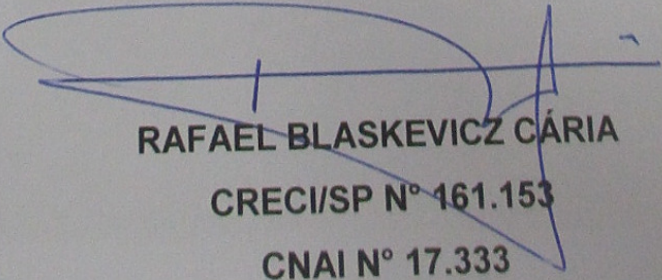


PARECER SOBRE PREÇO DE COMERCIALIZAÇÃO

Pelo presente, declaramos para os devidos fins e a pedido da parte interessada que, na data de hoje comparecemos no imóvel localizado na Rua Pernambuco, n° 248, Chácara São José, Arujá, São Paulo, CEP 07432-575, consistente de uma casa assobrada de 428,71m² de área construída, da quadra 07, do lote 27 com 336m², do Loteamento Jardim São José, inscrição Municipal n° NE11140803.000, controle 3359, registrada perante o Cartório de Imóveis de Santa Isabel sob a matrícula n° 18.492, proprietário: João Pedro dos Santos, RG n° 4.315.330, CPF 492.417.618-49, conforme fotografias e documentos anexos que integram o presente parecer, a fim de proceder a sua avaliação para fins de comercialização imobiliária, tendo concluído que o seu valor de mercado está atualmente em torno de **R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais)**, para pagamento à vista.

E para que produza os seus legais e jurídicos efeitos, eu, Rafael Blaskevicz Cária, Corretor de Imóveis inscrito no CRECI da 2a. Região sob n° 161.153, especializado em avaliação de imóveis com registro no CNAI sob o n° 17.333, assino e certifico este parecer, que foi elaborado de acordo com o art. 3° da Lei 6.530/78.

Arujá, 18 de Julho de 2016.


RAFAEL BLASKEVICZ CÁRIA

CRECI/SP N° 161.153

CNAI N° 17.333

Anexos:



