

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Seção Judiciária: SANTOS-SP	7 Vara
Processo nº: 5006012-14.2018.4.03.6104	
Oficiala de Justiça: RITA DE BORJA FERREIRA	
Exequente: FAZENDA NACIONAL	
Executado: JOSÉ NILSON NUNES FREIRE	
Localização do bem: Rua Sete de Setembro nº 122 – Santos	

Eu, Oficiala de Justiça Avaliadora, em cumprimento ao Mandado de Penhora, Avaliação e Intimação expedido nos autos da ação acima indicada, procedi à avaliação do seguinte bem:

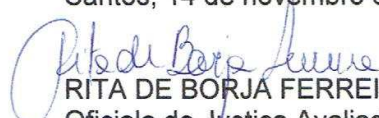
- O IMÓVEL MATRICULADO SOB Nº 89.334 (PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS), a saber: O PRÉDIO sob nº 122 situado na Rua Sete de Setembro, no perímetro urbano desta Comarca e seu respectivo terreno todo murado, que mede 5,50 metros de frente, por 34,00 metros da frente aos fundos, confrontando de um lado com o imóvel nº 120, do outro lado com o imóvel nº 124 e nos fundos com propriedade de Antonio Ramos ou com os sucessores de tal confrontante. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Santos - Estância Balneária sob nº 36.027.018.000.

VALOR DA AVALIAÇÃO - R\$ 420.000,00.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO - R\$ 420.000,00 (QUATROCENTOS E VINTE MIL REAIS).

***Esta avaliação foi baseada no valor de mercado do imóvel e nas informações obtidas junto ao Vivareal Imóveis e Zap Imóveis.**

Santos, 14 de novembro de 2019.


RITA DE BORJA FERREIRA
Oficiala de Justiça Avaliadora

