



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE SÃO PAULO

FORO CENTRAL CÍVEL

36ª VARA CÍVEL

Praça João Mendes s/nº, 12º andar - salas nº 1211/1213, Centro - CEP

01501-900, Fone: 2171-6243, São Paulo-SP - E-mail: sp36cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

1407

DECISÃO

Processo Físico nº: 0150162-18.2011.8.26.0100
Classe - Assunto: Execução de Título Extrajudicial - DIREITO CIVIL
Requerente: Domani Factoring Fomento Mercantil Ltda.
Requerido: Agir Comercio de Aparelhos para Ginastica e Fitness Ltda. e outro

Juiz(a) de Direito: Dr(a). Thania Pereira Teixeira De Carvalho Cardin

Vistos.

Intime-se na forma requerida no item IV da cota ministerial de fls. 1404/1405.

Diante da ausência de oposição **homologo** o laudo pericial de fls. 1201/1225 para fixar o valor do imóvel em R\$1.074.597,48 para março de 2017.

Para o leilão do bem nomeio como leiloeiro público MEGA LEILÕES, observado o disposto no art. 896 do CPC quanto ao percentual mínimo de 80% do valor de avaliação.

Fixo a comissão em 5% sobre o preço da arrematação.

Providencie-se o necessário.

Ciência ao MP.

Int.

São Paulo, 24 de novembro de 2020.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

14 DEZ 2020

Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj>. Informe o processo 0150162-18.2011.8.26.0100 e o código 2S00000160E88.