

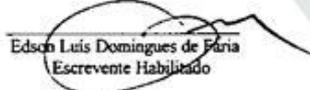
MATRÍCULA Nº  
**66.983**MATRÍCULA Nº  
**66.983**FICHA  
**01**Dr. Marco Antonio Zanatta  
Oficial Delegado

IMÓVEL constituído por um TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, perímetro urbano, no loteamento denominado "JARDIM PÉROLA GLEBA A", identificado pelo lote 18-B, resultado da subdivisão do lote 18 da quadra 16, com frente para a Rua do Trigo, medindo cinco metros (5,00m) de frente, mesma medida nos fundos, onde confronta com parte do lote 04, por trinta metros (30,00m) de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando lateralmente com os lotes 18-A e 19, perfazendo a área superficial de 150,00 metros quadrados.-

Cadastrado na PML sob nº 15.07453.43.39.0129

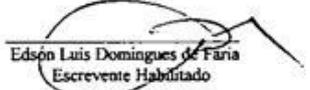
PROPRIETÁRIOS: **JOSÉ AFONSO SIQUEIRA**, empresário aposentado, RG/SP. 15.433.469, CPF. 016.064.898-01, e sua mulher com a qual é casado sob o regime de comunhão geral de bens, antes da Lei 6.515/77, **NEUSA MARIA RODRIGUES SIQUEIRA**, do lar, RG/SP. 15.613.086, CPF. 110.157.068-78, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua do Trigo, nº 702, Jardim Pérola, e **EMERSON BERZI**, brasileiro, escriturário, separado consensualmente, RG/SP. 21.204.715, CPF. 123.412.798-99, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua do Trigo, nº 704, Jardim Pérola.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 06 da matrícula nº 36.368, datado de 05/03/2003, e registro nº 07 da mesma matrícula, datado de 21/05/2003, deste Serviço Registral. Santa Bárbara d'Oeste, 10 de junho de 2011. Protocolado sob nº 154.693 em 01/06/2011.

  
Edson Luis Domingues de Faria  
Escrevente Habilitado

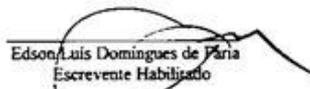
  
Joaquina Angelina de Moraes  
Escrevente Autorizada

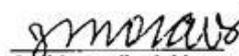
R-01/66.983 - DIVISÃO AMIGÁVEL - Santa Bárbara d'Oeste, 10 de junho de 2011. Por Escritura Pública de Divisão Amigável, datada de 13 de maio de 2011, livro 1053 - fls. 323, do 1º Tabelião de Notas local, os proprietários acima qualificados, extinguiram a comunhão existente, de forma que o imóvel objeto desta matrícula ficou no domínio exclusivo de **JOSÉ AFONSO SIQUEIRA** e sua mulher **NEUSA MARIA RODRIGUES SIQUEIRA**, pelo valor de R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais). Protocolado sob nº 154.693 em 01/06/2011.

  
Edson Luis Domingues de Faria  
Escrevente Habilitado

  
Joaquina Angelina de Moraes  
Escrevente Autorizada

R-02/66.983 - VENDA E COMPRA - Santa Bárbara d'Oeste, 10 de junho de 2011. Por Escritura Pública de Venda e Compra, datada de 17 de maio de 2011, livro nº 1053, fls. 348, e Ata Notarial datada de 19 de maio de 2011, livro 1053, fls. 357, do 1º Tabelião de Notas local, os proprietários já qualificados, transmitiram o imóvel objeto desta matrícula para **ELISETE BERLATO DE CAMARGO**, empresária, RG/SP. 10.103.750-8, CPF. 184.982.968-38, casada sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **MÁRIO ROBERTO DE CAMARGO**, engenheiro mecânico, RG/SP. 10.104.397, CPF. 574.234.828-20, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua dos Cravos, nº 193, Jardim Panambi, pelo valor de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais). Valor base de cálculo do ITBI R\$ 50.000,00. Protocolado sob nº 154.694 em 01/06/2011.

  
Edson Luis Domingues de Faria  
Escrevente Habilitado

  
Joaquina Angelina de Moraes  
Escrevente Autorizada

continua no verso

Dra. Ana Regina Romi Zanatta  
Oficial SubstitutaDr. Marco Antonio Zanatta  
Oficial DelegadoREGISTRO DE IMÓVEIS  
Santa Bárbara d'Oeste - SP

## REGISTRO DE IMÓVEIS

DE

SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP

MATRÍCULA Nº

66.983

FICHA

01

VERSO

AV-03/66.983 - PENHORA - Santa Bárbara d'Oeste, 21 de agosto de 2019. Por Certidão de Penhora, emitida por meio eletrônico, através do sistema penhora online, identificado sob nº PH000279805, em 05 de agosto de 2019, extraída dos autos do Processo de Execução Civil nº 1011583-82.2014.8.26.0451, da 5ª Vara Cível da Comarca de Piracicaba-SP, tendo como exequente o BANCO DO BRASIL S/A, CNPJ. 00.000.000/0001-91, e como executados BERCAM INDUSTRIA E COMERCIO LTDA, CNPJ. 05.165.000/0001-65, MARIO ROBERTO DE CAMARGO, CPF. 574.234.828-20, e ELISETTE BERLATO DE CAMARGO, CPF. 184.982.968-38, foi **penhorado o imóvel** objeto desta matrícula, em garantia da dívida no valor de R\$ 2.487.515,48 (dois milhões, quatrocentos e oitenta e sete mil, quinhentos e quinze reais e quarenta e oito centavos). Nome do depositário: Elisete Berlato de Camargo. Protocolado sob nº 238.538 em 05/08/2019. Selo digital: 120394321SN000054273DP19M.

Edson Luis Domingues de Paula  
Escrevente Habilitado

Gilson Rogério Ferreira Franco  
Escrevente Autorizado

Dra. Ana Regina Romi Zanatta  
Oficial Substituta

Dr. Marco Antonio Zanatta  
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS  
Santa Bárbara d'Oeste - SP