



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO  
COMARCA DE ARUJÁ  
FORO DE ARUJÁ  
2ª VARA

Avenida Albino Rodrigues Neves, 394, Center Ville, . - CEP 07401-125,  
Fone: 011 4655-3690, Aruja-SP - E-mail: aruja2@tjsp.jus.br  
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

207

**CERTIDÃO**

Processo Físico nº: 0006109-46.2010.8.26.0045  
Classe - Assunto: Despejo Por Falta de Pagamento - Locação de Imóvel  
Requerente: Basilio Raimont Gonçalves  
Requerido: Alipio Ferreira da Silva  
Situação do Mandado: Cumprido - Ato positivo  
Oficial de Justiça: Luiz Fernando Bicalho Soares (23077)

**CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO**

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 045.2019/006397-0 dirigi-me a Rua Jose Basílio de Alvarenga n 79, e ai estando, localizei a imobiliária Caruso Imóveis onde fui atendido pelo corretor o Sr. Flávio, que informou o valor média dos lotes 19 e 20 da quadra 26 da Rua Piauí sendo uma área de 2.930 metros quadrados em R\$ 1.400.000,00.  
Dirigi-me a Avenida dos Expedicionários n 925, e ai estando, localizei a Imobiliária Era Imóveis, onde fui atendido pelo corretor o Sr. Júnior, que informou o valor médio dos lote 19 e 20 da quadra 26 da Rua Piauí, sendo uma área de 2.930 metros quadrados em R\$ 1.000.000,00.  
Dirigi-me a Rua Euclides da Cunha n 07, e ai estando, localizei a imobiliária R. Santos, onde fui atendido pelo corretor o Sr. Jacinto, que informou o valor medio dos lotes 19 e 20 da quadra 26 da Rua Piauí, sendo uma área de 2.930 metros quadrados em R\$ 1.500.000,00.  
Das avaliações efetuadas fica o valor medio do lote 19 e lote 20 da quadra 26 da Rua Piauí avaliado em R\$ 1.300.000,00.

O referido é verdade e dou fé.

Aruja, 21 de agosto de 2019.

Número de Cotas:01  
Guia: 2282  
Valor: 77,10

Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj>, informe o processo 0006109-46.2010.8.26.0045 e o código 1900000010PKW.

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por LUIZ FERNANDO BICALHO SOARES. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj>, informe o processo 0006109-46.2010.8.26.0045 e o código 1900000010PKW.