

# 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSASCO

MATRÍCULA

69.068

FOLHA

001

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA: 18 de Julho de 2002

IMÓVEL: Sala nº 53, situada no 5º pavimento do EDIFÍCIO COMERCIAL KRIKOR TARPINIAN, situado a Rua Pedro Fioretti, nº 156, esquina com a Rua João Colino, nesta cidade, com a área privativa de 46,04m<sup>2</sup>; área de uso comum de 57,093m<sup>2</sup>, área total de 103,133m<sup>2</sup> e uma fração ideal no terreno de 0,018, cabendo-lhe uma vaga de garagem em local indeterminado. CADASTRO: 23224.41.77.0294.01.020.03.

PROPRIETARIA: CONSTRUTORA E INCORPORADORA SAHYUN LTDA, com sede a Rua Coronel Oscar Porto, 604, Paraíso, S.Paulo, CNPJ. nº 56.756.893/0001-54.

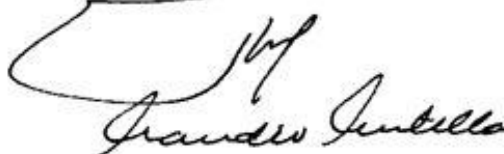
REGISTRO ANTERIOR: Registro nº 6/59.511 feito em 21 de Maio de 2001, deste 1º Oficial de Registro de Imóveis.

O Escrevente Autorizado,

(Joel Benazzi Clemente)

O 1º Oficial Designado,

(Bel. Claudio Centella)



R. 1, em 18 de julho de 2002.

De conformidade com Escritura do 2º Tabelião de Notas local, lavrada as fls. 139 do livro 519 em 10 de julho de 2002, a proprietária, pelo valor de R\$82.500,00, **VENDEU** o imóvel desta matrícula, a ETERNIT S/A, com sede em São Paulo, a Rua Dr. Fernandes Coelho, 85, 8º andar, CNPJ. número 61.092.337/0001-81. A vendedora declarou que vem exercendo atividades de comercialização de imóveis e que o imóvel desta matrícula, faz parte do seu ativo circulante (estoque), ou seja, não faz parte e nunca pertenceu ao ativo permanente, razão pela qual deixa de apresentar certidão negativa de débito do INSS e certidão de quitação de tributos e contribuições federais da Receita Federal.

O Escrevente Autorizado,

(Joel Benazzi Clemente)



CONTINUA NA FICHA

02

MATRÍCULA

FOLHA

v

# 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSASCO

MATRÍCULA

69.068

FOLHA

002

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

29 de maio de 2019

CNS 11.152-6

Av. 2, em 29 de maio de 2.019.

Nos termos do artigo 213, inciso I, alínea a, da Lei nº 6.015/73, procedo a presente averbação para constar corretamente o CNPJ da proprietária, ou seja, 61.092.037/0001-81, conforme Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas; Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e a Dívida Ativa da União e Ata da Reunião Extraordinária, registrada sob o nº 235.415/19-4, na Junta Comercial do Estado de São Paulo.

A Escrevente Autorizada, *Ally*  
(Cristiane Aparecida Theodoro da Silva).

Prot. Oficial 340.290, em 28 de maio de 2.019. Microfilme nº 296696

Av. 3, em 29 de maio de 2.019.

Conforme Protocolo de Indisponibilidade nº 201905.2411.00815164-IA-320, expedido pela 1ª Vara de Simões Filho - BA, extraído dos autos do processo nº 00008837620175050101, disponível eletronicamente na Central de Indisponibilidade em 24 de maio de 2.019, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens da proprietária ETERNIT S/A, já qualificada.

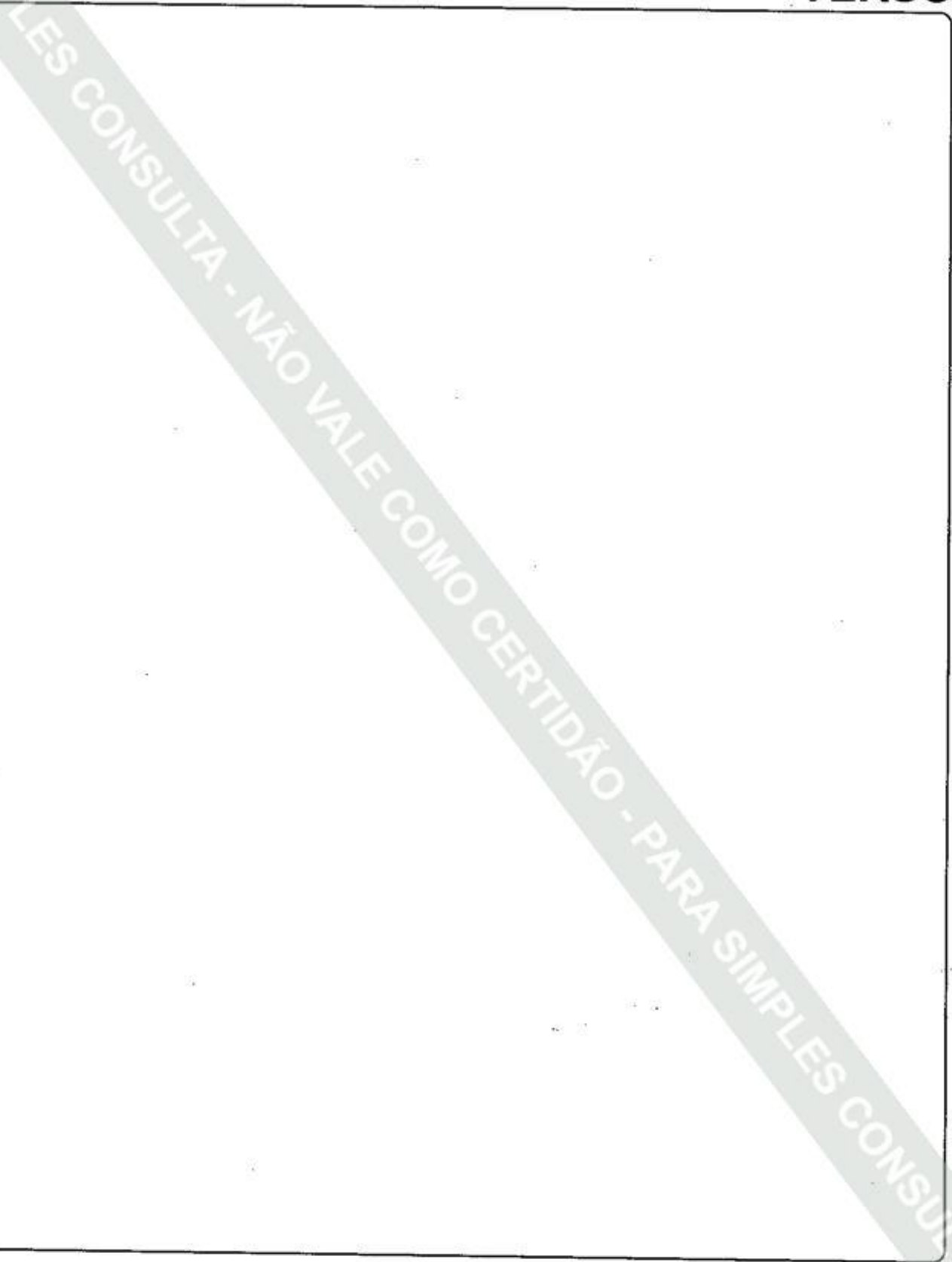
A Escrevente Autorizada, *Ally*  
(Cristiane Aparecida Theodoro da Silva).

Prot. Oficial 340.290, em 28 de maio de 2.019. Microfilme nº 296696

MATRICULA

FOLHA

**VERSO**



V