

MATRICULA

FICHA

12.795

001

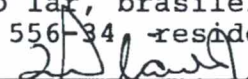
COMARCA DE ITURAMA - M.G.

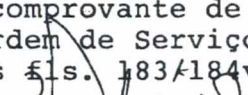
12 de

Novembro

de 19 92

FLS. 0102
ITURAMA-MG

I M O V E L:- Uma propriedade Rural, sem benfeitorias, no DISTRITO DE UNIÃO, deste Município e Comarca - de Iturama, MG., na Fazenda Varginha, com a área de 101.95.00has., de campos, dentro do perímetro seguinte: COMEÇA no marco cravado às divisas das terras de Jose Ferreira Rosa e Vicente Alves Soares; daí, segue por cercas de arame, nesta última confrontação com o rumo e distância de 48º39'09"NE-1.060,15metros; daí, segue defletindo à esquerda e confrontando com as terras de Vicente Martins com o rumo e distância de 01º34'48"NE-132,34metros; daí, segue confrontando com as terras de Nivaldo Pereira de Lima com o rumo e distância : 01º15'04"NE-716,92metros; daí, segue defletindo à esquerda e confrontando com as terras de Cirino Garia de Freitas com os rumos e distâncias de 73º56'48"SW-493,75metros; 86º46'05"SW - 17,94metros; 87º52'-30"SW - 325,22metros; 27º36'35"SW - 474,17m,etros; daí, segue defletindo à esquerda e confrontando com as terras ora pertencentes a Salvador Jorge Mizziara Filho com os rumos e distâncias: 27º09'45"SE-570,75m,20º-46º49"SW-406,73m, defletindo à esquerda e confrontando com as terras de Jose Ferreira Rosa, com o rumo e distância de 48º39'37"SE- 140,85metros, ao marco do ponto de partida, cravado à divisa de Vicente Alves - Soares. INCRA sob nº 421 065 004 189-4; área total: 126,1; mod.: 30,0; nº de mod.: 3,36; FMP.: 3,0; quite no exercício de 1.991, em nome de Adelino Garcia de Freitas. REGISTRO ANTERIOR:- MATRICULA sob nº 5840, por ficha no Lº RG.2, deste C.R.I.; PROPRIETÁRIOS:- ADELINO GARCIA DE FREITAS, pecuarista, e sua mr. Terezinha da Silva Freitas, do lar, brasileiros, casados no regime da Comunhão Universal de Bens, antes da Lei 6.515/77, CPF 138 965 556-34, residentes e domiciliados no Distrito de União, deste Município, Fazenda Varginha. Dou Fê, oficial  /Virma Morimotta Assis dos Santos.....

R.1/12.795: Feito em 12 de Novembro de 1.992, em virtude do qual, ADELINO GARCIA DE FREITAS e sua mr., já qualificados, neste ato, representados por seu bastante procurador, João Batista Moreira, brasileiro, casado, comerciante, CPF 123 565 066-91, residente e domiciliados no Distrito de União, à AV. 5, por procuração lavrada às fls. 094 e vº, Lº 02-P do Cartório de União, desta Comarca, TRANSMITEM o imóvel supra descrito a ELSON QUEIROZ DE FREITAS, pecuarista, casado no regime da comunhão Universal de Bens, antes da Lei 6.515/77, com Márcia de Fátima Freitas Queiroz, do lar, brasileiros, CPF 320 994 106-82, residentes e domiciliados na Fazenda Varginha, deste Município, preço CR\$.110.720.000,00; sem condições. Constatam do título, documentos do que trata o Decreto 93240/86; declaração dos vendedores, sob as penas da Lei, de que não são obrigados à apresentação de comprovante de inexistência de débitos, conforme dispõe o sub item 4.1 do item 4, letra d, do item 08, da Ordem de Serviços, nº 32 de 25/3/92, emitida D.O.I.; Tudo conforme Escr Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 183/184vº, do Lº 08- N do Cartório do Distrito de União, desta Comarca, em 08/9/92. Dou Fê, oficial  /Virma Morimotta Assis dos Santos.....

R.2/12.795:- Feito em 03 de Junho de 1.994, em virtude do qual, ELSON QUEIROZ DE FREITAS e sua esposa MARIA DE FÁTIMA FREITAS QUEIROZ, já qualificados, neste ato, denominados DEVEDORES CONFESSAM e CONTITUEM HIPOTECA DE 1º e único Grau sobre o imóvel objeto desta matrícula a favor do outorgado CREDOR ESIOMAR ANDRADE DA SILVA, pecuarista, casado no regime da Comunhão Universal de Bens, na vigência da lei 6.515/77 com Cenilda Queiroz Andrade, do lar, brasileiros, CPF 262 858 436-00, residentes e domiciliados no Distrito de União Fazenda Varginha, da quantia de 6.349 arrobas líquidas (de carne) de vaca, a serem pagas a quantia de 3.120 arrobas líquidas de vaca em 10/7/95 e 3.229 arrobas líquidas em 10/7/96, já incluídos nos pagamentos as respectivas rendas. fica estipulado que se os devedores, vierem a pagar toda a dívida em 10/7/1.995, deverá ser

vide verso...

MATRICULA

-12.795-

FICHA

-01-
VERSO

descontada a respectiva renda do ultimo pagamento, ou seja, sobre as 3.229 arrobas líquidas vencível em 10/7/96. Para efeitos do C.C. as partes dão o valor de CR\$.68.000.000,00. Sendo a renda do último pagamento estipulada em 538 arrobas líquidas de vacas, que serão descontadas do último pagamento, caso a dívida seja paga tudo em 10/7/95. Consta do título, declaração dos outorgantes devedores, de que não estão obrigados à apresentação de comprovante de inexistência de débitos para com a Previdência Social (O.s. nº 52-- de 22/10/92); foi apresentado CCRI/92 e ITR/91. Tudo conforme Escritura Pública de Confissão de dívida com Garantia Hipotecária, lavrada às fls. 90/91vº, Lº 03-N do Cartório do Distrito de União, deste Município - e 06/4/94. Dou Fé, oficial Virma Morimotta Assis dos Santos /Virma Morimotta Assis dos Santos.....

AV.3/12.795:- Feita em 22 de setembro de 2014, nos termos da Lei Estadual sob n. 12.030, de 22 de dezembro de 1.995, devidamente arquivada nesta Serventia, com a **EMANCIPAÇÃO política do MUNICÍPIO**, o imóvel desta matrícula está situado atualmente no **distrito e município de UNIÃO DE MINAS**, desta Comarca de Iturama-MG. Dou Fé Virma Morimotta Assis dos Santos /Carlos Henrique Dias, escrevente autorizado, digitei. Dou Fé Virma Morimotta Assis dos Santos /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora, subscrevi.....

AV.4/12.795:- Feita em 22 de setembro de 2014 (protocolo n. 119.917), nos termos do **CCIR/2006/2007/2008/2009**, apresentado nesta Serventia, devidamente arquivado, consta que o imóvel desta matrícula encontra-se codificado no **INCRA** n. 421.065.004.189-4; área total: 101,90ha; mod. Rural: 50,00ha; n. mod. Rurais: 1,96; mod. Fiscal: 30,0000ha; n. mod. Fiscais: 3,3900; FMP: 3,0000ha; em nome de Elson Queiroz de Freitas. Apresentou CND da SRF, relativa ao ITR, emitida em 20/06/2014, NIRF: 3.176.704-4, válida até 17/12/2014. Dou Fé Virma Morimotta Assis dos Santos /Carlos Henrique Dias, escrevente autorizado, digitei. Dou Fé Virma Morimotta Assis dos Santos /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora, subscrevi. Emol: R\$50,74 TFJ: R\$13,21 Total.: R\$63,95.....

AV.5/12.795:- Feita aos 22 de setembro de 2014 (protocolo n. 119.918), conforme autorização constante da Escritura Pública de Compra e Venda, à seguir descrita no R.9 e nos termos do Comprovante de Situação Cadastral no CPF, apresentado nesta Serventia, devidamente arquivado, é a presente para constar que **MARIA DE FÁTIMA FREITAS QUEIROZ** é inscrita no **CPF/MF** sob n. 787.398.706-00. (CCIR e CND da SRF, relativa ao ITR, vide AV.4). Dou Fé Virma Morimotta Assis dos Santos /Carlos Henrique Dias, escrevente autorizado, digitei. Dou Fé Virma Morimotta Assis dos Santos /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora, subscrevi. Emol: R\$46,08 TFJ: R\$11,75 Total.: R\$57,83.....

AV.6/12.795:- Feita aos 22 de setembro de 2014 (protocolo n. 119.919), conforme autorização constante da Escritura Pública de Compra e Venda, à seguir descrita no R.9 e nos termos da cópia autenticada da **Carteira de Identidade Registro Geral**, apresentada nesta Serventia, devidamente arquivada, é a presente para constar que **MARIA DE FÁTIMA FREITAS QUEIROZ** é titular da **CIRG** 20.853.524-SSP/SP. (CCIR e CND da SRF, relativa ao ITR, vide AV.4). Dou Fé Virma Morimotta Assis dos Santos /Carlos Henrique Dias, escrevente autorizado, digitei. Dou Fé Virma Morimotta Assis dos Santos /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora, subscrevi. Emol: R\$46,08 TFJ: R\$11,75 Total.: R\$57,83.....

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

2014

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

COMARCA DE ITURAMA - MG



MATRÍCULA

FICHA

12.795

02

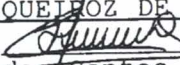
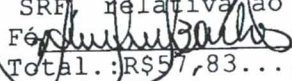
22


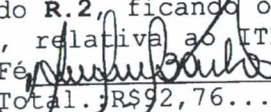
de

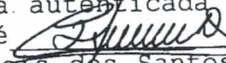

setembro

de

2014

AV.7/12.795:- Feita aos 22 de setembro de 2.014 (protocolo n. 119.920), conforme autorização constante da Escritura Pública de Compra e Venda, à seguir descrita no R.9 e nos termos da cópia autenticada da **Certidão de óbito**, extraída às fls. 384, do Livro C-104, sob n. 044091, datada de 30/08/1999, do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do 1º Subdistrito da Sede de São José do Rio Preto-SP, apresentada nesta Serventia, devidamente arquivada, é a presente para constar o **falecimento** do proprietário ELSON QUEIROZ DE FREITAS, ocorrido aos 19 de agosto de 1.999. (CCIR e CND da SRF, relativa ao ITR, vide AV.4). Dou Fé  /Carlos Henrique Dias, escrevente autorizado, digitei. Dou Fé  /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora, subscrevi. Emol: R\$46,08 TFJ: R\$11,75 Total.: R\$57,83.....

AV.8/12.795:- Feita em 22 de setembro de 2014 (protocolo n. 119.921) conforme requerimento e Declaração-recibo, emitido pelos Credores Hipotecários Esiomar Andrade da Silva e sua esposa Cenilda Queiroz Andrade em 12/05/2014, com as respectivas firmas reconhecidas, apresentados nesta Serventia, devidamente arquivados, consta o **pagamento da dívida e a autorização para o cancelamento da hipoteca** constante do **R.2**, ficando o imóvel a que se refere livre e desembaraçado do citado ônus hipotecário. (CCIR e CND da SRF, relativa ao ITR, vide AV.4). Dou Fé  /Carlos Henrique Dias, escrevente autorizado, digitei. Dou Fé  /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora, subscrevi. Emol: R\$72,74 TFJ: R\$20,02 Total.: R\$92,76.....

R.9/12.795:- Feito em 22 de setembro de 2.014 (protocolo n. 119.922), em virtude do qual, ESPÓLIO DE ELSON QUEIROZ DE FREITAS, já descrito, representado pela inventariante Maria de Fátima Freitas Queiroz, autorizado por Alvará Judicial expedido pela Secretaria do Juízo de Direito desta Comarca de Iturama-MG em 15/03/2000, devidamente assinado pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Fernando Fulgêncio Felicíssimo, extraído dos Autos de Inventário n. 13.521, **TRANSMITE** o imóvel da presente matrícula a **ATTÍLIO BENEDINE**, empresário, portador da CIRG Inventário n. 13.521, inscrito no CPF/MF sob n. 207.304.208-25, casado no regime da comunhão Universal de Bens, 2.183.562-SSP/SP, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, com LILIAM ENGENHER BENEDINI, professora, portadora da CIRG 3.172.567-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n. 214.254.098-81, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de Ribeirão Preto, SP, na Avenida Itatiaia, n. 724, no preço de R\$.80.000,00 (valor real e fiscal), sem condições. Tudo conforme Certidão da Escritura Pública de Compra e Venda de Imóvel, lavrada às fls. 105/106-Vº, do livro 16-N, do Cartório de Registro Civil e Anexo de União de Minas-MG, em 28 de dezembro de 2.000 e extraída aos 11 de junho de 2.014, da qual, constam todos os documentos e certidões exigidos pelo Decreto 93.240/86. Apresentou avaliação DIAT/ITR/exercício no valor de R\$.421.000,00 e cópia autenticada do Alvará Judicial acima descrito. (CCIR e CND da SRF, relativa ao ITR, descritos na AV.4). Dou Fé  /Carlos Henrique Dias, escrevente autorizado, digitei. Dou Fé  /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora, subscrevi. Emol: R\$1.600,15 TFJ: R\$1.025,14 Total.: R\$2.625,29.....

continua no verso...

MATRÍCULA

12.795

FICHA

02

VERSO

AV.10/12.795: Feita aos 05 de novembro de 2.014, em cumprimento à prenotação datada de 03 de novembro de 2.014, protocolada sob n. 120.796, nos termos do requerimento e conforme cópia autenticada da Certidão de Casamento, extraída às fls. 133, do livro B-121, sob n. de ordem 14.141, do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do Primeiro Subdistrito do município e Comarca de Ribeirão Preto-SP, datada de 05/06/2.008, apresentados nesta Serventia, devidamente arquivados, **retifica-se o nome** do proprietário, já qualificado, sendo **corretamente ATILIO BENEDINI NETTO**. (CCIR e CND da SRF, relativa ao ITR, vide AV.4). Dou Fé [assinatura] /Carlos Henrique Dias, escrevente autorizado, digitei. Dou Fé [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora, subscrevi. Emol: R\$12,57 TFJ: R\$3,95 Total.:R\$16,52.....✓

AV.11/12.795: Feita aos 05 de novembro de 2.014, em cumprimento à prenotação datada de 03 de novembro de 2.014, protocolada sob n. 120.796, nos termos do requerimento e conforme cópia autenticada da Certidão de Casamento, já descrita na AV.10, apresentados nesta Serventia, devidamente arquivados, **retifica-se o nome** da proprietária, já qualificada, sendo **corretamente LILIAN EIGENHEER BENEDINI**. (CCIR e CND da SRF, relativa ao ITR, vide AV.4). Dou Fé [assinatura] /Carlos Henrique Dias, escrevente autorizado, digitei. Dou Fé [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora, subscrevi. Emol: R\$55,40 TFJ: R\$14,67 Total.:R\$70,07.....✓

AV.12/12.795:- Feita aos 05 de novembro de 2.014 (protocolo n. 120.848), nos termos do requerimento e cópia autenticada da Carteira de Identidade, apresentados nesta Serventia, devidamente arquivados, **retifica-se o número da Carteira de Identidade Registro Geral de LILIAN EIGENHEER BENEDINI**, sendo corretamente titular da **CIRG 3.172.567-3-SSP/SP**. (CCIR e CND da SRF, relativa ao ITR, descritos na AV.4). Dou Fé [assinatura] /Carlos Henrique Dias, escrevente autorizado, digitei. Dou Fé [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora, subscrevi. Emol: R\$46,08 TFJ: R\$11,75 Total.:R\$57,83.....✓

AV.13/12.795:- Feita em 16 de julho de 2015 (protocolo n. 126.077) nos termos do **CCIR/2010/2011/2012/2013/2014**, apresentado nesta Serventia, devidamente arquivado, consta que o imóvel desta matrícula encontra-se codificado no **INCRA** sob n. 421.065.004.189-4; área total: 101,9500ha; n. mod. Rurais: 0,00; n. mod. Fiscais: 3,3983; FMP: 3,00ha; em nome de Attilio Benedini Netto. Apresentou CND da SRF, relativa ao ITR, emitida em 30/06/2015, NIRF: 3.176.704-4, válida até 27/12/2015. Dou Fé [assinatura] /Jessé Floriano Gonçalves, escrevente autorizado, digitei. Dou Fé [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora, subscrevi. Emol: R\$52,35 TFJ: R\$13,65 Total.:R\$66,00.....✓

AV.14/12.795:- Feita aos 16 de julho de 2015 (protocolo n. 126.078), nos termos do requerimento apresentado e da cópia autenticada da **CARTEIRA DE IDENTIDADE**, apresentados nesta Serventia, devidamente arquivados, **RETIFICA-SE** o número da **Carteira de Identidade - Registro Geral de ATILIO BENEDINI NETTO** como sendo **corretamente** titular da **CIRG** sob n. 2.183.562-7-SSP/SP. (CCIR e CND da SRF, relativa ao ITR descritos na AV.13). Dou Fé [assinatura] /Jessé Floriano Gonçalves, escrevente autorizado, digitei. Dou Fé [assinatura] /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora, subscrevi. Emol: R\$47,55 TFJ: R\$12,14 Total.:R\$59,69.....✓

R.15/12.795:- Feito aos 16 de julho de 2015 (protocolo n. 126.079), em virtude do qual, HENRIQUE EIGENHEER

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

2/16

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

SERVIÇO REGISTRAL
DE IMÓVEIS
FLS. 03
ITURAMA-MG

MATRÍCULA

12.795

FICHA

03

16 de julho de 2015


BENEDINI, brasileiro, divorciado, pecuarista, titular da CIRG n. 18.657.030-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob n. 062.639.578-08, residente e domiciliado na Avenida Itatiaia, 724, Alto da Boa Vista, em Ribeirão Preto-SP, COMO DEVEDOR e ATTILIO BENEDINI NETTO e sua esposa LILIAN EIGENHEER BENEDINI, já qualificados, COMO INTERVENIENTES GARANTIDORES, CONSTITUEM HIPOTECA CEDULAR, sem concorrência de terceiros, sobre o imóvel objeto da presente matrícula, a favor do Banco do Brasil S.A., agência de Neves Paulista-SP, através da C.R.P.H., sob n. 40/00204-7, emitida em 12 de junho de 2015, no valor de R\$.748.925,00, com juros de 4,5%a.a, vencível em 15 de junho de 2021. As demais cláusulas e condições constam da via que fica arquivada nesta Serventia, REF. AO REG. 23.956, Livro R.A.3, deste S.R.I. (CCIR e CND da SRF, relativa ao ITR, vide AV.13). Dou Fé *[Assinatura]* /Jessé Floriano Gonçalves, escrevente autorizado, digitei. Dou Fé *[Assinatura]* /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora, subscrevi. Emol: R\$42,49 TFJ: R\$22,64 Total: R\$121,17.....


AV.16/12.795:- Feita aos 29 de setembro de 2015, em cumprimento à Prenotação datada de 22/09/2015, protocolada sob n. 127.362, nos termos do documento emitido pelo banco credor em 10/09/2015, apresentado nesta Serventia, devidamente arquivado, AUTORIZA a QUITAÇÃO da C.R.P.H., descrita no R.15 desta matrícula e referente ao R./23.956, Livro R.A.3, deste S.R.I., ficando o imóvel a que se refere livre e desembaraçado do citado ônus hipotecário. (CCIR e CND da SRF, relativa ao ITR, descritas na AV.13). Dou Fé *[Assinatura]* /Jessé Floriano Gonçalves, escrevente autorizado, digitei. Dou Fé *[Assinatura]* /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora, subscrevi. Emol: R\$105,15 TFJ: R\$30,26 Total: R\$135,41.....

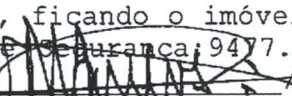
AV.17/12.795:- Feita aos 10 de junho de 2016, em cumprimento à prenotação datada de 08 de junho de 2016, protocolada n. 132.348, nos termos do CCIR/2010/2011/2012/2013/2014, apresentado nesta Serventia, devidamente arquivado, consta que o imóvel desta matrícula encontra-se codificado no INCRA sob n. 421.065.004.189-4; área total: 101,9500ha; mod. rural: 50,1243; n. mod. Rurais: 2,01; mod. Fiscal: 30,0000; n. mod. Fiscais: 3,3983; FMP: 3,00ha; em nome de Attilio Benedini Netto. Apresentou CND da SRF, relativa ao ITR, emitida em 29/03/2016, NIRF: 3.176.704-4, válida até 29/03/2016. Dou Fé *[Assinatura]* /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora. Emol: R\$54,62 Recompe: R\$3,27 TFJ: R\$15,09 Total.: R\$72,98.....

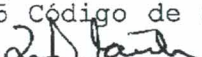
R.18/12.795:- Feito aos 10 de junho de 2016, em cumprimento à prenotação datada de 31 de maio de 2016, protocolada n. 132.176, em virtude do qual, HENRIQUE EIGENHEER BENEDINI, COMO DEVEDOR e ATTILIO BENEDINI NETTO e sua esposa LILIAN EIGENHEER BENEDINI, já qualificados, COMO INTERVENIENTES GARANTIDORES, CONSTITUEM HIPOTECA CEDULAR, sem concorrência de terceiros, sobre o imóvel objeto da presente matrícula, a favor do Banco do Brasil S.A., agência de Sertãozinho - SP, através da C.C.B., sob n. 40/00228-4, emitida em 25 de maio de 2016, no valor de R\$.649.954,22, com juros de 7,5%a.a, vencível em 15 de abril de 2024. As demais cláusulas e condições constam da via que fica arquivada nesta Serventia (CCIR e CND da SRF, relativos ao ITR, descritos na AV.17). Dou Fé *[Assinatura]* /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora. Emol: R\$1.737,77 Recompe: R\$104,25 TFJ: R\$1.175,03 Total.: R\$3.017,05.....

(continua no verso)

AV.19/12.795:- Feita em 04 de julho de 2019, em cumprimento à prenotação datada de 1º de julho de 2019, protocolo sob n. 153.731, nos termos do Relatório de Consulta à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-**CNIB**, datado de 01/07/2019, Código HASH n. b067.ff13.9621.db75.52ba.7bdd.0da4.ea2d.a149.bcaf, com Resultado Positivo, em nome de ATTILIO BENEDINI NETTO, já qualificado, procede-se a **INDISPONIBILIDADE do imóvel** objeto da presente matrícula, por ordem emitida e aprovada por Guilherme Araújo Ramos, da Vara do Trabalho de Água Boa-MT, referente ao Processo sob n. 00005564420185230086 - Reclamação Trabalhista, Protocolo n. 201906.2613.00848834-IA-390, cadastrada em 26/06/2019. Selo Eletrônico: CVB64042 Código de Segurança: 7755.1231.1741.5472. Emol: Isento, conforme Art. 7º, parágrafo único, do Provimento 39/2014. Dou Fé /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....ac

AV.20/12.795:- Feita em 04 de julho de 2019, em cumprimento à prenotação datada de 1º de julho de 2019, protocolo sob n. 153.731, nos termos do Relatório de Consulta à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-**CNIB**, datado de 01/07/2019, Código HASH n. b067.ff13.9621.db75.52ba.7bdd.0da4.ea2d.a149.bcaf, com Resultado Positivo, em nome de ATTILIO BENEDINI NETTO, já qualificado, procede-se a **INDISPONIBILIDADE do imóvel** objeto da presente matrícula, por ordem emitida e aprovada por Guilherme Araújo Ramos, da Vara do Trabalho de Água Boa-MT, referente ao Processo sob n. 00005572920175230086 - Reclamação Trabalhista, Protocolo n. 201906.2613.00848851-IA-309, cadastrada em 26/06/2019. Selo Eletrônico: CVB64042 Código de Segurança: 7755.1231.1741.5472. Emol: Isento, conforme Art. 7º, parágrafo único, do Provimento 39/2014. Dou Fé /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....ac

AV.21/12.795:- Feita em 16 de outubro de 2019, em cumprimento à prenotação datada de 10 de outubro de 2019, protocolada sob n. 155.089, nos termos do Relatório de Consulta à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - **CNIB**, datado de 10/10/2019 e Ordem de Cancelamento datada de 09/10/2019, procede-se ao **CANCELAMENTO** da **INDISPONIBILIDADE** descrita na **AV.19** desta matrícula, ficando o imóvel a que se refere livre e desembaraçado do citado gravame. Selo Eletrônico: DCJ14372 Código de Segurança: 9477.2467.4626.0779. Emol: Isento - artigo 7º, parágrafo único, do Provimento 39/CNJ/2014. Dou Fé /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....bs

AV.22/12.795:- Feita em 27 de julho de 2020, em cumprimento à prenotação datada de 15 de maio de 2020, protocolo sob n. 157.694, nos termos do Relatório de Consulta à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens-**CNIB**, datado de 06/05/2020, Código HASH n. c7ad.0145.8ab8.6422.4760.7bca.6814.53ce.5b13.c027, com Resultado Positivo, em nome de ATTILIO BENEDINI NETTO, já qualificado, procede-se a **INDISPONIBILIDADE do imóvel** objeto da presente matrícula, por ordem emitida e aprovada por Thais Cristiane de Goes, referente ao Processo sob n. 0001080-32.2015.5.23.0026-Ação Trabalhista, Protocolo n. 202002.0309.01052704-IA-990, cadastrada em 03/02/2020. Selo Eletrônico: DRD37335 Código de Segurança: 6492.6493.7948.8912. Emol: Isento, nos termos do Art. 98, §1º, IX, do CPC/2015. Dou Fé /Virma Morimotta Assis dos Santos, oficial registradora.....ac

continua na folha 04...


CERTIDÃO

CERTIDÃO

CERTIDÃO



C E R T I D ã O M/12.795 Livro R.G.2.

C E R T I F I C O, e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da(s) ficha(s) a que se refere, extraída nos termos do artigo 19, § 1º, da Lei 6.015 de 31 de dezembro de 1973. Certifico ainda que, a presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei n. 11.977/2009. Sua emissão e conferência podem ser confirmadas pelo site <https://www.crimg.com.br>, em consulta do código de validação: **MG20201006386675982**. NADA MAIS CONSTA com referência ao pedido feito, até a presente data. Todo o referido é verdade e Dou Fé  Virma Morimotta Assis dos Santos, Oficial Registradora. Iturama-MG, 06 de outubro de 2020. -----

Nayara Assunção Gimenes

Escritor



EM BRANCO