

MATRÍCULA

133991

FOLHA

01

2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMOVEIS

CAMPINAS - SP

Bel. João Luiz Teixeira de Camargo

2.º Oficial de Registro

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: - Apartamento nº 82, localizado no oitavo pavimento do bloco 1 do Condomínio Residencial Rio Tâmis, situado na rua Jasmim nº 750, neste Município e comarca de Campinas, 2ª Circunscrição Imobiliária, contendo a seguinte composição: sala de estar/jantar, varanda, cozinha, área de serviço, w.c., hall de circulação interna, banheiro social, 02 dormitórios e 01 suíte com banheiro privativo; e as seguintes áreas: útil de 73,74 m², comum coberta de 14,00 m², comum descoberta de 19,03 m², perfazendo um total real de 106,77 m², comum descoberta equivalente de 4,76 m², perfazendo um total de construção de 92,50 m², com fração ideal de terreno de 0,64840% ou 35,66 m² do terreno. **PROPRIETÁRIA:** ATHOL CAMPINAS CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA. (massa falida), inscrita no CNPJ nº 61.954.459/0001-19, com sede nesta cidade, na avenida Andrade Neves nº 2.573, conjunto 01. **TÍTULO AQUISITIVO:** R-1 datado de 20 de abril de 1994, R-2 (incorporação) datado de 26 de julho de 1994, Av-32 (retificação da incorporação) datada de 13 de setembro de 2005, Av-113 (retificação da incorporação), R-115 (instituição de condomínio) todos da matrícula nº 71.699 deste Ofício, e convenção registrada sob nº 10813, livro 3 - registro auxiliar.

Campinas, 13 OUT 2011, Eu, Regina Helena Teixeira de Camargo Bierrenback de Castro (Regina Helena Teixeira de Camargo Bierrenback de Castro), Preposta Substituta.

AV. 1/ 133991: **HIPOTECA** - Conforme o R-3/71.699, datado de 16 de dezembro de 1994, faço constar que o imóvel desta matrícula, encontra-se hipotecado em primeira, única e especial hipoteca em favor do **BANCO SANTANDER S/A.**, inscrito no CNPJ nº 90.400.888/0001-42.

Campinas, 13 OUT 2011, Eu, Regina Helena Teixeira de Camargo Bierrenback de Castro (Regina Helena Teixeira de Camargo Bierrenback de Castro), Preposta Substituta.

V. VERSO

MATRÍCULA
133991

FICHA
01
VERSO

AV. 2/ 133991 : **CESSÃO FIDUCIÁRIA** – Conforme o AV-4/71.699, datado de 16 de dezembro de 1994, faço constar que a proprietária em garantia complementar cedeu fiduciariamente todos os direitos creditórios decorrentes da alienação ou promessa de alienação deste imóvel, em favor do **BANCO SANTANDER S/A.**, já qualificado.

Campinas, 13 OUT 2011, Eu, Regina Helena Teixeira de Camargo Bierrenback de Castro (Regina Helena Teixeira de Camargo Bierrenback de Castro) Preposta Substituta.

AV.03/133.991 – FALÊNCIA: - Conforme determinação constante do ofício nº 193/98 – PdM de 22 de dezembro de 1998, expedido pela MM. Juíza de Direito da 9ª Vara Cível da Comarca de Campinas/SP, Dra. Mariella Ferraz de Arruda Pollice Nogueira, referente ao processo nº 655/97, procede-se a presente averbação para constar que em 22 de dezembro de 1998, foi decretada a **FALÊNCIA** de **ATHOL CAMPINAS – CONSTRUÇÃO LTDA**, inscrita no CNPJ nº 61.954.459/0001-19, fixando a data legal da quebra em sessenta dias anteriores a distribuição da concordata, ficando o presente imóvel indisponível nos termos do art. 40 do Decreto-Lei nº 7.661/45. Título analisado por Felipe Ruiz Bastos.

Campinas, 03 de outubro de 2014.

O Oficial Designado

(Manoel de Abreu Vieira Junior)

AV.04/133.991 – INDISPONIBILIDADE DE BENS: - Conforme determinação de indisponibilidade que recebeu o protocolo nº 201406.2014.00032227-IA-530, enviada por meio eletrônico pela Central de Indisponibilidade, instituída pelo Provimento n.º 13/2012, da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo expedida em 03/02/2014, para o Processo n.º 00631003619995150093 da 6ª Vara do Trabalho da Comarca de Campinas/SP, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ATHOL CAMPINAS CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**, inscrita no CNPJ nº 61.954.459/0001-19, do imóvel objeto desta matrícula. Título analisado por Felipe Ruiz Bastos.

Campinas, 03 de outubro de 2014.

O Oficial Designado

(Manoel de Abreu Vieira Junior)

MATRÍCULA

133991

FICHA

02

2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CAMPINAS - SP

Código Nacional de Serventias nº 12.385-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

AV.05/133.991:- LEVANTAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: - Conforme determinação de levantamento de indisponibilidade que recebeu o protocolo nº 201410.3016.00042123-TA-300, enviada por meio eletrônico pela Central de Indisponibilidade, instituída pelo Provimento n.º 13/2012, da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo expedida em 31/10/2014, para o Processo n.º 00631003619995150093, da 6ª Vara do Trabalho da Comarca de Campinas/SP, pela qual foi decretado o **LEVANTAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** dos bens de propriedade de ATHOL CAMPINAS CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA, inscrita no CNPJ nº 61.954.459/0001-19, constante da Av.04. Título conferido por Felipe Ruiz Bastos.

Campinas, 18 NOV 2014

O Oficial Designado



(Manoel de Abreu Vieira Junior).