

JUIZO DE DIREITO DA COMARCA DE BOA ESPERANÇA MINAS GERAIS

## LAUDO DE AVALIAÇÃO

O abaixo assinado Oficial de Justiça Avaliador II, em cumprimento ao respeitável mandado por determinação do M.M. Juiz de Direito desta Comarca, com as formalidades legais e compatíveis com as suas funções, procedeu a Avaliação do bem adiante transcrito, pertencente ao senhor NELSON DOS SANTOS FILHO e outro, extraído do processo número 000145-6, da AÇÃO DE EXECUÇÃO (Carta Precatória da Comarca de São Paulo) e executado NELSON DOS SANTOS FILHO, em trâmite na 2ª Vara desta Comarca.

- Uma (1) gleba de terras de meia cultura e pasto, com a área de 67,79,00 has, com benfeitoria de 10 HP de força da Ermig, situada no município de Coqueiral, no lugar denominado Fazenda Grama, demarcadas, confrontando com Valdemar Antonio Pereira, Benedito André Rodrigues e outros, registrada no CRI local, sob número 10.938, avaliada por R\$980.000,00( Novecentos e oitenta mil reais).

### AVALIAÇÃO TOTAL

**R\$ 980.000,00 (Novecentos e oitenta mil reais).**

### CERTIDÃO

CERTIFICO que, após a avaliação do bem objeto deste, DEIXEI DE INTIMAR o réu e sua esposa, uma vez que os mesmos residem no bairro de Alphaville, na cidade de São Paulo/SP, segundo informações do Sr. Flavio, cunhado do réu e morador na cidade de Coqueiral/MG.

O referido é verdade e dou fé.

Boa Esperança/MG, 13 de abril de 2018 .

  
Matusalem Pereira  
Oficial de Justiça