

matrícula
71.820

ficha
01

São Paulo, 01 de outubro 99
de 19

IMÓVEL: APARTAMENTO nº 508, localizado no 5º andar do "EDIFÍCIO FLAMENGO", situado à avenida Ipiranga, nº 345, no 7º SUBDISTRITO-CONSOLAÇÃO, com a área construída de 34,23m² e área útil de 28,00m², cabendo-lhe a participação de 1/260 avos nas coisas comuns e no terreno.

CONTRIBUINTE: 007.087.0173-6.

PROPRIETÁRIA: RAMOS-MEDEIROS S/A., com sede nesta Capital, à rua Senador Vergueiro nº 849, inscrita no CNPJ (antes CGC/MF) sob nº 60.831.435/0001-00.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 59.233 de 03/08/1968, deste Oficial de Registro de Imóveis.

WAGNER GIANNELLA
SUBSTITUTO

R. 01 - M. 71.820, em 01 de outubro de 1999

Por escritura de 15/09/1999, lavrada no 24º Tabelião de Notas desta Capital, no Livro nº 3.433 às fls. 011, a proprietária RAMOS-MEDEIROS S/A., já qualificada, transmitiu por **VENDA** feita a FLORISA DA CONCEIÇÃO OLIVEIRA MARQUES, brasileira, aposentada, portadora do cartão de identidade, registro nº 009260, expedida pelo Ministério da Fazenda, na qual consta o RG nº 602.204-SSP/SP, CIC nº 019.349.028-53, casada sob o regime da separação obrigatória de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, de acordo com o artigo 258, parágrafo único, inciso II, do Código Civil Brasileiro, mais penalidade do artigo 226 do mesmo Código, com WALDEMAR MARQUES, brasileiro, aposentado, RG nº 1.278.283-SSP/SP, CIC nº 229.640.888-53, residentes e domiciliados nesta Capital, à rua Cafelândia nº 108, o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de R\$ 17.500,00 (dezessete mil e quinhentos reais), em cumprimento ao instrumento particular de compromisso de venda e compra datado de 29/04/1999, não registrado e referido no título.

CASSIA REGINA PADOVINI
Escrevente

WAGNER GIANNELLA
SUBSTITUTO

(continua no verso)

matrícula

71.820

ficha

01 verso

Av. 02 / 71.820 *penhora*

Em 16 de agosto de 2019 - Prot. 330.507 (24/07/2019)

Selo n. 113571331JM000128937FI191

Pela certidão expedida aos 23 de julho de 2019, pelo Juízo de Direito da Unidade de Processamento Judicial III do Foro Central, desta Capital, extraída dos autos n. 0018001-63.2019.8.26.0100 da Ação de Execução Civil, movida pelo **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO FLAMENGO**, CNPJ 53.829.974/0001-49, em face de **FLORISA DA CONCEIÇÃO OLIVEIRA MARQUES**, CPF 019.349.028-53, verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula, foi penhorado, para garantia da dívida no valor de R\$ 55.326,31, tendo sido nomeada fiel depositária a executada **FLORISA DA CONCEIÇÃO OLIVEIRA MARQUES**.


ALESSANDRA SOUZA DA SILVA
Escrevente Autorizada