

# PODER JUDICIÁRIO

## COMARCA DE SANTOS

### AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 25(vinte e cinco) dias do mês de novembro, do ano de dois mil e vinte, nesta Comarca de Santos, à Av. Presidente Wilson, nº 153, apto 104, José Menino, compareci, Oficiala de Justiça infra-assinada, a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado, junto, expedido pelo MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível e Respectivo Cartório, nos autos de Cumprimento de sentença - Despesas Condominiais

Processo nº 0015613-67.2016.8.26.0562

Requerido por Condomínio Edifício Marajoara

Contra Onofre Galasso e outros

Preenchidas as formalidades legais, passamos a proceder à AVALIAÇÃO do imóvel descrito na matrícula 19.031 do 3º C.R.I. de Santos consultando sites de comercialização de imóveis, e média de preço por metro quadrado na região. Apresentando muito bom estado de conservação, o apto 104 sito à Av. Presidente Wilson, 153, bairro José Menino, Comarca de Santos, medindo 47,40m<sup>2</sup> de área útil, e 56,41m<sup>2</sup> de área total, foi avaliado nesta data em R\$ 218.000,00 (duzentos e dezoito mil reais).

E, para constar, lavrei o presente auto que vai devidamente assinado.

A Oficiala de Justiça

