

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL

15.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA

263.949

FICHA

001

São Paulo, 14 de Agosto de 2018

IMÓVEL: O apartamento nº 131, localizado no 13º andar, do "EDIFÍCIO BARÃO DE ALFENAS", situado à Rua Dauro Cavallaro, nº 258, 3º Subdistrito Ibirapuera, com a área útil de 64,290 metros quadrados, área comum de 51,075 metros quadrados, totalizando 115,365 metros quadrados de área construída, correspondendo-lhe no terreno e nas coisas comuns do condomínio a fração ideal de 3,28953%, cabendo-lhe o direito ao uso de uma vaga em lugar indeterminado na garagem coletiva, localizada no andar térreo do Edifício, em área descoberta, com auxílio de manobrista, a qual corresponde 1/27 do todo da garagem. Cadastro Municipal nº 300.059.0172-0.

PROPRIETÁRIA: HASPA HABITAÇÃO SÃO PAULO IMOBILIÁRIA S/A, com sede nesta Capital, à Rua Avanhanda, nº 126, 4º andar, s/41 parte, CNPJ nº 61.684.551/0001-06.

TÍTULO AQUISITIVO: R.06 em 27 de outubro de 1981; e Av 09 e R.10 em 23 de janeiro de 1985 e Av.11 em 30 de setembro de 1991, na matrícula nº 51.955, deste Registro. O Escrevente autorizado, (José Odival Figueiredo Malheiros). O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:958E047DF6746CC748263A3FFA1907E8#

Av.1 - 263.949 - São Paulo, 13 de setembro de 2018.

(prenotação nº. 835.379 - 21/08/2018).

RÉ: PAULINA VIEIRA DA SILVA, CPF nº 531.035.058-68, na qualidade de responsável patrimonial, nos termos dos artigos 790 e 792 do Código de Processo Civil, decretado por r.decisão proferida em 17 de agosto de 2018, fls. 179/180 dos autos desta Execução.

Continua no Verso

MATRÍCULA

263.949

FICHA

001

VERSO

AUTOR: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO BARÃO DE ALFENAS, CNPJ n° 55.492.151/0001-04.

TÍTULO: PENHORA.

FORMA DO TÍTULO: Certidão eletrônica PH000225929 passada em 20 de agosto de 2018 (18:00:53) emitida por Celso Luis de Araujo Guimarães Filho, Escrevente - Gabinete do 14° Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro desta Capital, extraída dos autos da ação de Execução Civil - processo n° 0012117-90.2018 que o autor move contra a ré, sendo nomeada depositária Paulina Vieira da Silva.

VALOR: R\$ 147.008,90 (cento e quarenta e sete mil, oito reais e noventa centavos). A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:B9D6F7272CC6341661884F063CFD9B62#