

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO  
GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

MATRÍCULA  
167.413

FICHA  
001

São Paulo, 22 de Agosto de 2002

IMÓVEL: Apartamento nº 31, tipo, localizado no 3º andar do "EDIFÍCIO VILLA LANZUOLO", situado na Rua Gabriele D'Annunzio nº 125, no 30º Subdistrito do Ibirapuera, possui a área privativa de 160,740 metros quadrados, a área comum de 59,435 metros quadrados, a área de garagem de 73,200 metros quadrados, relativa a 03 (três) vagas de garagem nos subsolos com uso de manobrista, perfazendo a área total de 293,375 metros quadrados, correspondendo a fração ideal de 2,4253% de terreno. Cadastro Municipal - Contribuintes nºs 086.020.0129-0 e 086.020.0128-2.

PROPRIETÁRIOS: AGENOR MOREIRA BORJA, comerciante, RG nº 7.173.238/SSP/SP, CPF nº 682.913.888/49 e sua mulher MARIA DAS GRAÇAS PEREIRA BORJA, matemática, RG nº 6.007.676/SSP/SP, CPF nº 861.353.688/34, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Capitão Otávio Machado nº 912, apartamento 41; ANAROB CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 01.691.722/0001-00, sediada na Cidade de São Caetano do Sul, deste Estado, na Rua Santa Catarina nº 55, sala 28; ANTONIO AUGUSTO DA MATA, comerciante, RG nº 5.254.726/SSP/SP, CPF nº 669.629.358/20 e sua mulher MARIA ALEXANDRINA STERSE DA MATA, professora, RG nº 5.799.464/SSP/SP, CPF nº 812.723.678/00, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens anteriormente ao advento da Lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Avenida Divino Salvador nº 301, apartamento 72; ANTÔNIO ESIO BRESCIANI, engenheiro, RG nº 5.201.974/SSP/SP, CPF nº 716.732.298/91 e sua mulher LÍGIA MARIA BORELLA BRESCIANI, professora, RG nº 5.083.935/SSP/SP, CPF nº 003.765.778/00, brasileiros,

Continua no Verso

MATRÍCULA

167.413

FICHA

001

VERSO

casados sob o regime da comunhão universal de bens anteriormente ao advento da Lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua João de Souza Dias n° 612, apartamento 141; EDSON VALTER PAGANO, diretor de operações de negócios, RG n° 3.733.977/SSP/SP, CPF n° 402.130.058/91 e sua mulher VERA HELENA PEREIRA DE ANDRADE PAGANO, professora, RG n° 6.817.246/SSP/SP, CPF n° 852.407.108/72, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens anteriormente ao advento da Lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Avenida Santo Amaro n° 6238, apartamento 85; ETTORE CATELLO CAVALLARO, brasileiro, separado judicialmente, empresário, RG n° 20.945.282/SSP/SP, CPF n° 101.012.228/23, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Itapeva n° 220, apartamento 184; FERNANDO BYINGTON EGYDIO MARTINS, brasileiro, divorciado, administrador de empresas, RG n° 6.382.097-3/SSP/SP, CPF n° 007.302.838/01, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Nabih Assad Abdalla n° 412, apartamento 41; HEITOR MIZIARA VAZ, engenheiro, RG n° 2.595.121/SSP/SP, CPF n° 004.562.098/91 e sua mulher EDELFRIDA APARECIDA MORATELLI VAZ, do lar, RG n° 3.196.567/SSP/SP, CPF n° 153.073.888/10, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens anteriormente ao advento da Lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Crítios n° 147, apartamento 151; JOSÉ AUGUSTO FERREIRA DOS SANTOS PEREIRA, engenheiro, RG n° 14.010.202/SSP/SP, CPF n° 116.445.278/98 e sua mulher MONICA LODDER DE OLIVEIRA DOS SANTOS PEREIRA, promotora de justiça, RG n° 14.092.964/SSP/SP, CPF n° 087.902.278/75, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens posteriormente ao advento da Lei

*Continua na ficha 002*

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO  
GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

MATRÍCULA  
167.413

FICHA  
002

São Paulo, 22 de Agosto de 2002

6515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Volta Redonda nº 794, apartamento 13; JOSÉ LUIZ SANCHEZ, empresário, RG nº 3.631.855/SSP/SP, e sua mulher CACILDA AUGUSTA MACHADO SANCHEZ, do lar, RG nº 7.815.234-3/SSP/SP, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens anteriormente ao advento da Lei 6515/77, CPF em comum nº 030.860.628/00, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Pascal nº 1629, apartamento 82; JOSÉ MARCELO BUFARAH CARONI, empresário, RG nº 4.575.776/SSP/SP, CPF nº 042.133.448/78 e sua mulher SOLANGE SCARPELLI CARONI, analista de sistemas, RG nº 15.783.848-1/SSP/SP, CPF nº 075.714.698/80, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Machado Bittencourt nº 379, apartamento 64; MÁRCIO DOS SANTOS, RG nº 6.123.051/SSP/SP, CPF nº 673.360.198/20 e sua mulher BEATRIZ FERNANDEZ Y GONZALEZ HELLMMEISTER SANTOS, RG nº 7.458.267/SSP/SP, CPF nº 057.550.318/19, brasileiros, engenheiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens posteriormente ao advento da Lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua João de Souza Dias nº 316; MARIA ANGÉLICA COLATRUGLIO, do lar, RG nº 7.194.561/SSP/SP, CPF nº 759.153.758/04 e seu marido ADHEMAR GOMES, corretor de seguros, RG nº 3.604.686/SSP/SP, CPF nº 573.205.358/15, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens posteriormente ao advento da Lei 6515/77, conforme escritura de pacto antenupcial lavrada no Tabelião de Notas do 30º Subdistrito do Ibirapuera desta Capital, livro 189, folhas 86, em 09 de agosto de 1993, registrada neste Registro sob nº 8.794 no Livro Três de Registro Auxiliar, brasileiros, residentes e domiciliados

Continua no Verso

MATRÍCULA

167.413

FICHA

002

VERSO

nesta Capital, na Rua Álvaro Roberto de Assumpção n° 321, 12° andar; MÉTIS ASSESSORIA, CONSULTORIA TÉCNICA E GERENCIAL S/C LTDA., CNPJ sob n° 04.074.379/0001-35, sediada nesta Capital, na Rua Alvorada n° 1244, apartamento 42; PIAZZA DI FIRENZI COMERCIAL E INCORPORADORA LIMITADA, inscrita no CNPJ sob n° 01.480.800/0001-10, sediada na Rua Gabriele D'Annunzio n° 145, Bairro do Campo Belo, nesta Capital; RENATO LANZUOLO, italiano, comerciante, RNE n° W599408-M/SE/DPMAF, CPF n° 035.183.668/49 e sua mulher EUGENIA LANZUOLO, brasileira, do lar, RG n° 2.924.936/SSP/SP, CPF n° 035.183.668/49, casados sob o regime da comunhão universal de bens anteriormente ao advento da Lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Palmares n° 435, Brooklin Paulista; RICARDO FELIPE LASCANE, administrador de empresas, RG n° 5.346.280-4/SSP/SP, CPF n° 237.751.738/20 e sua mulher MARIA TEREZA RIBEIRO YAGO LASCANE, médica, RG n° 5.263.024/SSP/SP, CPF n° 728.072.458/20, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados na Rua Minerva n° 149, apartamento 74; ROBERTO GRASSMANN JUNIOR, economista, RG n° 3.341.924/SSP/SP, CPF n° 320.678.108/63 e sua mulher ANA MARIA SILVEIRA GRASSMANN, psicóloga, RG n° 5.563.116/SSP/SP, CPF n° 128.127.028/85, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens anteriormente ao advento da Lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Edson n° 150, apartamento 31; SÉRGIO HENRIQUE ABRAMOFF, engenheiro, RG n° 10.941.587/SSP/SP, CPF n° 064.616.278/04 e sua mulher MEIRE MAMAN FRACHER ABRAMOFF, odontóloga, RG n° 15.302.787/SSP/SP, CPF n° 128.045.698/10, brasileiros,

Continua na ficha 003

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO  
GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

MATRÍCULA  
167.413

FICHA  
003

São Paulo, 22 de Agosto de 2002

casados sob o regime da comunhão parcial de bens posteriormente ao advento da Lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Capitão Otávio Machado nº 912, apartamento 51; SILVIO LUÍS SANCHEZ, engenheiro, RG nº 11.480.677/SSP/SP, CPF nº 112.055.058/06 e sua mulher RITA DE CÁSSIA GONÇALVES SANCHEZ, professora, RG nº 9.401.707/SSP/SP, CPF nº 032.193.578/06, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Casimiro de Abreu nº 558; e TEREZINHA ALMEIDA DE OLIVEIRA, brasileira, viúva, do lar, RG nº 3.361.598-9, CPF nº 766.653.998/34, residente e domiciliada nesta Capital, na Avenida Jandira nº 226, apartamento 201, Bloco B, Moema.

TÍTULOS AQUISITIVOS: R.2 de 18 de agosto de 1995; R.6 de 09 de abril de 1996; Rs.9 e 10 de 19 de dezembro de 1996; R.11 de de 09 de janeiro de 1997; Rs. 13, 14, 15 e 16 de 18 de fevereiro de 1997; R.17 de 04 de março de 1997; Rs. 18 e 19 de 10 de abril de 1997; R.23 de 24 de abril de 1998; R.28 de 14 de janeiro de 1999; R.32 de 07 de fevereiro de 2000; R.35 de 17 de maio de 2001; R.36 de 24 de maio de 2001; R.37 de 26 de junho de 2001; R.38 de 23 de julho de 2001; R.40 de 27 de agosto de 2001; R.41 de 08 de fevereiro de 2002; Rs. 43, 45, 47 e 48 de 15 de fevereiro de 2002; R.50 de 21 de fevereiro de 2002; R.51 de 16 de julho de 2002; R.53 de 05 de agosto de 2002; Av.54 e R.55 de 22 de agosto de 2002, na matrícula nº 140.156 deste Registro. O Escrevente autorizado, \_\_\_\_\_ (Gilberto Bonício). O Oficial Substituto, \_\_\_\_\_ (Nelson Amoroso).

Av.1 - 167.413 - São Paulo, 22 de agosto de 2002

Continua no Verso

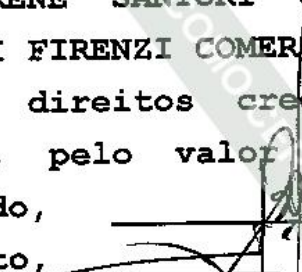

MATRÍCULA

167.413

FICHA

003

VERSO

Conforme registro nº 5, feito em 04 de agosto de 1994 na matrícula nº 124.164, mencionada na Av.1 da matrícula nº 140.156 (letra b), o imóvel objeto desta matrícula, encontra-se hipotecado à MANOEL DOS SANTOS CARRANO e sua mulher IRENE SANTORI CARRANO, para garantir dívida no valor de R\$ 380.000,00; e conforme Av.27 feita na referida matrícula nº 140.156, MANOEL DOS SANTOS CARRANO e sua mulher IRENE SANTORI CARRANO, cederam e transferiram à PIAZZA DI FIRENZI COMERCIAL E INCORPORADORA LIMITADA, todos os seus direitos creditórios decorrentes da mencionada hipoteca, pelo valor de R\$ 730.000,00. O Escrevente autorizado,  (Gilberto Bonício). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

R.2 - 167.413 - São Paulo, 22 de agosto de 2002

TRANSMITENTES: AGENOR MOREIRA BORJA e sua mulher MARIA DAS GRAÇAS PEREIRA BORJA; ANAROB CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA.; ANTONIO AUGUSTO DA MATA, e sua mulher MARIA ALEXANDRINA STERSE DA MATA; ANTÔNIO ESIO BRESCIANI e sua mulher LÍGIA MARIA BORELLA BRESCIANI; EDSON VALTER PAGANO e sua mulher VERA HELENA PEREIRA DE ANDRADE PAGANO; ETTORE CATELLO CAVALLARO, separado judicialmente; FERNANDO BYINGTON EGYDIO MARTINS, divorciado; HEITOR MIZIARA VAZ e sua mulher EDELFRIDA APARECIDA MORATELLI VAZ; JOSÉ AUGUSTO FERREIRA DOS SANTOS PEREIRA e sua mulher MONICA LODDER DE OLIVEIRA DOS SANTOS PEREIRA; JOSÉ LUIZ SANCHEZ e sua mulher CACILDA AUGUSTA MACHADO SANCHEZ; JOSÉ MARCELO BUFARAH CARONI e sua mulher SOLANGE SCARPELLI CARONI; MÁRCIO DOS SANTOS e sua mulher BEATRIZ FERNANDEZ Y GONZALEZ HELMEISTER SANTOS; MARIA ANGÉLICA COLATRUGLIO e seu marido ADHEMAR GOMES; PIAZZA DI FIRENZI COMERCIAL E INCORPORADORA

Continua na ficha 004

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO  
GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

MATRÍCULA  
167.413

FICHA  
004

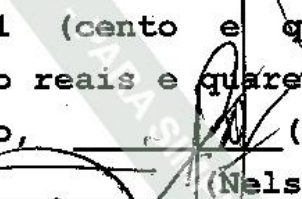

São Paulo, 22 de Agosto de 2002

LIMITADA; MÉTIS ASSESSORIA, CONSULTORIA TÉCNICA E GERENCIAL S/C LTDA.; RICARDO FELIPE LASCANE e sua mulher MARIA TEREZA RIBEIRO YAGO LASCANE; ROBERTO GRASSMANN JUNIOR e sua mulher ANA MARIA SILVEIRA GRASSMANN; SÉRGIO HENRIQUE ABRAMOFF e sua mulher MEIRE MAMAN FRACHER ABRAMOFF; SILVIO LUÍS SANCHEZ e sua mulher RITA DE CÁSSIA GONÇALVES SANCHEZ; e TEREZINHA ALMEIDA DE OLIVEIRA, viúva, já qualificados.

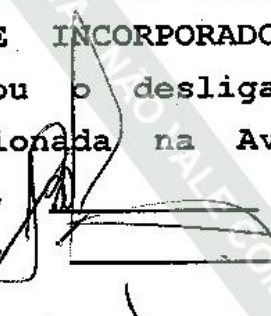

ADQUIRENTES: RENATO LANZUOLO e sua mulher EUGENIA LANZUOLO, já qualificados.

TÍTULO: Atribuição - (Ítem 23, Artigo 167 da Lei 6015/73).

FORMA DO TÍTULO: Instrumento particular de 30 de julho de 2002.

VALOR: R\$ 144.418,41 (cento e quarenta e quatro mil, quatrocentos e dezoito reais e quarenta e um centavos). O Escrevente autorizado,  (Gilberto Bonício). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

AV.03 - 167.413 - São Paulo, 03 de setembro de 2002.

Nos termos do instrumento particular de 28 de agosto de 2002, é feita esta averbação, para ficar constando que a credora PIAZZA DI FIRENZE COMERCIAL E INCORPORADORA LTDA., qualificada anteriormente, autorizou o desligamento do apartamento nº 31, da hipoteca mencionada na Av.01 desta matrícula. O Escrevente Autorizado,  (Gilberto Bonício). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

Av.4 - 167.413 - São Paulo, 26 de junho de 2003.

Da escritura de 16 de maio de 2003, de Notas do Tabelião por Lei do 29º Subdistrito Santo Amaro desta Capital, Livro

Continua no Verso



MATRÍCULA

167.413

FICHA

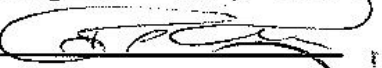

004

VERSO

653-AX, Páginas 109/112, verifica-se que o número correto do CPF/MF de RENATO LANZUOLO é 035.185.668-49 e não como constou, conforme prova a Consulta Pública ao Cadastro de Pessoas Físicas - CPF, expedida pela Receita Federal em 26 de junho de 2003, via Internet. O Escrevente autorizado, , (Walter Vicente). O Oficial Substituto, , (Nelson Amoroso).

.....

Av.5 - 167.413 - São Paulo, 26 de junho de 2003.

Da escritura de 16 de maio de 2003, de Notas do Tabelião por Lei do 29º Subdistrito Santo Amaro desta Capital, Livro 653-AX, Páginas 109/112, consta que o imóvel da matrícula foi cadastrado individualmente pelo contribuinte nº 086.020.0134-7, conforme prova o aviso recibo de imposto expedido para o exercício de 2003, pela Prefeitura do Município de São Paulo. O Escrevente autorizado, , (Walter Vicente). O Oficial Substituto, , (Nelson Amoroso).

.....

R.6 - 167.413 - São Paulo, 26 de junho de 2003.

TRANSMITENTES: RENATO LANZUOLO, italiano, empresário, RNE nº W-599.408-M-SE/DPMAF/DPF, e sua mulher EUGENIA LANZUOLO, brasileira, do lar, RG nº 2.924.936-SSP/SP, casados sob o regime da comunhão de bens, em 26 de novembro de 1964, CPF em comum nº 035.185.668-49, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Palmares, nº 435.

ADQUIRENTES: KLEBER FERREIRA DA SILVA, do comércio, RG nº 21.805.248-SSP/SP, CPF nº 147.721.688-00, e sua mulher CECÍLIA GARCIA LAVOR FERREIRA DA SILVA, advogada, RG nº 22.596.436-3-SSP/SP, CPF nº 266.474.108-05, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, em 18 de maio de 2002,

*Continua na ficha 005*



LIVRO Nº. 2 - REGISTRO  
GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

MATRÍCULA  
167.413

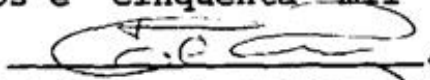

FICHA  
005

São Paulo, 26 de Junho de 2003

brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Gabriele D'Annunzio, nº 125, apartamento 31.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 16 de maio de 2003, de Notas do Tabelião por Lei do 29º Subdistrito Santo Amaro desta Capital, Livro 653-AX, Páginas 109/112.

VALOR: R\$350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais). O Escrevente autorizado,  (Walter Vicente). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

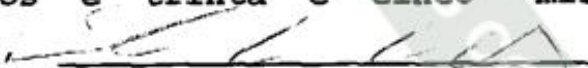
R.07 - 167.413: - São Paulo, 23 de março de 2.005.

TRANSMITENTES: CECILIA GARCIA LAVOR FERREIRA DA SILVA, brasileira, advogada, RG nº 22.596.436-3-SSP-SP, CPF nº 266.474.108-05 e seu marido com quem é casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, KLEBER FERREIRA DA SILVA, brasileiro, do comércio, RG nº 21.805.248-SSP-SP, CPF nº 147.721.688-00, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Gabrielle D'Annunzio nº 125, apto. 31.

ADQUIRENTE: CONSULTORA LATINTEL SOCIEDAD ANONIMA, empresa sediada na cidade de Montevideo, na República Oriental do Uruguai, na Rua Rincon nº 602, piso 2, CNPJ nº 06.117.192/0001-05.

TÍTULO: Compra e Venda

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 17 de fevereiro de 2.005, do 16º Tabelião de Notas, desta Capital, livro nº 2.846, págs. 139 a 142.

VALOR: R\$ 235.000,00 (duzentos e trinta e cinco mil reais). O Escrevente autorizado,  (José Odival Figueiredo Malheiros). O Oficial Substituto,

Continua no Verso

MATRÍCULA  
167.413

FICHA  
005  
VERSO

(Nelson Amoroso).

R.08 - 167.413 - São Paulo, 04 de abril de 2012.

(Prenotação n° 646.103 - 28.03.2012)

**TRANSMITENTE:** CONSULTORA LATINTEL SOCIEDAD ANONIMA, CNPJ/MF n° 06.117.192/0001-05, com sede na Rua Rincon n° 602, piso 02, Município de Montevidéu, Uruguai. (Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros n° 001792012-21200192, emitida em 08 de março de 2012; e a Certidão Conjunta Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos à Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, emitida pela Procuradoria Geral da Fazenda Nacional e Secretaria da Receita Federal do Ministério da Fazenda - código de controle n° 4F61.C475.FA28.2516, emitida em 01 de março de 2012, mencionadas no título).

**ADQUIRENTE:** LIANE DE MORAIS REGO BORGNETH, CPF n° 093.028.718-51, RG n° 9.261.765-7-SSP/SP, brasileira, representante autônoma, divorciada, com endereço na Rua Itaiteva n° 19, apto 21, Bairro Vila Satélite, nesta Capital.

**TÍTULO:** VENDA E COMPRA.

**FORMA DO TÍTULO:** Instrumento particular de 13 de março de 2012.

**VALOR:** R\$760.000,00 (setecentos e sessenta mil reais). A  
Escrevente autorizada, (Fernanda Taveira dos Santos  
Mariano). Oficial Substituto,  
(Paulo Ademir Monteiro).

Continua na ficha 006

MATRÍCULA  
167.413

FICHA  
006

São Paulo, 04 de Abril de 2012

R.09 - 167.413 - São Paulo, 04 de abril de 2012.

(Prenotação nº 646.103 - 28.03.2012)

Nos termos do instrumento particular de 13 de março de 2012, consta que LIANE DE MORAIS REGO BORGNETH, divorciada, já qualificada, ALIENOU FIDUCIARIAMENTE, o imóvel desta matrícula nos termos da Lei nº 9.514/97, à BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECÁRIA, com sede nesta Capital na Avenida Paulista nº 1.374, 16º andar, CNPJ/MF nº 62.237.367/0001-80, para garantia da dívida de R \$600.950,00, através de 300 parcelas mensais e sucessivas, no valor de R\$6.762,29 cada uma, com taxa de juros: nominal: 11,6566% ao ano e efetiva: 12,3000% ao ano, calculados pelo Sistema de Amortização Tabela Price e Índice de Reajuste Mensal pelo IGP-M(FGV), vencendo-se a primeira delas no dia 13 de abril de 2012; sendo que as demais cláusulas, termos e condições constam do título, integralmente microfilmado nesta data. O imóvel foi avaliado para hipótese de público leilão previsto na Lei nº 9.514/97, em R\$914.000,00. A Escrevente autorizada, (Fernanda Taveira dos Santos Mariano). O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

Av.10 - 167.413 - São Paulo, 04 de abril de 2012.

(Prenotação nº 646.103 - 28.03.2012)

Nos termos do Instrumento Particular de Cédula de Crédito Imobiliário de 13 de março de 2012, foi emitida Cédula de Crédito Imobiliário Integral nº 0938, Série 2012, pela fiduciária, BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECÁRIA, já qualificada, contra a fiduciante, LIANE DE MORAIS REGO

Continua no Verso


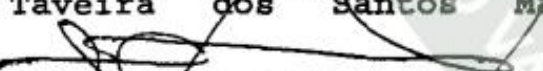
MATRÍCULA

167.413

FICHA

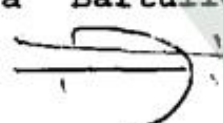
006

VERSO

BORGNETH, divorciada, já qualificada, figurando como custodiante, OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A, sociedade anônima, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas n° 500, Bloco 13, sala 205, Barra da Tijuca, CNPJ n° 36.113.876/0001-91, no valor do crédito de R\$600.950,00, correspondendo ao valor vincendo, a ser resgatado na forma dela constante, e garantida pela alienação fiduciária registrada sob n° 09 nesta matrícula. A Escrevente autorizada,  (Fernanda Taveira dos Santos Mariano). O Oficial Substituto,  (Paulo Ademir Monteiro).

Av.11 - 167.413 - São Paulo, 31 de março de 2016.

(prenotação n°. 763.094 - 29/03/2016).

Atendendo ao requerimento datado de 21 de março de 2016 e pelos termos das declarações datadas de 25 de agosto de 2015, da Câmara de Custódia e Liquidação de Títulos Privados - CETIP, entidade responsável pelo registro e liquidação financeira de títulos privados, e de 02 de dezembro de 2015, da OLIVEIRA TRUST DTVM S/A, instituição custodiante, é feita esta averbação para constar que o detentor dos créditos da CCI n° 0938, Série 2012, objeto da Av.10 da presente matrícula é a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ/MF. n° 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF. A Escrevente autorizada, (Camilla Bartulic Rocha Colombini). O Oficial Substituto,  (Nelson Amoroso).

#MD5:65F98FA137A12F9237FB21333CB564FA#

Continua na ficha 003

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO  
GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

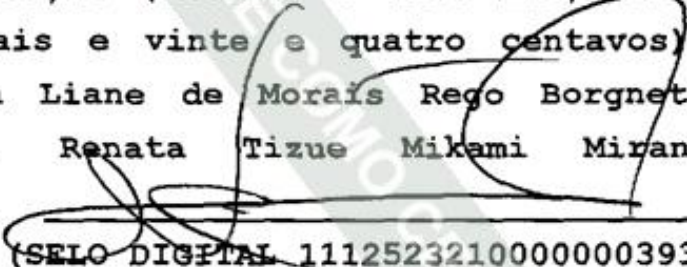
MATRÍCULA  
167.413

FICHA  
007

São Paulo, 26 de Fevereiro de 2020

Av.12 - 167.413 - São Paulo, 26 de fevereiro de 2020.

PRENOTAÇÃO nº. 878.272 - 31/01/2020

Por Certidão eletrônica PH000307025 passada em 30 de janeiro de 2020 (17:20:21) emitida por Marcela Cristina Ribeiro de Oliveira da 9ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, extraída dos autos da ação de Execução Civil - processo nº 1015307-10.2019.8.26.0002, que o autor EDIFICIO VILLA LANZUOLO, CNPJ nº 02.973.788/0001-48, move contra a ré LIANE DE MORAIS REGO BORGNETH, CPF nº 093.028.718-51, verifica-se que foi determinada a PENHORA sobre os direitos da propriedade resolúvel do imóvel da matrícula, para garantia do valor de R\$ 82.939,24 (oitenta e dois mil, novecentos e trinta e nove reais e vinte e quatro centavos), sendo nomeada depositária Liane de Moraes Rego Borgneth. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto,  (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 111252321000000039397820G)

#MD5:C34C28569153202B243BC240680F0A8A#

MATRÍCULA

FICHA

VERSO