

matrícula

57.828

ficha

1

Guarulhos, 03 de janeiro de 19 92

IMÓVEL:- Um terreno constituído de parte do lote nº 16, da quadra X, do loteamento denominado Parque Uirapuru, perímetro urbano, com a área de 125,00m²., medindo 5,00m de frente para a Rua Nove, por 25,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a largura de 5,00m., confrontando do lado direito de quem da rua olha para o terreno, com a outra parte do lote nº 16, do lado esquerdo com o lote nº 15, e, nos fundos com parte do lote 04, todos da mesma quadra. -(IC.093.62.78.0245.00.000.5).-

PROPRIETÁRIO:- CUSTODIO AUGUSTO NETO, CIC.243.496.748/53, brasileiro, solteiro, maior, electricista, residente e domiciliado no Jardim Brasil-Capital-SP, à Rua Coronel Lopes - Branco, 450.-

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição 50.585, e, Matrícula 6.629 ambas deste Registro.- O Oficial

Av.1/57.828 em 03 de janeiro de 1.992 (prot.112.091)
Por escritura datada de 30 de dezembro de 1.988, lavrada no 3º Cartório de Notas local, livro 266, fls.287/289, e feita a presente para constar que, o proprietário porta o RG 3.113.487-sp.-A Escrevente Autorizada, *Tereza Emiko* (Tereza Emiko Yoshiy).-

R.2/57.828 em 03 de janeiro de 1.992 (prot.112.091)
Por escritura supra, O PROPRIETÁRIO, transmitiu por venda feita a -JULIO CARDOSO DOS SANTOS, RG.11.625.371-sp, brasileiro, armador, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com JACIRA MODESTO DOS
(continua no verso)

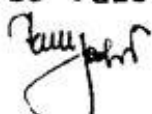
matrícula

57.828

ficha

1

verso

SANTOS, RG. 7.564.710-sp, brasileira, do lar, ambos com CIC nº 001.388.748/32 residentes e domiciliados á Rua Piquet Carneiro, 16-A, Parque Uirapuru, nesta cidade, pelo valor de CZ\$ 75,00, o IMÓVEL.-A Escrevente Autorizada,  (Tereza Emiko Yoshiy).-

Prenotação n.311.579, de 01 de setembro de 2.017.

Av.3 – PENHORA: Consta da certidão emitida em 01/09/2017, pelo Juízo de Direito da 9ª Vara Cível desta Comarca (processo n.1008010-38-2014), recepcionada nesta Serventia pelo sistema eletrônico Protocolo n. PH000179753, em conformidade com o disposto no art. 837 do atual CPC e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos de Execução Civil, movida por **CEAMI DO BRASIL LTDA - ME**, CNPJ/MF. 02.133.246/0001-67, em face: 1)- dos proprietários **JULIO CARDOSO DOS SANTOS** e sua mulher **JACIRA MODESTO DOS SANTOS**, já qualificados; e 2)- de **VICTOR MENDES DOS SANTOS**, CPF/MF. 352.037.558-33, que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO** para garantia da execução cujo valor é de R\$212.056,48 (duzentos e doze mil, cinquenta e seis reais e quarenta e oito centavos). Consta do título que o executado (**VICTOR MENDES DOS SANTOS**) foi nomeado depositário.

Guarulhos, 18 de setembro de 2017.

Substituta do Oficial  **Mariselma Bispo de Oliveira.**