

**LAUDO DE AVALIAÇÃO**

O abaixo assinado Oficial de Justiça Avaliador II, em cumprimento ao respeitável mandado por determinação do M.M. Juiz de Direito desta Comarca, com as formalidades legais e compatíveis com as suas funções, procedeu a Avaliação do bem adiante transcrito, pertencente ao senhor NELSON DOS SANTOS FILHO e outro, extraído do processo número 000145-6, da AÇÃO DE EXECUÇÃO (Carta Precatória da Comarca de São Paulo) e executado NELSON DOS SANTOS FILHO, em trâmite na 2º Vara desta Comarca.

- Uma (1) gleba de terras de cultura e pasto, com a área de 29,92,00 has, sem benfeitorias, situada no município de Coqueiral, que de hoje em diante passara a denominar-se Chapeu do Sol, demarcadas, confrontando com a Empresa Agro Pecuária Jair Lemos Queiroz Ltda e outros, registrada no CRI local, sob número 10.235, avaliada por R\$430.000,00( Quatrocentos e trinta mil reais).


**AVALIAÇÃO TOTAL**

**R\$ 430.000,00 (Quatrocentos e trinta mil reais).**

**CERTIDÃO**

CERTIFICO que, após a avaliação do bem objeto deste, DEIXEI DE INTIMAR o réu e sua esposa, uma vez que os mesmos residem no bairro de Alhavelle, na cidade de São Paulo/SP, segundo informações do Sr. Flavio, cunhado do réu e morador na cidade de Coqueiral/MG.

O referido é verdade e dou fé.  
Boa Esperança/MG, 13 de abril de 2018 .

  
Matusalem Pereira  
Oficial de Justiça