



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO  
COMARCA DE LINS  
FORO DE LINS  
1ª VARA CÍVEL

Rua Gil Pimentel Moura, 51, Centro - CEP 16400-970, Fone: (14)  
3522-3977, Lins-SP - E-mail: Lins1cv@tjisp.jus.br  
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

### CERTIDÃO

Processo Físico nº: 0003963-84.2004.8.26.0322  
Classe - Assunto: Execução Hipotecária do Sistema Financeiro da Habitação - Sistema Financeiro da Habitação  
Requerente: Banco Nossa Caixa Sa  
Requerido: Solange de Carvalho Cucolo e outro  
Situação do Mandado: Cumprido - Ato positivo  
Oficial de Justiça: Aline Bajo Munhoz (28091)

### CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 322.2018/017239-7 dirigi-me ao endereço indicado e procedi à AVALIAÇÃO do apartamento descrito na matrícula nº 22.466 no Cartório de Registro de Imóveis de Lins-SP, localizado na Rua Floriano Peixoto 525, Edifício Marco Zero, 4º andar, nº42, contendo um dormitório, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e balcão, com área útil de 48,76m², área comum 14.191m, perfazendo área total de 62.951m e fração ideal no terreno de 0,471%. Tem a fachada principal de frente para a Rua Rodrigues Alves e confronta do lado esquerdo com o apartamento de final "3" e do lado direito com o apartamento de final "1". A frente do imóvel confronta com áreas comuns do edifício: antecâmara, caixa de escadaria, poço de elevadores e hall dos elevadores. O apartamento não possui garagem no subsolo, encontra-se vazio, em estado de abandono e necessita de reforma. Com base em consulta a imobiliárias locais, atribuo o valor de R\$70.000,00 (setenta mil reais) ao imóvel penhorado. O referido é verdade e dou fé. Lins, 14 de setembro de 2018.

Número de Cotas:1