



Compartilhar:



24 fotos

Venda

R\$173.680,00



Área Privativa
42,00 m²



Situação
Novo

Taxas

IPTU

R\$149,50

Condomínio

R\$420,00

Ficha do imóvel

Condomínio	Valongo Brasil
Perfil	Comercial
Referência	1008
Situação	Novo
Área Construída	79,00m ²
Área Total	42,00m ²
Área Privativa	42,00m ²

Cômodos

1 Garagem 1 Banheiro

Características

Elevador (6) Estacionamento Portaria

Condomínio

Auditório Elevador de serviço Elevador social Interfone Portão Elétrico
 Portaria 24 horas Porteiro eletrônico Salas de Reuniões (3) Salas de Reuniões (3)
 Vallet

Proximidades

Alfândega Balsa Santos / Guarujá Banco Escola Escola de idioma Faculdade
 Farmácia Hospital Hotel Ibis Igreja Padaria Porto Praça Receita Federal
 Sede da Petrobras Supermercado

Descrição do imóvel

Valongo Brasil - Office , Lojas e Hotel

Complexo de 21 andares com hotel, lojas e escritórios na região do Valongo.

Novo hotel se junta ao já anunciado Novotel, do Gonzaga, Ibis e Mercure do Canal 3 como hotéis de bandeira estrangeira na cidade. Hotel Ibis, da rede francesa Accor, dotado de 240 apartamentos.

O complexo terá 479 vagas para veículos e lojas. O office com 21 pavimentos, com 329 salas comerciais de 42 a 115m².

Empreendimento

Área do terreno: 3.892,91m²

Torres: 1

Unidades Comerciais:

329 Salas, sendo 13 duplex

Diferenciais do condomínio :

Serviço de Valet

Salas de reunião : 2

Sala de convenção : 1

Segurança 24 h

Sistemas de câmeras

Elevadores : 8

Informações Gerais

Paisagismo: Núcleo Arquitetura da Paisagem

Decoração: Fernanda Marques

Projeto Arquitetônico: Aflalo e Gasperini

Localização

Rua Alexandre Gusmão - Valongo - Santos/SP



Ferretti

CRECI - 94184

(13) 99728-3424

contato@ferrettilitoral.com.br

Nome

E-mail

Telefone

Mensagem

Enviar para:



Ferretti Litoral - CRECI 94184

CPF - 266.435.368-39

Rua Alexandre Gusmão, 11 - sala 1209, Valongo - Santos/SP, 11010-340

CUB R\$0,00

Contato

contato@ferrettilitoral.com.br(13) 99728-3424 

Menus

Início

Sobre

Contato

Social

Instagram

Facebook

© 2018 - Ferretti Litoral - CRECI 94184 - Todos os direitos reservados

Desenvolvido com



Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FABIO HIDEK FUJIOKA FREITAS e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 14/06/2020 às 13:52, sob o número WSTS20701681837. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0019092-63.2019.8.26.0562 e código 5432685.