LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

Registro de Imóveis de Praia Grande - SP

MATRÍCULA	FICHA
78.251	01

Em 12 de dezembro de 1.996.

IMÓVEL: Apartamento 112, localizado no primeiro pavimento-tipo, do **EDIFÍCIO MORGANE**, situado na **RUA PAJÉ, 588,** na **VILA TUPI**, nesta cidade, com a área útil de 126,83m2, área comum de 61,726m2, área total de 188,556m2, pertencendo-lhe tanto no terreno como nas demais coisas de uso comum uma fração ideal de 2,841% do todo.

CONTRIBUINTE: 2 04 09 003 014 0112-1

PROPRIETÁRIA: **CONSTRUTORA E INCORPORADORA J. SANTOS LTDA**, com sede nesta cidade, na Avenida Presidente Castelo Branco, 5.896, inscrita no CGC/MF 54.045.869/0001-81.

REGISTRO ANTERIOR: R.02/36.150, R.01/40.266, R.01/40.267 e R.01/40.268, todos de 20 de setembro de 1.989. Instituição de condomínio registrada sob número 02/54.614, tudo deste Registro.

O Oficial Substituto:
(José Rodrigues de Lima)

==========

R.01/78.251 - Praia Grande, 12 de dezembro de 1.996.

Por escritura pública lavrada aos 31 de março de 1.993, no Vigésimo Nono Tabelionato de Notas da Comarca de São Paulo-SP, livro 319, fls. 98, **CONSTRUTORA E INCORPORADORA J. SANTOS LTDA**, já qualificada, transmitiu, por venda, o imóvel objeto da presente matrícula, a **NELSON DE JESUS ABRUNHOSA**, comerciante, RG 2.024.300-SSP/SP, CPF/MF 107.980.728-49, residente e domiciliado em São Paulo-SP, na Rua Terra Roxa, 346, Tatuapé, casado sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei Federal 6.515/77, com **NAIR AUGUSTA GOUVEIA ABRUNHOSA**, do lar, RG 2.268.595-9-SSP/SP, CPF/MF 006.479.568-37, brasileiros, pelo valor de Cr$ 180.000.000,00.

A Esc. Autorizada:
(Suzana Maria Antunes Chagas)

"continua no verso"

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:09/02/2021 21:37:28

MATRÍCULA 78.251 | FICHA 01 VERSO

R.02/78.251 - Praia Grande, 12 de dezembro de 1.996.

Por escritura pública lavrada aos 29 de novembro de 1.996, no Registro Civil e Tabelionato da sede desta Comarca, livro 639, fls. 117, **NELSON DE JESUS ABRUNHOSA**, e sua mulher **NAIR AUGUSTA GOUVEIA ABRUNHOSA**, já qualificados, transmitiram, por venda, o imóvel objeto da presente matrícula, a **NOEL ALVES DE MELO**, eletricitário, RG 515.772-SSP/PR, CIC 220.752.088-91, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pajé, 588, apartamento 112, Bairro Vila Tupi, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal 6.515/77, com **DINA MARILDE PERUZI DE MELO**, do lar, RG 15.651.707-SSP/SP, brasileiros, pelo valor de R$ 88.000,00.

A Esc. Autorizada:
(Suzana Maria Antunes Chagas)

==========

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:09/02/2021 21:37:28