LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Registro de Imóveis de Praia Grande - SP

MATRÍCULA	FICHA
172.340	01

Em 13 de junho de 2.013.

IMÓVEL: Apartamento número 102, localizado no primeiro andar do **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL EDIFÍCIO JEANETE MARIANO – BLOCO B**, situado na Rua Mario Daige, número 108, esquina com a Rua Deolinda Maria Pilon Romano, no loteamento Balneário Jandaia, nesta cidade, possui a área útil de 59,51 m2, área comum de 34,31 m2, área total de 93,82 m2, bem como a fração ideal no terreno e nas demais coisas de uso comum equivalente a 0,4078%, confrontando de quem da Avenida Presidente Castelo Branco olha para o prédio, pela frente com a área de recuo com vistas ao bloco A, do lado direito com o apartamento número 101, do lado esquerdo com a área de recuo com vistas a Rua Mario Daige, e nos fundos com a área de circulação do pavimento, por onde tem sua entrada e o apartamento número 103.

CONTRIBUINTE: Não consta.

PROPRIETÁRIOS: JUAREZ GONÇALVES MARIANO, brasileiro, corretor de imóveis, RG 5.954.979-SSP-SP, CPF/MF número 434.058.358-87, e sua mulher **APARECIDA JEANETE TONETTI MARIANO,** brasileira, do lar, RG 7.178.912-SSP-SP, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei Federal 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Dr. João Sampaio, número 44, apto. 1.301.

REGISTRO ANTERIOR: R.03/1.856, de 18 de dezembro de 1.989, e instituição de condomínio registrada sob número 88/1.856, deste Registro.

O Oficial Substituto:
(Célio Tomaz de Jesus)

AV.01/172.340 - Praia Grande, 13 de junho de 2.013.

Nos termos do R.04/1.856, o imóvel acha-se compromissado em favor de **L.P.N. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, com sede em São Paulo-Capital, na Rua Américo Brasiliense, número 217, sala 59, Chácara Santo Antonio, e filial em Santos-SP, na Avenida Ana Costa, número 254, conjuntos 31 e 32, Encruzilhada, inscrita no CNPJ/MF sob número 57.239.410/0001-07. Valor CR$ 10.000.000,00. Ato isento de selos e emolumentos.

O Oficial Substituto:
(Célio Tomaz de Jesus)

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:16/09/2020 14:21:44