

LIVRO Nº 2 - REGISTRO  
GERAL

14<sup>o</sup> Oficial de Imóveis  
Registro de  
de São Paulo

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11121-1

matrícula  
230.241

ficha  
01

São Paulo, 20 de agosto de 2.019.

**IMÓVEL:** Rua Diogo Freire nº 53, lote 40 da quadra 03, Jardim da Saúde, Saúde – 21º Subdistrito.

**UM PRÉDIO E RESPECTIVO TERRENO** medindo 10,00m de frente por 22,45m do lado direito, 26,03m do lado esquerdo, e 18,62m nos fundos, encerrando a área de 338,37m<sup>2</sup>, confrontando do lado direito com o lote 03, do lado esquerdo com o lote 39, e nos fundos com o lote 04.

**PROPRIETÁRIO:** AMÉRICO BOZZO, brasileiro, desquitado, vendedor, domiciliado nesta Capital, residente na Avenida São João nº 473.

**REGISTRO ANTERIOR:** Transcrição nº 77.422 de 16 de julho de 1965 deste Registro.

**CONTRIBUINTE:**

Prenotação nº 773.003 de 25 de julho de 2019.

A Escr. Aut<sup>a</sup>. Marcia Cristina da Rocha Gensen Martins (Marcia Cristina da Rocha Gensen Martins).

Prenotação nº 773.003 de 25 de julho de 2019.

Av.1/230.241, em 20 de agosto de 2.019.

Conforme certidão de 24 de julho de 2019 (extraída por ofício eletrônico, nos termos do parágrafo 6º do artigo 659 do CPC e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça, publicado no DOE de 14 de abril de 2009), expedida pelo Juízo da Unidade de Processamento Judicial III do Foro Central desta Capital, extraída dos autos nº 0051319422016 da ação de execução civil, movida por ALINE FOSSATI COELHO, CPF nº 886.275.190-72, em face de ROSANA SILIPRANDI BOZZO, CPF nº 007.964.698-06, 25% do imóvel desta matrícula foi penhorado. Valor da dívida: R\$513.587,93 (quinhentos e treze mil, quinhentos e oitenta e sete reais e noventa e três centavos). Depositária: Rosana Siliprandi Bozzo, já qualificada.

O Escr. Aut<sup>o</sup>. Marcos Tadeu Lins de Queiroz Mello (Marcos Tadeu Lins de Queiroz Mello).