capivari, São Paulo/SP, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE dos bens da Estrela Azul Serviços de Vigilância, Segurança e Transporte de Valores Ltda, já qualificada (R.2)**. (Documento protocolado sob nº 122.463, em 03/09/2015).

O Escrevente, \_\_\_\_\_ (Marcos Alberto de Lima).

ESTADO DE SÃO PAULO - COMARCA DE SANTA ISABEL      **REGISTRO DE IMÓVEIS**  
AVENIDA DA REPÚBLICA, Nº 334, 1º ANDAR, CENTRO      **MUNICÍPIOS**  
**MATRÍCULA** | **LIVRO** | **FOLHA** | **DATA** | **CNS**      **ARUJÁ - IGARATÁ**  
34.324 | 02 | 02V | 28/09/2015 | 12019-6      **SANTA ISABEL**

AV.8 - 34.324.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 28 de setembro de 2015.

Por comunicado de indisponibilidade, protocolo 201509.2118.00075636-IA-460, de 22/09/2015, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 02500001320075020028, solicitado pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **Estrela Azul Serviços de Vigilância e Segurança Ltda**, CNPJ 62.576.459/0001-95. (Documento protocolado sob nº 122.875, em 23/09/2015).

O Escrevente, \_\_\_\_\_ (Luís Henrique Pereira Maia).

AV.9 - 34.324.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 28 de setembro de 2015.

Por comunicado de indisponibilidade, protocolo 201509.2218.00078089-IA-150, de 22/09/2015, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 02615007620075020028, solicitado pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **Estrela Azul Serviços de Vigilância e Segurança Ltda**, CNPJ 62.576.459/0001-95. (Documento protocolado sob nº 122.876, em 23/09/2015).

O Escrevente, \_\_\_\_\_ (Luís Henrique Pereira Maia).

AV.10 - 34.324.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 26 de julho de 2016.

Por comunicado de indisponibilidade, protocolo 201607.1215.00161202-IA-070, de 13/07/2016, às 17:15h, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 00630007420075150037, solicitado pela Vara do Trabalho de Fernandópolis (TST 1ª Região), foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **Estrela Azul Serviços de Vigilância e Segurança Ltda**, CNPJ 62.576.459/0001-95. (Documento protocolado sob nº 126135, em 20/07/2016).

O Escrevente, \_\_\_\_\_ (Marcos Alberto de Lima).

AV.11 - 34.324.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 22 de agosto de 2017.

Por comunicado de indisponibilidade, protocolo 201708.1609.00341828-IA-330, de 16/08/2017, às 09:27h, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 3269200751309000, solicitado pela 3ª Vara do Trabalho de Londrina/PR (TST 9ª Região), foi

ESTADO DE SÃO PAULO - COMARCA DE SANTA ISABEL  
AVENIDA DA REPÚBLICA, Nº 334, 1º ANDAR, CENTRO

REGISTRO DE IMÓVEIS

MUNICÍPIOS

MATRÍCULA	LIVRO	FOLHA	DATA	CNS
34.324	02	03F	22/08/2017	12019-6

ARUJÁ - IGARATÁ

SANTA ISABEL

determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **Estrela Azul Serviços de Vigilância e Segurança Ltda**, CNPJ 62.576.459/0001-95 (Documento protocolado sob nº 130.131, em 16/08/2017).

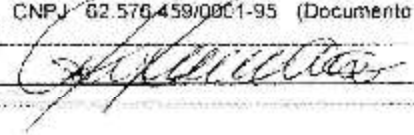
O Escrevente,  (Luis Henrique Pereira Maia).

AV.12 - 34.324

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 04 de setembro de 2017.

Por comunicado de indisponibilidade, protocolo 201708.2913.00346099-IA-940, de 29/08/2017, às 13:06h, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 09883200700109005, solicitado pela 1ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR (TST 9ª Região), foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **Estrela Azul Serviços de Vigilância e Segurança Ltda**, CNPJ 62.576.459/0001-95 (Documento protocolado sob nº 130.259, em 30/08/2017).

O Escrevente,  (René Rodrigues de Miranda).

AV.13 - 34.324.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 25 de outubro de 2017.

Por protocolo de indisponibilidade nº 201602.1616.00111118-IA-780, de 18/02/2016, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 10404200601509005, solicitado pela 15ª Vara do Trabalho do Município de Curitiba/PR, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0011-67. (Documento protocolado sob nº 130720, em 19/10/2017).

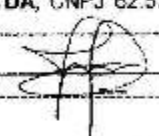
A Escrevente,  (Janaina Machado de Oliveira).

AV.14 - 34.324.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 25 de outubro de 2017.

Por protocolo de indisponibilidade nº 201705.2616.00293053-IA-390, de 26/05/2017, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 00426303120076010004, solicitado pela 2ª Vara do Trabalho do Município de Niterói/RJ, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0008-61. (Documento protocolado sob nº 130720, em 19/10/2017).

A Escrevente,  (Janaina Machado de Oliveira).

AV.15 - 34.324.

ESTADO DE SÃO PAULO - COMARCA DE SANTA ISABEL  
AVENIDA DA REPÚBLICA, Nº 334, 1º ANDAR, CENTRO

MATRICULA	LIVRO	FOLHA	DATA	CNS
34.324	02	03V	25/10/2017	12019-6

REGISTRO DE IMÓVEIS  
MUNICÍPIOS

ARUJÁ - IGARATÁ  
SANTA ISABEL

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 25 de outubro de 2017.

Por protocolo de indisponibilidade nº 201710.1813.00384500-IA-000, de 18/10/2017, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 00784008420085020028, solicitado pela 26ª Vara do Trabalho do Município São Paulo/SP, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0007-80. (Documento protocolado sob nº 130720, em 19/10/2017).

A Escrevente, \_\_\_\_\_ (Janaina Machado de Oliveira).

AV.16 - 34.324.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 15 de fevereiro de 2018.

Por protocolo de indisponibilidade nº 201802.0611.00441931-IA-001, de 06/02/2018, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 00095003120095150035, solicitado pela Vara do Trabalho do Município São José do Rio Pardo/SP, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0001-95. (Documento protocolado sob nº 131789, em 07/02/2018).

O Escrevente, \_\_\_\_\_ (Paulo Roberto Ferreira Caraça).

AV.17 - 34.324.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 15 de fevereiro de 2018.

Por protocolo de indisponibilidade nº 201802.0713.00445372-IA-150, de 07/02/2018, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 00818007920075030104, solicitado pela 4ª Vara do Trabalho de Uberlândia/MG, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0001-95. (Documento protocolado sob nº 131778, em 08/02/2018).

O Escrevente, \_\_\_\_\_ (Paulo Roberto Ferreira Caraça).

AV.18 - 34.324.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 30 de maio de 2018.

Por protocolo de indisponibilidade nº 201805.1816.00512906-IA-740, de 18/05/2018, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 11402006095, solicitado pela 1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu/PR e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE**

ESTADO DE SÃO PAULO - COMARCA DE SANTA ISABEL  
AVENIDA DA REPÚBLICA, Nº 334, 1º ANDAR, CENTRO

MATRICULA	LIVRO	FOLHA	DATA	CNS
34.324	02	04F	30/05/2018	12019-6

REGISTRO DE IMÓVEIS  
MUNICÍPIOS  
ARUJÁ - IGARATÁ  
SANTA ISABEL

**VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0011-67. (Documento protocolado sob nº 133.046, em 21/05/2018).

A Escrevente,  (Juliana Rabeo de Araújo Silva).

AV.19 - 34.324.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 10 de agosto de 2018.

Por protocolo de indisponibilidade nº 201807.3109.00565650-IA-440, de 31/07/2018, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 00019005020075030103, solicitado pela 3ª Vara do Trabalho do Município de Uberlândia/MG, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0001-95. (Documento protocolado sob nº 133.819, em 31/07/2018).


A Escrevente,  (Janeína Machado de Oliveira).

AV.20 - 34.324.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 16 de agosto de 2018.

Por protocolo de indisponibilidade nº 201808.0715.00571939-IA-820, de 07/08/2018, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 01012530820175010026, solicitado pela 26ª Vara do Trabalho do Município do Rio de Janeiro/RJ, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0001-95. (Documento protocolado sob nº 133.816, em 08/08/2018).

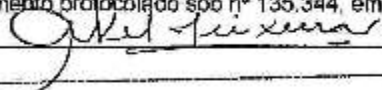
O Escrevente,  (Paulo Roberto Ferreira Caraça).

AV.21 - 34.324.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 03 de janeiro de 2019.

Por protocolo de indisponibilidade 201812.1816.00681381-IA-090, de 18/12/2018, hora do pedido 18:22, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 01404001220075090659, solicitado pela 2ª Vara do Trabalho de Guarapuava/PR, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0001-95, já qualificada (R.2). (Documento protocolado sob nº 135.344, em 19/12/2018).

A Escrevente,  (Adriana Pires Merino Teixeira).

AV.22 - 34.324.

**INDISPONIBILIDADE.**

Ficha Nº 4 - Continua no Verso

ESTADO DE SÃO PAULO - COMARCA DE SANTA ISABEL  
AVENIDA DA REPÚBLICA, Nº 334, 1º ANDAR, CENTRO  
**MATRICULA** | **LIVRO** | **FOLHA** | **DATA** | **CNS**  
34.324 | 02 | 04V | 05/02/2019 | 12019-6

REGISTRO DE IMÓVEIS  
MUNICÍPIOS  
✓ ARUJÁ - IGARATÁ  
SANTA ISABEL

Santa Isabel/SP, em 05 de fevereiro de 2.019.

Por protocolo de indisponibilidade 201901.2111.00694986-IA-240, de 21/01/2019, hora do pedido 11:46, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 00204006120095150039, solicitado pela 1ª Vara do Trabalho de Capivari/SP, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0001-95, já qualificada (R.2) (Documento protocolado sob nº 135.625, em 22/01/2019).

A Escrevente,  (Laís Gema Baltar de Oliveira).

120196331000AV22M3432419W  
AV.23 - 34.324.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 07 de março de 2.019.

Por protocolo de indisponibilidade 201902.1409.00715874-IA-980, de 14/02/2019, hora do pedido 09:54, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 01781005220075020033, solicitado pela 33ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0001-95, já qualificada (R.4) (Documento protocolado sob nº 135.901, em 14/02/2019).

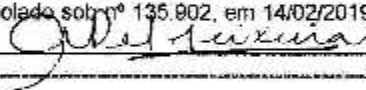
O Escrevente,  (Paulo Roberto Ferreira Caraça).

120196331000AV23M3432419U  
AV.24 - 34.324.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 08 de março de 2.019.

Por protocolo de indisponibilidade 201902.1412.00708419-IA-120, de 14/02/2019, hora do pedido 12:35, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 01205004320075020043, solicitado pela 43ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0001-95, já qualificada (R.2) (Documento protocolado sob nº 135.902, em 14/02/2019, com reingresso em 08/03/2019).

A Escrevente,  (Adriana Pires Menino Teixeira).

120196331000AV24M3432419S