Comarca de Taubaté
Estado de São Paulo

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

Affonso Celso Barone de Oliveira
Oficial

MATRÍCULA Nº **97.834** | FLS. **01** | Taubaté 05 de Outubro de 2006

APARTAMENTO nº 311, localizado no terceiro andar ou quinto pavimento, do **HOTEL MENEZES DE TAUBATÉ**, com acesso pelo **nº 18 da Avenida Independência**, nesta cidade, **com área privativa de 19,150m2; área comum de 27,650m2; área total de 46,800m2**, participando no terreno com uma **fração ideal de 0,71429%**.-.-.-.-.-.-.

PROPRIETÁRIA: VILLELA & MARTINS - CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 58.419.607/0001-90, com sede na Avenida Marechal Floriano Peixoto nº 51, sobreloja, bairro do Gonzaga, Santos-SP.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-

REGISTRO ANTERIOR: R.15 e R.17 da matrícula 71.231, feitos em 05 de outubro de 2006 neste Registro Imobiliário.-.-.-.-.-.-.-.-.-.

O Escrevente
(Mic.246.622=AR) - **MARCELO VIEIRA BARBOSA** -

-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-

Av-1 em 24 de maio de 2017. Protocolo nº 376.262 em 22/05/2017 (DFCB).
indisponibilidade de bens
Pela ordem advinda da Central de Indisponibilidade nº 201705.1914.00288681-IA-030, de 19 de maio de 2017, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **VILLELA MARTINS CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 58.419.607/0001-90, em conformidade coma decisão proferida pelo Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Santos-SP, processo de origem nº 00981002220095020445. Taubaté- SP. Os Escreventes.

Elieny Galhardo Ribeiro Monteiro | José Aparecido do Nascimento

.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.

Av-2 em 21 de dezembro de 2017. Protocolo nº 383.316 em 11/12/2017 (DFCB).
penhora
Pela certidão expedida em 11 de dezembro de 2017, por meio de ofício eletrônico, nos autos da Ação de Execução Civil que se processa sob nº 933/2008 pelo Juízo da 6ª Vara Civel do Foro Central da Comarca de Santos-SP, movida por **LUIZ FERNANDO ABUL HISS COUTINHO**, CPF/MF sob nº 097.750.318-69, contra **VILLELA & MARTINS CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, CNPJ/MF nº 58.419.607/0001-90, procede-se a presente averbação nos termos do artigo 239 da Lei 6.015/73 e artigo 844 do Código de Processo Civil, para constar que em 18 de julho de 2017 foi lavrado o auto/termo de **PENHORA** do imóvel objeto desta matrícula, juntamente com outros dois imóveis, para garantia da dívida no valor de R$373.794,34, tendo sido nomeada como fiel depositária do bem a própria executada. Taubaté- SP. Os Escreventes.

Núbia Martins de Oliveira | Herivelto Vanderlei Faria

.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.

Av-3 em 05 de setembro de 2018. Protocolo nº 392.751 em 04/09/2018 (DPLN).
indisponibilidade de bens
Pela ordem advinda da Central de Indisponibilidade nº 201809.0312.00593546-IA-440, de 03 de setembro de 2018, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **VILLELA & MARTINS CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 58.419.607/0001-90, em conformidade com a r. decisão proferida pelo Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Santos-SP, processo de origem nº 01340000320085020445. Taubaté- SP. Os Escreventes.

Núbia Martins de Oliveira | José Aparecido do Nascimento

.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.

vide verso

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:14/08/2020 14:09:58

Av-4 em 27 de dezembro de 2018. Protocolo nº 396.622 em 21/12/2018 (KAA).
levantamento de indisponibilidade
Pela ordem advinda da Central de Indisponibilidade nº 201812.1919.00683389-MA-980, de 19 de dezembro de 2018, em conformidade com a r. decisão proferida pelo Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Santos-SP, nos autos nº 00981002220095020445, foi decretado o **levantamento da indisponibilidade** de bens de **VILLELA MARTINS CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**, averbada sob nº 1, tão somente com relação ao imóvel objeto desta matrícula. Taubaté-SP. A Escrevente. Selo digital.1202793E1039662265HQBU182.

Núbia Martins de Oliveira

.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.

Av-5 em 29 de junho de 2020. Protocolo nº 414.379 em 25/06/2020 (MAS).
indisponibilidade de bens
Pela ordem advinda da Central de Indisponibilidade nº 202006.2314.01194875-IA-830, de 23 de junho de 2020, foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **VILLELA & MARTINS - CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 58.419.607/0001-90, em conformidade com a decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução da comarca de São Paulo-SP, processo de origem nº 01700009220095020048. Taubaté-SP. A Escrevente.

Selo digital.1202793E10414379F7178R200.

Samni Sampaio Lopes de Oliveira

.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.

CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:14/08/2020 14:09:58