

matrícula  
34.335

folha  
1

Santa Isabel, 05 de Outubro de 2001

Oficial, *José Maria Sampaio*

**IMÓVEL:** - "Um lote de terreno sob nº 66 (sessenta e seis) da Quadra C-1, do Loteamento denominado "Canto das Águas", situado no perímetro urbano do Município de Igaratá, desta Comarca de Santa Isabel, com as seguintes medidas e confrontações: - mede 51,00 metros de frente para a Rua 3-B; do lado direito mede 15,00 metros confrontando com o lote 67; do lado esquerdo mede 42,00 metros - confrontando com o lote 65, perfazendo 990,50 metros quadrados".  
Inscrição Municipal nº 02883.- - - - -

**PROPRIETÁRIO:** Roberto Mesquita Sampaio Junior, brasileiro, do comércio, desquitado, portador da Carteira de identidade R.G. n.º 229.816-SSP-SP e do CFC n.º 008.113.008-20, residente e domiciliado em São Paulo, na Rua Oscar Freire n.º 540, apto 82.

**TÍTULO AQUISITIVO:** Transcritos em maior área sob n.ºs 17.398, 18.471 e 18.618 e o loteamento registrado sob n.º 1 na Matrícula 2.724, deste Cartório.

O escrevente, *Maria de Souza*

R. 1 - 34.335 - Santa Isabel, 05 de Outubro de 2000.  
Através do instrumento particular de constituição de Sociedade Civil por Quotas de responsabilidade limitada, datado de 17 de abril de 1996, registrado em microfilme sob n.º 285961, em 09 de maio de 1996, no 3.º Registro Civil de Pessoas Jurídicas de São Paulo Capital, o proprietário Roberto Mesquita Sampaio Junior, deu a PEACE LAGOON ADMINISTRADORA DE BENS S/C LTDA., inscrita no CGC/MF sob n.º 01.212.503/0001-93, com sede em São Paulo, na Rua Oscar Freire, n.º 540, sala 101, Cerqueira Cesar, em conferência de bens, o imóvel da presente matrícula. (Valor Venal R\$ 944,00).

O escrevente, *Maria de Souza*

(CONTINUA NO VERSO)

matricula  
34.335

folha  
1  
- verso

R.2-34.335- Santa Isabel, 06 de Novembro de 2001.  
Através da escritura de 19 de Outubro de 2001, lavrada no Cartório do 14º Tabelião de Notas do Município e Comarca de São Paulo Livro 2.037, folhas 237, a proprietária Peace Lagoon Administradora de Bane S/C Lda., transmitiu por venda a ESTRELA AZUL SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA, SEGURANÇA E TRANSPORTE DE VALDRES LTDA., -- com sede em Itatiba, deste Estado, na Rua D. Pedro I, nº 074 - Vila Primavera - Morungaba, inscrita no CNPJ/MF sob nº 62.576.459/0001-95, pela quantia de R\$ 1.032,50, -o imóvel da presente matrícula.-----

A Escrevente, Marilza de Souza (Marilza de Souza)

Av.3.-34.335.-  
ARROLAMENTO.-  
Santa Isabel, 04 de março de 2005.-  
É feita a presente averbação, nos termos do OFÍCIO/GAB/08124/Nº 74/2005, da Secretaria da Receita Federal em Jundiá, neste Estado, datado de 21 de fevereiro de 2005, para constar que o imóvel desta foi **arrolado** nos termos do § 5º do artigo 64 da Lei nº 9.532 de 10 de dezembro de 1997.- (Documento protocolado sob nº 77334, em data de 25 de fevereiro de 2005).-----  
A escrevente, Helena do Miranda (Helena do Miranda).  
\*\*\*\*\*

AV. 4 - 34.335.  
RESTRICÇÕES URBANÍSTICAS.  
Santa Isabel/SP, em 07 de outubro de 2011.  
É feita a presente averbação "ex-officio", para constar desta, as **RESTRICÇÕES URBANÍSTICAS ESTABELECIDAS NO PROCESSO DO LOTEAMENTO**: não será permitido: **A-** Desmembramento; **B-** Edificações ultrapassando 1/3 da área do terreno; **C-** Mais de um pavimento acima do nível da rua; Somente será permitido: **D-** Edificações com características residenciais; **E-** Construir em cada lote, uma residência, edícula, garagem e piscina, e as demais restrições estão contidas no contrato que será anexo ao processo de loteamento.-----  
O Escrevente, \_\_\_\_\_ (Cristian dos Santos Silva).

ESTADO DE SÃO PAULO - COMARCA DE SANTA ISABEL  
RUA FERNANDES CARDOSO, 352 - BAIRRO 13 DE MAIO

REGISTRO DE IMÓVEIS  
MUNICÍPIOS

MATRICULA	LIVRO	FOLHA	DATA
34.335	02	02F	07/10/2011

ARUJÁ - IGARATÁ  
SANTA ISABEL

AV. 5 - 34.335.

**PENHORA.**

Santa Isabel/SP, em 07 de outubro de 2.011.

Por Certidão de Penhora "online", nº PH000007580, de 20 de setembro de 2011, expedida pelo Tribunal Regional do Trabalho, 15ª Região, Vara do Trabalho de Porto Ferreira/SP, nos autos de Execução Trabalhista, Processo nº 0013900-20.2007, requerido por **JOSÉ CRISTIANO GOMES, CPF 190.408.028-86**, em face de **JOSÉ LUIZ NOGUEIRA FERNANDES, CPF 005.258.558-15; LUIZ FELIPE SAMPAIO FERNANDES, CPF 163.824.758-74; e ESTRELA AZUL SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA SEGURANÇA E TRANSPORTE DE VALORES LTDA, CNPJ 62.576.459/0001-95**, cujo valor da causa é de **R\$ 1.148.873,50**, foi **PENHORADO o imóvel desta matrícula** (valor proporcional R\$ 22.523,00), tendo sido nomeado como depositário fiel a executada **ESTRELA AZUL SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA SEGURANÇA E TRANSPORTE DE VALORES LTDA**. (Documento protocolado sob nº 103.484, em 20/09/2011).

O Escrevente, \_\_\_\_\_ (Cristian dos Santos Silva).

AV.6 - 34.335.

**ARRECADADO.**

Santa Isabel/SP, em 06 de agosto de 2.015.

Por Ofício nº 668/fal2015, de 15 de maio de 2.015, expedido pela 1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais da Comarca de São Paulo/SP, nos autos de Recuperação Judicial e Falência, Processo nº 0138135-42.2007.8.26.0100, tendo como requerida **ESTRELA AZUL SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA SEGURANÇA E TRANSPORTE DE VALORES LTDA, CNPJ 62.576.459/0001-95**, já qualificada (R.2), foi **ARRECADADO o imóvel desta matrícula**, em favor da massa falida. (Documento protocolado sob nº 121.975, em 24/07/2015).

O Escrevente, \_\_\_\_\_ (Luis Henrique Pereira Maia).

AV.7 - 34.335.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 09 de setembro de 2.015.

Por comunicado de indisponibilidade, protocolo 201509.0213.00072289-IA.130, de 02/09/2015, expedida pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 00112009820075150039, solicitado pela Vara Trabalhista de Capivari, São Paulo/SP, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE dos bens de Estrela Azul Serviços de Vigilância, Segurança e Transporte de Valores Ltda**, já qualificada (R.2). (Documento protocolado sob nº 122.463, em 03/09/2015).

O Escrevente, \_\_\_\_\_ (Marcos Alberto de Lima).

ESTADO DE SÃO PAULO - COMARCA DE SANTA ISABEL  
AVENIDA DA REPÚBLICA, Nº 334, 1º ANDAR, CENTRO

REGISTRO DE IMÓVEIS  
MUNICÍPIOS

MATRICULA	LIVRO	FOLHA	DATA	CNS
34.335	02	02V	28/09/2015	12019-6

ARUJÁ - IGARATÁ  
SANTA ISABEL

AV.8 - 34.335.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 28 de setembro de 2015.

Por comunicado de indisponibilidade, protocolo 201509.2118.00075636-IA-460, de 22/09/2015, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 02500001320075020028, solicitado pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **Estrela Azul Serviços de Vigilância e Segurança Ltda**, CNPJ 62.576.459/0001-95. (Documento protocolado sob nº 122.675, em 23/09/2015).

O Escrevente, \_\_\_\_\_ (Luís Henrique Pereira Maia).

AV.9 - 34.335.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 28 de setembro de 2015.

Por comunicado de indisponibilidade, protocolo 201509.2218.00076089-IA-150, de 22/09/2015, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 02615007620075020028, solicitado pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **Estrela Azul Serviços de Vigilância e Segurança Ltda**, CNPJ 62.576.459/0001-95. (Documento protocolado sob nº 122.676, em 23/09/2015).

O Escrevente, \_\_\_\_\_ (Luís Henrique Pereira Maia).

AV.10 - 34.335.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 26 de julho de 2016.

Por comunicado de indisponibilidade, protocolo 201607.1215.00161202-IA-070, de 13/07/2016, às 17:15h, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 00630007420075150037, solicitado pela Vara do Trabalho de Fernandópolis (TST 1ª Região), foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **Estrela Azul Serviços de Vigilância e Segurança Ltda**, CNPJ 62.576.459/0001-95. (Documento protocolado sob nº 126135, em 20/07/2016).

O Escrevente, \_\_\_\_\_ (Marcos Alberto de Lima).

AV.11 - 34.335.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 22 de agosto de 2017.

Por comunicado de indisponibilidade, protocolo 201708.1609.00341828-IA-330, de 16/08/2017, às 09:27h, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 3269200751309000, solicitado pela 3ª Vara do Trabalho de Londrina/PR (TST 9ª Região), foi

ESTADO DE SÃO PAULO - COMARCA DE SANTA ISABEL.

AVENIDA DA REPÚBLICA, Nº 334, 1º ANDAR, CENTRO

**MATRICULA** | **LIVRO** | **FOLHA** | **DATA** | **CNS**

34.335 | 02 | 03F | 22/08/2017 | 12019-6

**REGISTRO DE IMÓVEIS**

**MUNICÍPIOS**

**ARUJÁ - IGARATÁ**

**SANTA ISABEL**

determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **Estrela Azul Serviços de Vigilância e Segurança Ltda**, CNPJ 62.576.459/0001-95 (Documento protocolado sob nº 130.131, em 16/08/2017).

O Escrevente,  (Luis Henrique Pereira Maia).

AV.12 - 34.335.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 04 de setembro de 2017.

Por comunicado de indisponibilidade, protocolo 201708.2913.00346099-IA-940, de 29/08/2017, às 13:08h, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 09883200700109005, solicitado pela 1ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR (TST 9ª Região), foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **Estrela Azul Serviços de Vigilância e Segurança Ltda**, CNPJ 62.576.459/0001-95 (Documento protocolado sob nº 130.259, em 30/08/2017).

O Escrevente,  (Renê Rodrigues de Miranda).

AV.13 - 34.335.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 25 de outubro de 2017.

Por protocolo de indisponibilidade nº 201602.1816.00111118-IA-780, de 18/02/2016, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 10404200601509005, solicitado pela 15ª Vara do Trabalho do Município de Curitiba/PR, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0011-67. (Documento protocolado sob nº 130720, em 19/10/2017).

A Escrevente,  (Janeina Machado de Oliveira).

AV.14 - 34.335.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 25 de outubro de 2017.

Por protocolo de indisponibilidade nº 201705.2616.00293055-IA-390, de 26/05/2017, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 00426003120075010004, solicitado pela 2ª Vara do Trabalho do Município de Niterói/RJ, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0008-61. (Documento protocolado sob nº 130720, em 19/10/2017).

A Escrevente,  (Janeina Machado de Oliveira).

AV.15 - 34.335.

Ficha Nº 3 - Continua no Verso

ESTADO DE SÃO PAULO - COMARCA DE SANTA ISABEL  
AVENIDA DA REPÚBLICA, Nº 334, 1º ANDAR, CENTRO  
**MATRICULA | LIVRO | FOLHA | DATA | CNS**  
34.335 | 02 | 03V | 25/10/2017 | 12019-6

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**MUNICÍPIOS**  
ARUJÁ - IGARATÁ  
SANTA ISABEL

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 25 de outubro de 2017

Por protocolo de indisponibilidade nº 201710.1813.00384500-IA-000, de 18/10/2017, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 00784008420085020028, solicitado pela 28ª Vara do Trabalho do Município São Paulo/SP, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0007-80. (Documento protocolado sob nº 130720, em 19/10/2017).

A Escrevente, \_\_\_\_\_ (Janaina Machado de Oliveira).

AV.16 - 34.335.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 15 de fevereiro de 2018.

Por protocolo de indisponibilidade nº 201802.0611.00441931-IA-001, de 06/02/2018, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 00095003120095150035, solicitado pela Vara do Trabalho do Município São José do Rio Pardo/SP, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0001-95. (Documento protocolado sob nº 131769, em 07/02/2018).

O Escrevente, \_\_\_\_\_ (Paulo Roberto Ferreira Caraça).

AV.17 - 34.335.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 15 de fevereiro de 2018.

Por protocolo de indisponibilidade nº 201802.0713.00445372-IA-150, de 07/02/2018, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 00818007920075030104, solicitado pela 4ª Vara do Trabalho de Uberlândia/MG, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0001-95. (Documento protocolado sob nº 131778, em 08/02/2018).

O Escrevente, \_\_\_\_\_ (Paulo Roberto Ferreira Caraça).

AV.18 - 34.335.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 30 de maio de 2018.

Por protocolo de indisponibilidade nº 201805.1816.00512906-IA-740, de 18/05/2018, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 11402006095, solicitado pela 1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu/PR e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE**

ESTADO DE SÃO PAULO - COMARCA DE SANTA ISABEL  
AVENIDA DA REPÚBLICA, Nº 334, 1º ANDAR, CENTRO

MATRICULA	LIVRO	FOLHA	DATA	CNS
34.335	02	04F	30/05/2018	12019-6

REGISTRO DE IMÓVEIS  
MUNICÍPIOS  
ARUJÁ - IGARATÁ  
SANTA ISABEL

**VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0011-67. (Documento protocolado sob nº 133.046, em 21/05/2018).


A Escrevente,  (Juliana Rabelo de Araújo Silva).

AV.19 - 34.335.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 10 de agosto de 2018.

Por protocolo de indisponibilidade nº 201807.3109.00565650-IA-440, de 31/07/2018, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 00019005020075030103, solicitado pela 3ª Vara do Trabalho do Município de Uberlândia/MG, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0001-95. (Documento protocolado sob nº 133.619, em 31/07/2018).

A Escrevente,  (Janaina Machado de Oliveira).

AV.20 - 34.335.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 16 de agosto de 2018.

Por protocolo de indisponibilidade nº 201808.0715.00571939-IA-920, de 07/08/2018, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 01012530820175010026, solicitado pela 2ª Vara do Trabalho do Município do Rio de Janeiro/RJ, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0001-95. (Documento protocolado sob nº 133.916, em 08/08/2018).

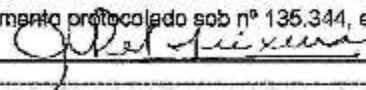
O Escrevente,  (Paulo Roberto Ferreira Caraça).

AV.21 - 34.335.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 03 de janeiro de 2019.

Por protocolo de indisponibilidade nº 201812.1816.00681381-IA-090, de 18/12/2018, hora do pedido 16:22, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 01404001220075090659, solicitado pela 2ª Vara do Trabalho de Guarapuava/PR, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILANCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0001-95, já qualificada (R.2). (Documento protocolado sob nº 135.344, em 19/12/2018).

A Escrevente,  (Adriana Pires Manino Teixeira).

AV.22 - 34.335.

**INDISPONIBILIDADE.**

Ficha Nº 4 - Continua no Verso

ESTADO DE SÃO PAULO - COMARCA DE SANTA ISABEL  
AVENIDA DA REPÚBLICA, Nº 334, 1º ANDAR, CENTRO

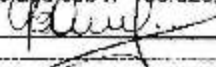
REGISTRO DE IMÓVEIS  
MUNICÍPIOS

MATRICULA	LIVRO	FOLHA	DATA	CNS
34.335	02	04V	05/02/2019	12019-6

ARUJÁ - IGARATÁ  
SANTA ISABEL

Santa Isabel/SP, em 05 de fevereiro de 2.019.

Por protocolo de indisponibilidade 201901.2111.0069/1986-IA-240, de 21/01/2019, hora do pedido 11:46, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 00204006120095150039, solicitado pela 1ª Vara do Trabalho de Capivari/SP, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0001-95, já qualificada (R.2). (Documento protocolado sob nº 135.625, em 22/01/2019).


A Escrevente,  (Lais Gema Baltar de Oliveira).  
120196331000AV22M3433519T

AV.23 - 34.335.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 07 de março de 2.019.

Por protocolo de indisponibilidade 201902.1409.00715874-IA-980, de 14/02/2019, hora do pedido 09:54, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 01781005220075020033, solicitado pela 33ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0001-95, já qualificada (R.4). (Documento protocolado sob nº 135.901, em 14/02/2019).

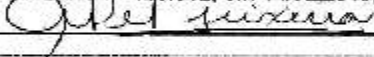
O Escrevente,  (Paulo Roberto Ferreira Caraça).  
120196331000AV23M3433519R

AV.24 - 34.335.

**INDISPONIBILIDADE.**

Santa Isabel/SP, em 08 de março de 2.019.

Por protocolo de indisponibilidade 201902.1412.00709419-IA-120, de 14/02/2019, hora do pedido 12:35, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 01205004320075020043, solicitado pela 43ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ESTRELA AZUL - SERVIÇOS DE VIGILÂNCIA E SEGURANÇA LTDA**, CNPJ 62.576.459/0001-95, já qualificada (R.2). (Documento protocolado sob nº 135.902, em 14/02/2019, com reingresso em 08/03/2019).

A Escrevente,  (Adriana Pires Menino Teixeira).  
120196331000AV24M3433519P

AV.24 - 34.335.