

matrícula

115.183

ficha

01

Jundiaí, 14 de setembro de 2010

IMÓVEL: - UM LOTE DE ERRENO sob número onze (11) da Quadra "P" do loteamento denominado "Residencial Green Park", situado na cidade e município de Itupeva, desta comarca, com a área de 800,00 metros quadrados, que assim se descreve: medindo 20,00m de frente, confrontando com a Rua 12, 20,00m nos fundos, confrontando com a Fazenda Boa Vista (remanescente), do lado direito de quem da rua olha para o lote mede 40,00m, confrontando com o lote numero 12 da mesma quadra e 40,00m do lado esquerdo, confrontando com o lote numero 10 da mesma quadra .


CONTRIBUINTE: - 02.01.025.1000.001-2 (em área maior).

PROPRIETÁRIA: - ALTO DA COLINA VERDE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A., com sede na cidade de São Paulo, Capital deste Estado na Rua Baronesa de Itu n.º 845, cj. 61, Bairro Santa Cecília, inscrita no CNPJ/MF. sob n.º 06.056.439/0001-12.

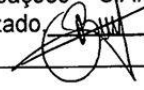
REGISTROS ANTERIORES: - R.1 feito em 22 de fevereiro de 2005 e R.6 feito em 14 de setembro de 2010, ambos na Matrícula n.º 87.647.

O Substituto do Oficial,

Av.1: - Em 14 de setembro de 2010.

Pelo Contrato Padrão, que fica arquivado em autos próprios do plano de loteamento denominado "Residencial Green Park", situado na cidade de Itupeva, desta comarca, consta que os futuros adquirentes do imóvel objeto da presente Matrícula, deverão seguir as **restrições urbanísticas** nele contidas, impostas pela loteadora. Ato isento de emolumentos. Título qualificado por Pablo Salvadori Naves e digitado por Lucas Murbach Mateus Silva. O Escrevente Autorizado, , (LUCAS MURBACH MATEUS SILVA).

Av.2: - Em 14 de fevereiro de 2020.

Pela certidão judicial passada aos dezessete (17) de janeiro de dois mil e vinte (2020), pela Escrivã Diretora do Trigesimo Ofício Cível do Foro Central de São Paulo, Capital deste Estado, expedida nos autos da Ação de Execução Civil - Número de Ordem 0007104.73.2019.8.26.0100, que FABIO ROBERTO DE SOUZA, inscrito no CPF nº 267.959.958-60 e EVELIZE RUIZ DE SOUZA, inscrita no CPF nº 307.105.878-05, movem contra ALTO DA COLINA VERDE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A., inscrita no CNPJ nº 06.056.439/0001-12, para cobrança da dívida do valor de cento e quarenta e oito mil, quatrocentos e doze reais e dezesseis centavos (R\$ 148.412,16), Prenotada nesta Serventia aos vinte (20) de janeiro de dois mil e vinte (2020), sob n.º 427.484, foi o imóvel objeto da presente matrícula, **PENHORADO** por FABIO ROBERTO DE SOUZA, inscrito no CPF nº 267.959.958-60 e EVELIZE RUIZ DE SOUZA, inscrita no CPF nº 307.105.878-05, tendo sido nomeada como fiel depositária Alto da Colina Verde Empreendimentos e Participações S.A. Título qualificado e digitado por Abner Bueno Paes. O Escrevente Autorizado, , (ABNER BUENO PAES).