

Matricula	Folha
41.818	01

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

BIRIGUI - SP

Oswaldo José Caretta
Preposto Designado

Em 11 de Setembro de 20 00

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Imóvel LOTEAMENTO RESIDENCIAL DAS AROEIRAS - BIRIGUI - SP

Um lote de terreno, sem benfeitorias, sob nº 09 da quadra G, situado com frente para o lado ímpar da Rua Abrão Antonio - - - - - distante 90,00 metros da esquina com a Rua Bom Jesus., - - - - - no loteamento denominado RESIDENCIAL DAS AROEIRAS, anexo a esta Cidade, Distrito, Município e Comarca de Birigui, Estado de São Paulo, --- com área de 298,70 metros quadrados, medindo 10,00 metros de--- frente, confrontando com a Rua Abrão Antonio - - - - -, pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 29,86 metros--- confrontando com o lote nº 08 pelo lado esquerdo mede 29,88 metros, confrontando com o lote nº 10 e nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote nº 08, todos da mesma quadra. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Birigui.- REGISTRO ANTERIOR:--- Matr.: 40.969 R1,2 e Av3 local de 28/02/2.000.- PROPRIETÁRIA:- FIOROTTO & POLIZEL S/C. LTDA. com sede nesta cidade à Praça Dr. Gama nº 232, sala 01, com CNPJ nº 03.482.963/0001-67 devidamente representada Eu (Silvio Antonio Bagio), Preposto Substituto, datilografei. Eu (Oswaldo José Caretta), Preposto Designado, Subscrevi.

Av. 1/41.818

Birigui, 28 de Abril de 2.009.

CADASTRO MUNICIPALIDADE

Pela Escritura de Venda e Compra, microfilmada sob nº 128.623, lavrada pelo 2º Tabelião de Notas Local, em 25/03/2004, lvº 261, fls. 298, fica constando que o imóvel desta Matrícula, está Cadastrado nesta Municipalidade sob nº 02.05.022.0013. Eu (Paulo Roberto Camargo Fávero), Escrevente Autorizado, digitei e conferi. Eu (Silvio Antonio Bagio), Escrevente Autorizado, qualifiquei e subscrevi.

R. 2/41.818

Birigui, 23 de Abril de 2.009.

VENDA E COMPRA

ADQUIRENTES: GLAUCIA APARECIDA DA COSTA RIBEIRO, RG n 24.204.006-8-SSP-SP, CPF/MF nº 057.768.278-41, brasileira, autônoma, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, posteriormente a Lei nº 6.515/77, com IRINEU RIBEIRO DA CRUZ NETO, RG nº 7.376.920-SSP-SP, CPF/MF nº 023.546.828-24, brasileiro, agricultor, residentes e domiciliados na Rua Abraão Antonio, nº 429, Residencial das Aroeiras, Birigui-SP. Pela Escritura de Venda e Compra, microfilmada sob nº 128.623, lavrada pelo 2º Tabelião de Notas Local, em 25/03/2004, lvº 261, fls. 298, no valor de R\$ 5.035,00 (sendo o valor venal de R\$ 42.357,78), os proprietários já qualificados venderam o imóvel objeto desta matrícula aos ora adquirentes. Eu (Silvio Antonio Bagio), Escrevente Autorizado, digitei e conferi. Eu (Paulo Roberto Camargo Fávero), Escrevente

VIDE VERSO

Matrícula	Folha
41.818	01 vº

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

BIRIGUI - SP

Oswaldo José Caretta
Preposto Designado

Em 28 de Abril de 2009.

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Imóvel **RUA ABRÃO ANTONIO – RES. DAS AROEIRAS – BIRIGUI-SP.**

Autorizado, qualifiquei e subscrevi.

cont. fls. _____