

JOSÉ FRANCISCO DE OLIVEIRA BARBOSA
ENG° CIVIL
ENG° CARTÓGRAFO
ENG° DE SEGURANÇA DO TRABALHO
MESTRANDO EM ENERGIA NA AGRICULTURA FCA
UNESP
CREA N° 0601385715

fls. 156

LAUDO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO DE VEÍCULO AUTOMOTOR/TRATOR

CONTRATANTE

Juízo de Direito do 2° Ofício Judicial Cível da Comarca
de Avaré/Sp, referente processo n° 0008186-
60.2018.8.26.0073.

Avaré, 03 de abril de 2.020.

fls. 157

JOSÉ FRANCISCO DE OLIVEIRA BARBOSA
ENG° CIVIL
ENG° CARTÓGRAFO
ENG° DE SEGURANÇA DO TRABALHO
MESTRANDO EM ENERGIA NA AGRICULTURA FCA
UNESP
CREA N° 0601385715

1. OBJETIVO.

Trata este Laudo Técnico da avaliação de veículos automotores/trator de propriedade do Sr. Orlando Donini Filho Agropecuária ME, para fins de estimativa de valor de venda de referido veículo, junto ao mercado.

2. PROCEDIMENTO DE AVALIAÇÃO E VISTORIA.

Foram realizadas inspeções em citado veículo, ou seja, 01 TRATOR AGRÍCOLA MARCA JONH DEERE, MODELO JD 7505, 4X4, ANO/MODELO 2004, CO 145 CV DE POTÊNCIA, N° DE SÉRIE CQ7505A032009, sendo que o mesmo se encontrar à Rua João Teles de Menezes, 250, Avaré/SP. Verificadas as condições de funcionamento e estado de conservação e demais informações pertinentes para sua correta caracterização.

Em se tratando de veículos e máquinas usadas, para prever o valor de cada um, utilizou-se o Método Direto Comparativo de Dados de Mercado, considerando os valores praticados no mercado de revendas da região.

3. RELAÇÃO E AVALIAÇÃO DOS VEÍCULO.

3.1 TRATOR AGRÍCOLA

4X4

Marca: JONH DEERE;

Modelo: JD 7505;

Cor: Verde

eAmarela

Combustível:

ENG° CIVIL

ENG° CARTÓGRAFO

ENG° DE SEGURANÇA DO TRABALHO

MESTRANDO EM ENERGIA NA AGRICULTURA FCA

UNESP

CREA N° 0601385715

Óleo Diesel

Ano/Modelo:

2004/2004

Tração: 4x4,
chassi integral

Potência: 145

CV;

Série:

CQ7505A032009;



fls. 159

JOSÉ FRANCISCO DE OLIVEIRA BARBOSA
ENG° CIVIL
ENG° CARTÓGRAFO
ENG° DE SEGURANÇA DO TRABALHO
MESTRANDO EM ENERGIA NA AGRICULTURA FCA
UNESP
CREA N° 0601385715

3.1.1 CONDIÇÕES ENCONTRADAS.

A máquina foi posta em funcionamento, verificou-se que estava funcionando corretamente. O sistema hidráulico funcionando sem vazamentos aparentes consideráveis. De maneira geral encontra-se em boas condições de uso e funcionamento.

4. APRESENTAÇÃO DOS VALORES.

Através de pesquisa efetuadas junto às seguintes empresas:

Agroads;.Agripeças Máquinas; Pró Campo - Stara e Agrifam, obtivemos o valor médio, referente ao maquinário ora em avaliação em R\$ 70.875,00.

5. CONCLUSÃO

Com base nos dados levantados durante a vistoria, bem como no estado de conservação do maquinário, para a determinação do valor mínimo para venda do veículo anteriormente mencionado, concluímos que deva ser diminuído o índice de 5%, referente ao valor oferta do mesmo. Desta forma, o valor acima indicado, com o abatimento de referido fator oferta, tornar-se-á o adequado para uma futura venda do mesmo. Assim:

VTV = R\$ 67.331,25 (sessenta e sete mil, trezentos e trinta e um reais e vinte e cinco centavos.

6. ENCERRAMENTO

Vai o presente Laudo Técnico de Avaliação, composto

JOSÉ FRANCISCO DE OLIVEIRA BARBOSA
ENG° CIVIL
ENG° CARTÓGRAFO
ENG° DE SEGURANÇA DO TRABALHO
MESTRANDO EM ENERGIA NA AGRICULTURA FCA
UNESP
CREA N° 0601385715

fls. 160

de 05 páginas digitadas de um só lado, sendo todas assinadas digitalmente.

Avaré/SP, 03 de abril de 2020.

Eng° José Francisco de Oliveira Barbosa
Crea n° 0601385715