

Matrícula

8946

LIVRO N.º 2
REGISTRO GERAL

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

LIMEIRA

Ficha N.º

01

Limeira, 28 de abril de 1978/81.

IMÓVEL: Prédio sob nº357 (trezentos e cinquenta e sete) da rua Boa Vista, de tijolos e coberto com telhas, contendo: sala, cozinha, quarto, lavanderia e W.C., num total de 48,41mts2 com seu terreno e quintal que mede 6,57 metros, mais ou menos, de frente; pelo lado direito, partindo do alinhamento da rua, segue inicialmente 6,35 metros, daí vira à direita e segue 1,01 metros, depois vira à esquerda e segue 3,80 metros, onde vira à direita e segue 0,97 metros, depois, 3,80 metros, onde vira à direita e segue 0,97 metros vira a esquerda e segue até os fundos, na distância de 19,62 metros, em duas linhas, uma de 7,10 metros e outra de 12,52 metros, confrontando em todas essas linhas com o prédio nº353 no lado esquerdo, partindo do alinhamento da rua, segue na distância de 10,15 metros, onde deflete ligeiramente à direita e segue 7,08 metros, novamente com pequena deflexão à direita e segue 8,67 metros e finalmente com ligeira deflexão à esquerda segue mais 4,00 metros, até atingir os fundos, confrontando nessas linhas com Adão Bueno de Oliveira, Paulo Covre e Herminia Sophia Doring Schitze; na linha dos fundos mede 5,00 metros, confrontando com Frederico Stahl, perfazendo uma área de 160,60ms2. - - - - -
CADASTRO DA PREFEITURA:- Quadra 0394, unidade 015.-

PROPRIETÁRIO: SILVINO BARDINI que também assina Baldini, ambulante, RG 2 234 332 e s/m EBBE DIAS BARDINI, do lar, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, residentes nesta cidade, Rua Benedito Kuhl nº868, CIC Nº341 680 448-15. - - - - -

REGISTRO ANTERIOR: R.1 M-8945 livro 2 de Registro Geral
 Limeira, 28 de abril de 1981. O Oficial Maior;

Domingos Martinho Cesarato

ENHORA (50%) R.1 M - 8.946: **DEVEDOR:** EBBE DIAS BALDINI, CPF.115.534.428-65. **CREDOR:** VL CLAUDIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - ME, CNPJ.02.174.700/0001-28. **TITULO:** Penhora (50%). **FORMA DO TITULO:** Certidão de Penhora datada de 13 de junho de 2018, extraída pelo 2º Ofício Cível de Limeira - SP, dos autos de Execução Civil que VL Claudia Empreendimentos Imobiliários Ltda - Me move contra Ebbe Dias Baldini, CPF.115.534.428-65, número de ordem 0002127-77.2007.8.26.0320, subscrito pela Escrivã/Diretora Sra. Lucimara Martins. **VALOR:** R\$207.110,34 (duzentos e sete mil, cento e dez reais e trinta e quatro centavos), estando incluída a matrícula nº12.765. **CONDIÇÕES:** "Não há". Documento eletrônico produzido conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do CPC e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009. - - - - -
 Limeira, 05 de julho de 2018. O Oficial Subst.º _____ (a)
 André Luis Pitella. _____
 Guia126/2018/Prot.149.348.-

(continua no verso)